

🕒 Создано: 15.04.2025 в 16:49

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 13:20

**Елена Исаева, Оптимист**

**79139706170,7983521  
2327**

**Омская область, Омск, Мельничная  
улица, 89к4**

**5 499 000 ₺**

Омская область, Омск, Мельничная улица, 89к4

Улица

[улица Мельничная](#)

для заметок

### Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

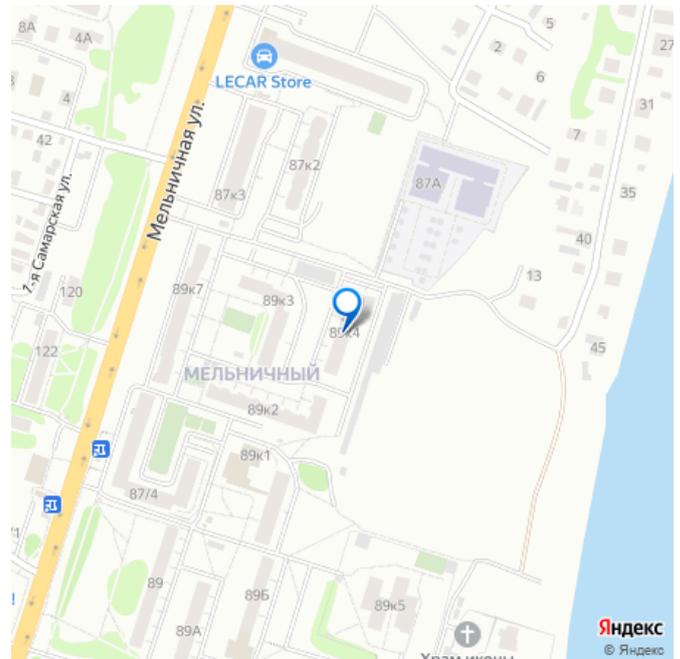
15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

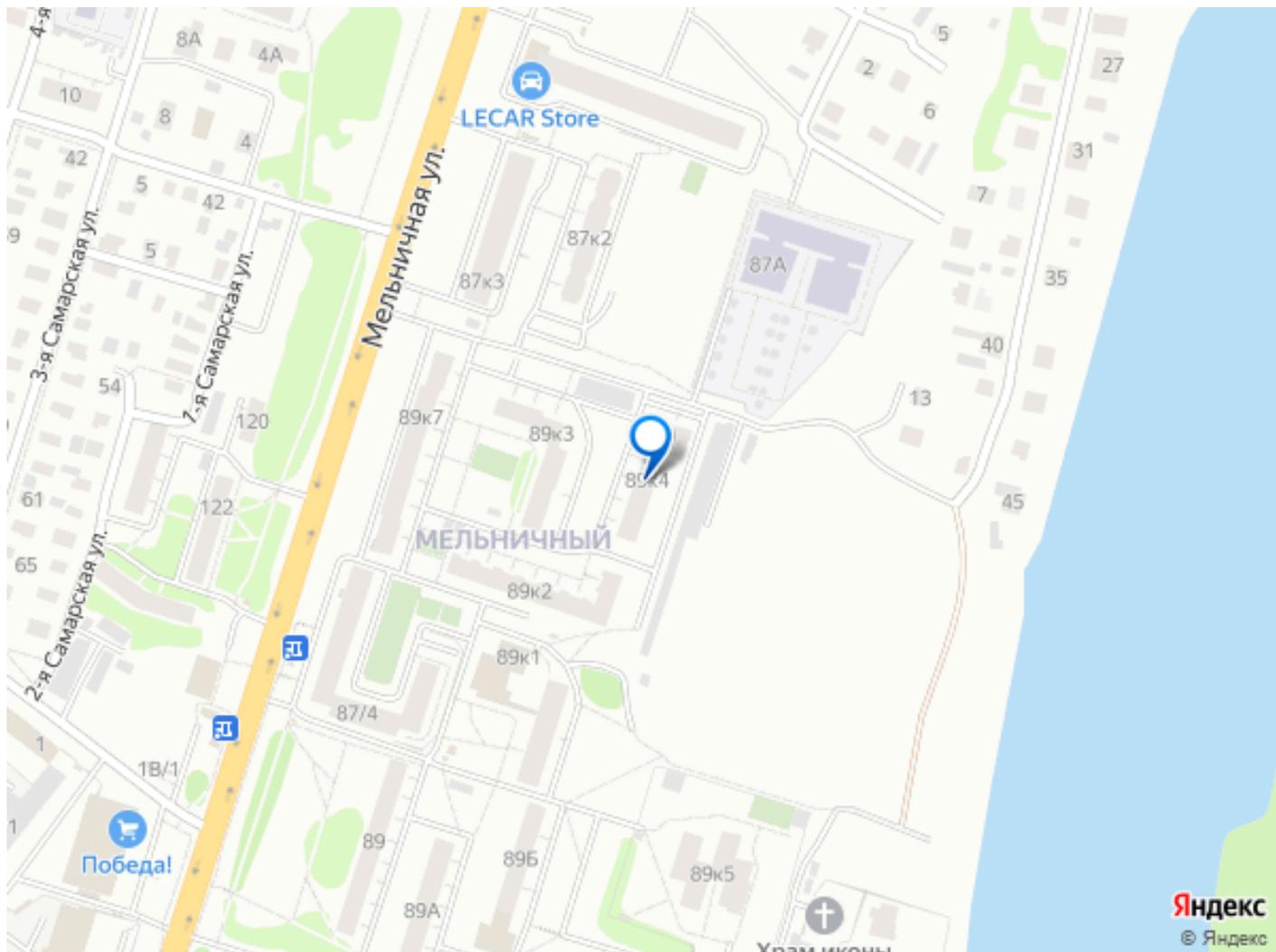
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Самая лучшая цена за квадратный метр в этом районе! Отличная полнометражная квартира 70 м<sup>2</sup> в кирпичном доме 2008 года постройки. Высокие потолки 2,9 м! Толстые стены и горизонтальная разводка отопления делают квартиру теплой зимой и комфортной летом. Комнаты изолированные, на две стороны дома. Две большие, застекленные лоджии с выходом из кухни и из спальни. Просторная кухня 15,6 м<sup>2</sup> мечта любой хозяйки. Рядом с домом детский сад, Магнит, аптека, до остановки идти всего 4 минуты. Без залогов и обременений. Один взрослый собственник. В собственности больше 5 лет. Чистая продажа. Центр недвижимости Оптимист гарантирует безопасность сделки и юридической чистоты! Окажем помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России