

🕒 Создано: 30.01.2025 в 04:10

Обновлено: 06.10.2025 в 04:12

Собственник

79136708352

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 15**

10 199 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 15

Улица

[проспект Комарова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

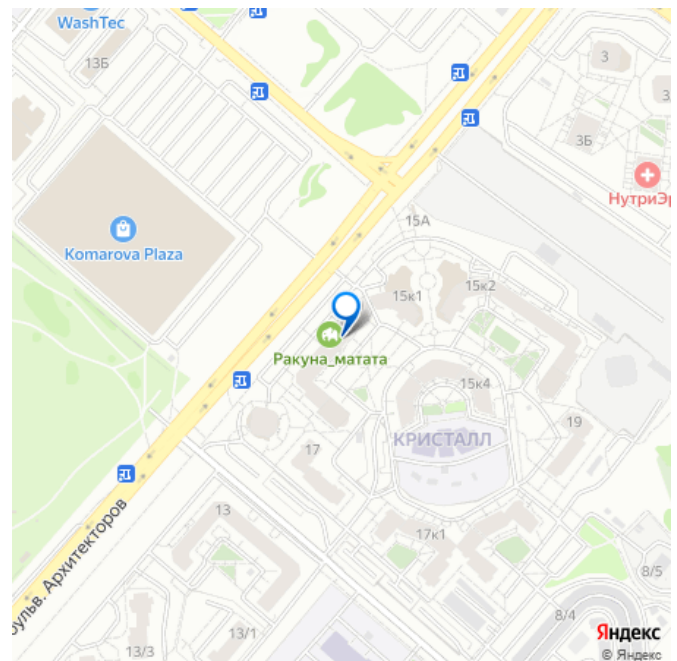
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

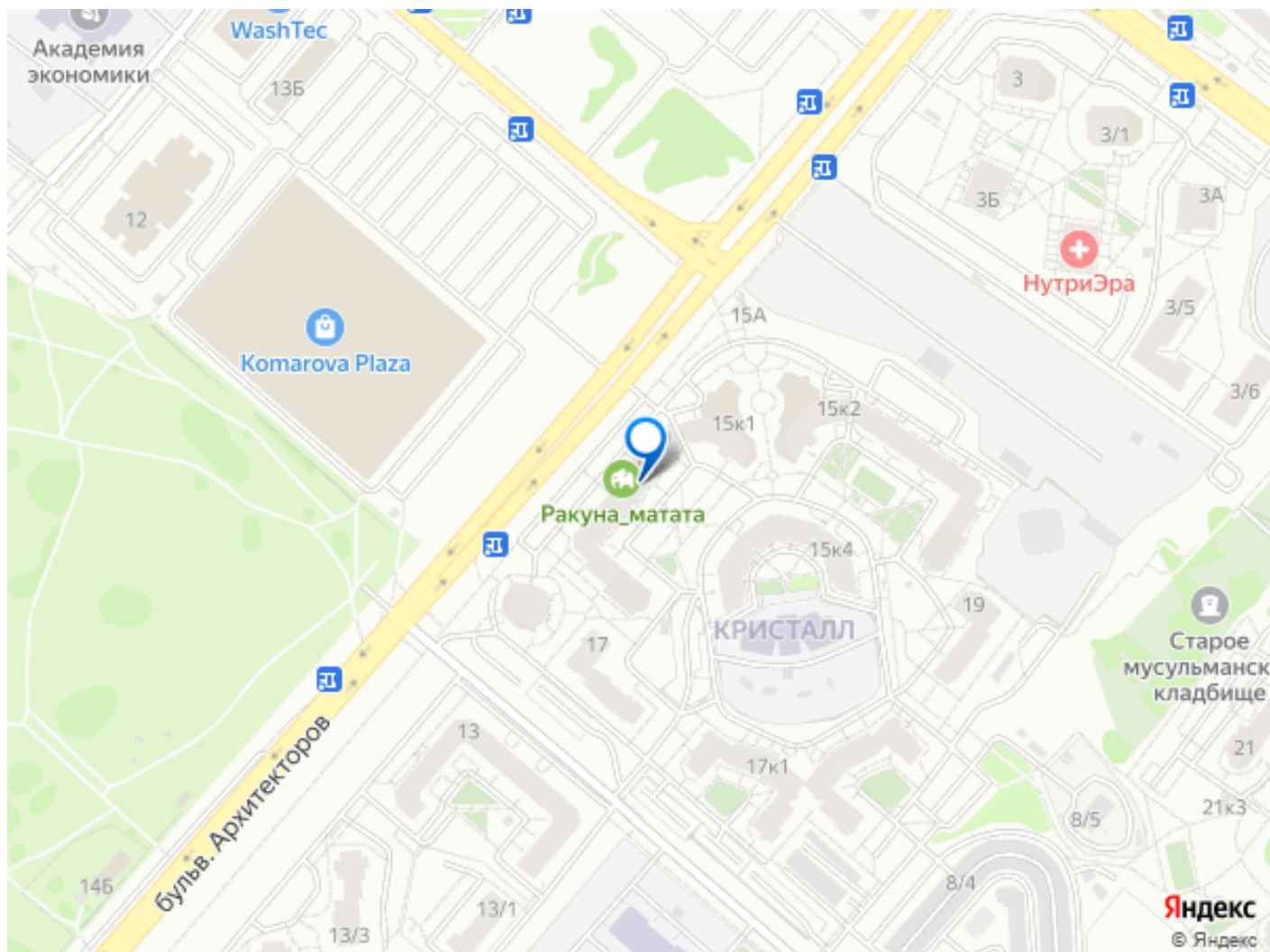
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске на проспекте Комарова, 15. Общая площадь — 70.5 кв. м, жилая — 31.4 кв. м, просторная кухня — 15.5 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 14-этажного монолитного дома, построенного в 2008 году. Высокие потолки 2.7 метра добавляют пространства и света в интерьер. Рассмотрю условия обмена на 1-квартиру с Вашей доплатой в Кировском и Центральном районе города, другие варианты не предлагать. В квартире сделан качественный евроремонт, благодаря которому вы сможете сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Все комнаты продуманы до мелочей: современная мебель и бытовая техника включены в стоимость. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает спокойствие и отсутствие шума. В квартире есть два санузла и два балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом. Дом в отличном состоянии, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, что упрощает передвижение. На территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Для удобства жителей предусмотрен пандус. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся

школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой части города, а ближайшие остановки находятся в шаговой доступности. Квартира продается от собственника, без комиссии. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это идеальный вариант для тех, кто ищет готовое жилье в комфортном районе. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь по телефону, чтобы увидеть и оценить все ее преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России