

Борис Зюкин, Фаворит Партнер
79139618978

**Омская область, Омск, улица
Маяковского, 20**

11 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маяковского, 20

Улица

[улица Маяковского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

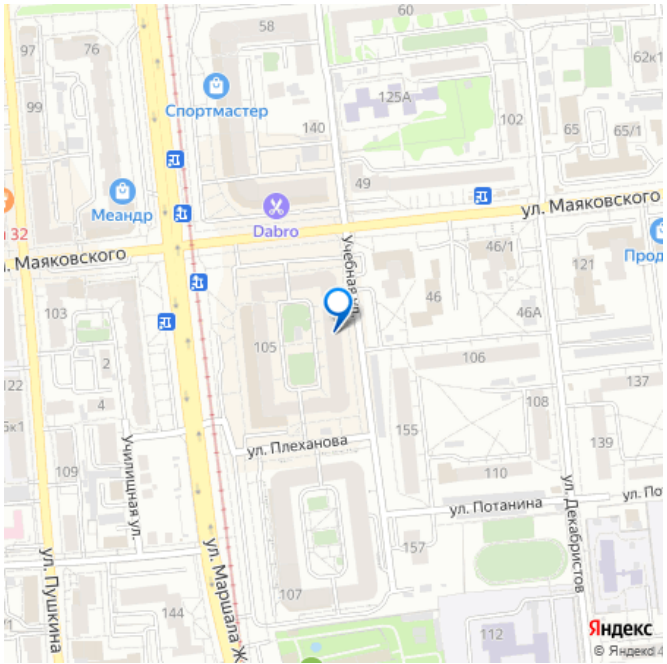
32 м²

Общая площадь

70.4 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в сердце Омска на улице Маяковского, 20. Общая площадь квартиры составляет 70,4 кв. м, из которых 23,4 кв. м — жилая площадь и 32 кв. м — это просторная кухня, идеально подходящая для семейных ужинов и приема гостей. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда спокойно и тихо. Квартира с дизайнерским ремонтом, что создает современную и уютную атмосферу. Высокие потолки в 2,8 метра визуально увеличивают пространство. Комнаты светлые и просторные, а планировка продумана до мелочей. В квартире есть совмещенный санузел, выполненный с использованием качественных материалов. Лоджия позволит насладиться свежим воздухом и видом на двор. Также в квартире предусмотрено место для хранения вещей. Дом в отличном состоянии, с чистыми подъездами и современным пассажирским лифтом. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В доме есть мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. Район порадует развитой

инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Всего в нескольких минутах ходьбы — остановки общественного транспорта, поэтому добраться до любой точки города не составит труда. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!



