

🕒 Создано: 24.10.2025 в 06:18

Обновлено: 31.10.2025 в 08:03

Наталья Хренова, Самолет Плюс

79136605373

Омская область, Омск, улица 2-я

Трамвайная, 41

7 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Трамвайная, 41

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

67.37 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

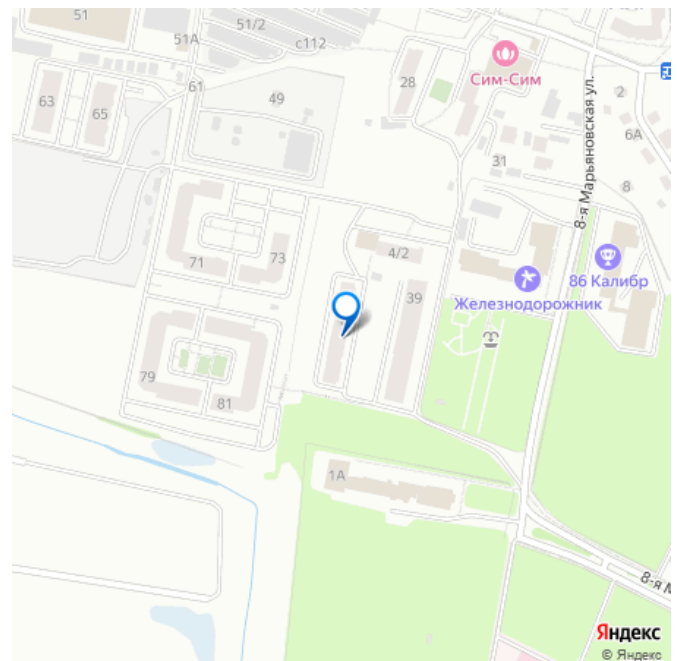
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

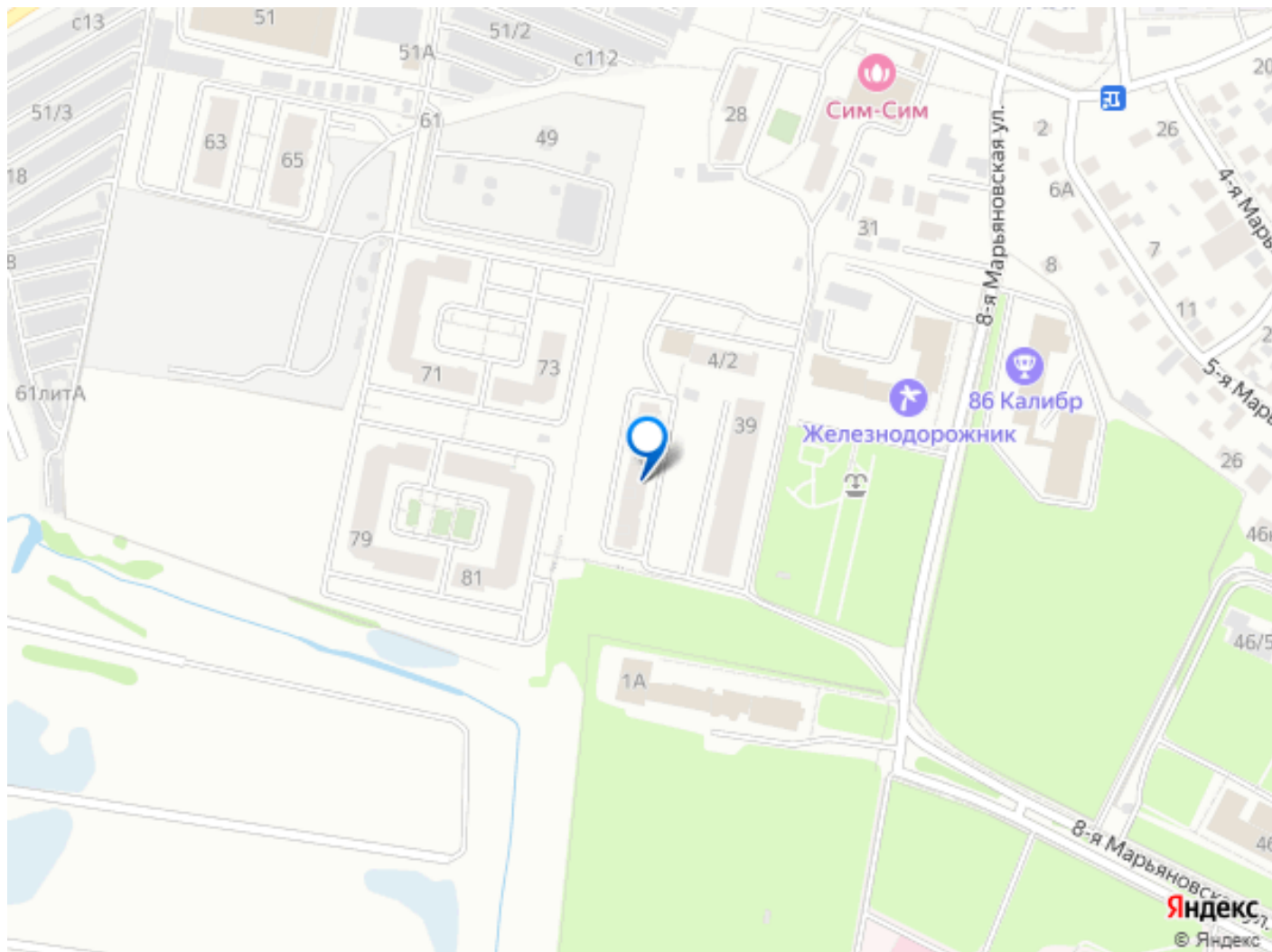
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем к продаже 2-комнатную квартиру в новом доме 2024 года постройки. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, рядом расположены объекты социальной инфраструктуры, магазины, пункты выдачи. До центра города 10 минут езды на автомобиле. Квартира состоит из: кухни-гостиной, площадью 15,52 м.кв с выходом на просторную лоджию 5,29 м.кв; 2 комнаты площадью 18,62 и 12,11 м.кв, расположены друг напротив друга. Санузел раздельный. Окна кухни и большой жилой комнаты ориентированы юго-восток, а окна комнаты поменьше северо-запад. В квартире выполнена отделка «под ключ»: установлена вся сантехника, электроплита, приборы учета горячей и холодной воды, электросчетчики, поклеены обои, уложен линолеум, окна с деревянными рамами и тройным стеклопакетом, утепленные входные металлические двери и деревянные межкомнатные. Готовы показать в любое удобное для вас время! Квартира подходит под все виды льготной ипотеки! Одобрение ипотеки и юридическое сопровождение сделки для вас бесплатно! Арт. 117603684





Move.ru - вся недвижимость России