move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9285216984

Создано: 25.09.2025 в 00:31

Обновлено: 20.10.2025 в 04:50

Брусника, Брусника

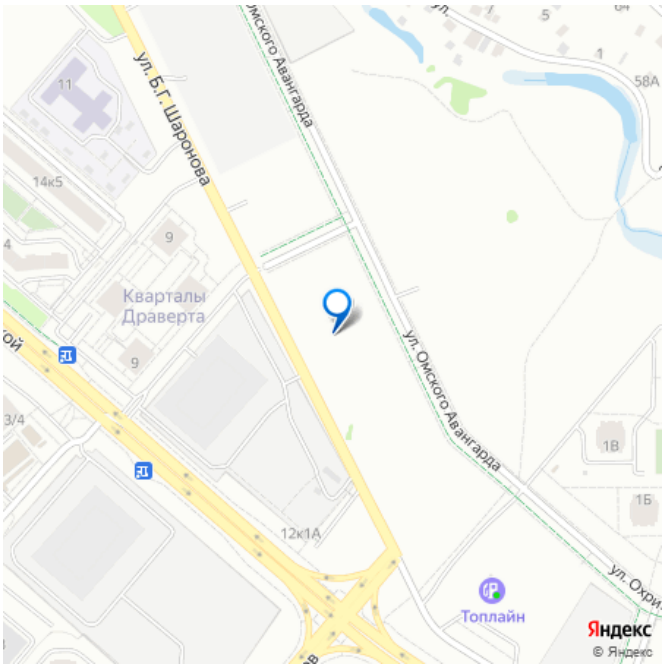
79011088792

10 890 000 ₽

для заметок

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.82 м
Общая площадь	66 м^2
Этаж	3/8



Детали объекта

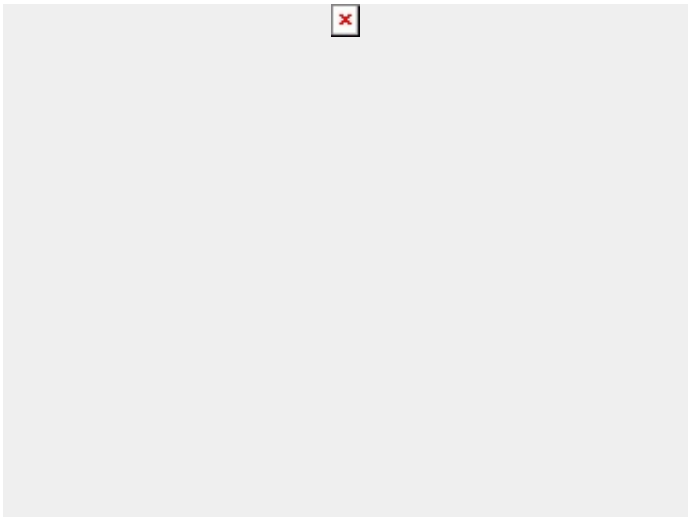
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2028 г.
Покупка в ипотеку	да

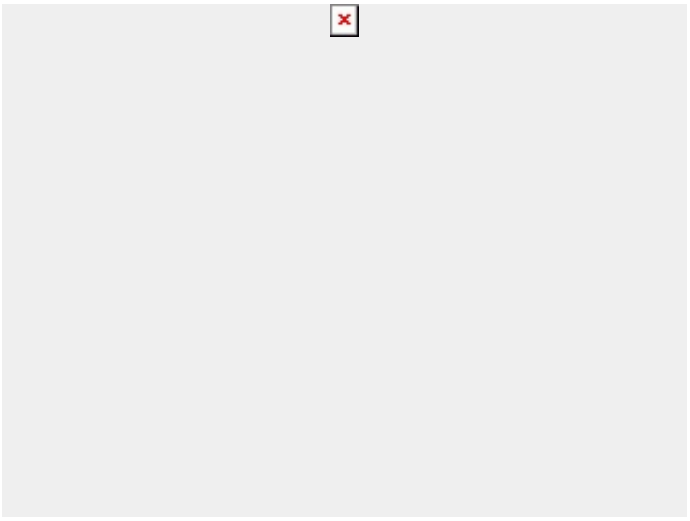
возможна ипотека, лифт

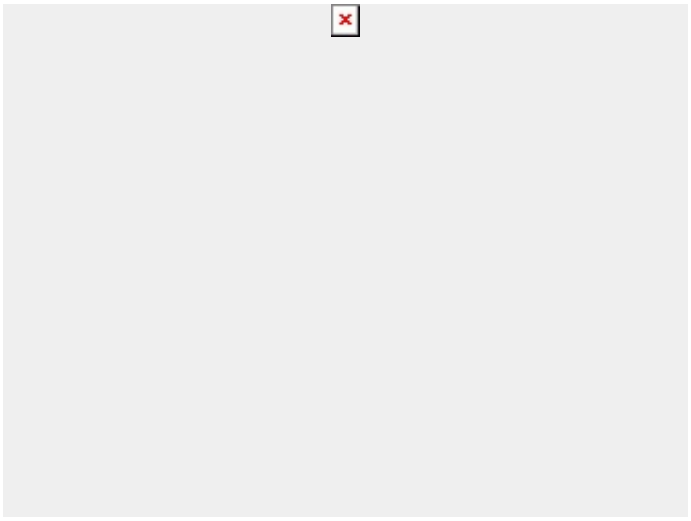
Описание

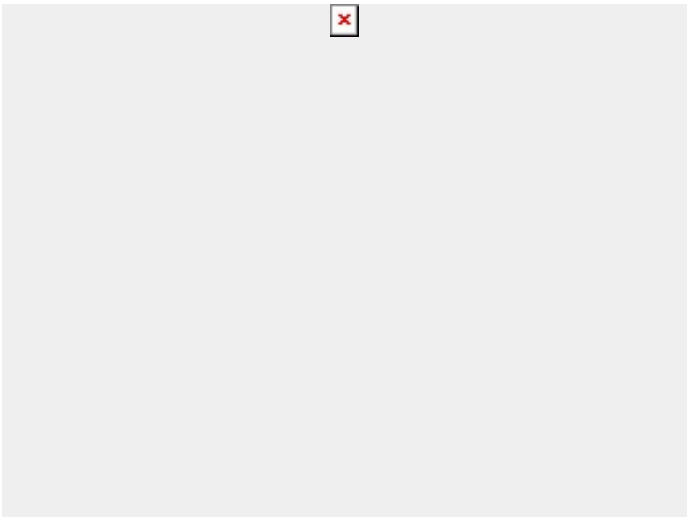
Старт продаж нового дома. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, мы вам все подробно расскажем! Просторная двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в Кварталы Драверта на 3 этаже. Общая площадь: 66 кв.м. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 16 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 8 этажей в корпусе 6. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в Кварталах Драверта. Особенности планировки: окна на две стороны, вид во двор, тёплая лоджия, разнесённые спальни, предчистовая отделка, мастер-спальня. квартиры в нашей базе: ДВТ06-Ж5.3.6. «Кварталы Драверта» — проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста — имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей доступности находятся несколько детских садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Во дворе нет машин. Это приватное пространство, попасть в которое могут только жители. Здесь спроектированы: променад, лаунжи с садовой мебелью, где, развалившись на шезлонге, можно почитать или поработать, и детские площадки. Со стороны улицы Крупской мы предусмотрели сквер, со стороны улицы Шаронова — пешеходный бульвар. Эти общественные пространства отделены от двора двухметровыми зелёными изгородями. Они

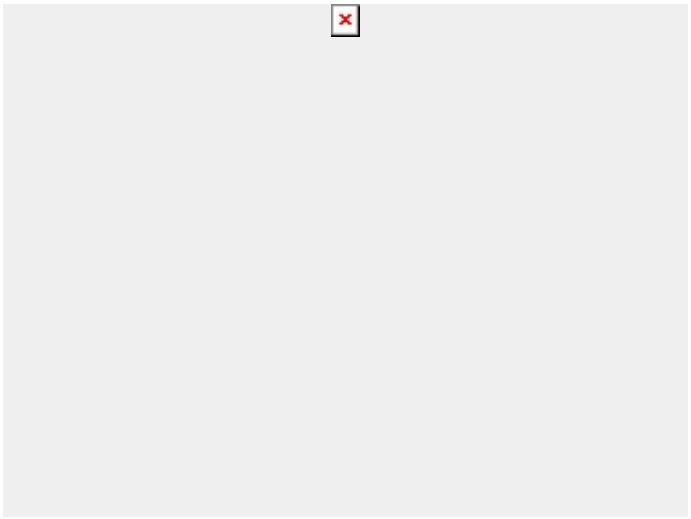
станут локальными точками притяжения и будут способствовать развитию добрососедства. Также за пределами двора мы создали спортивный хаб с баскетбольной площадкой в центре. Напротив мы разместили деревянную зрительскую трибуну, слева — теннисные столы, справа — площадку для паркура. #zM5Bdu

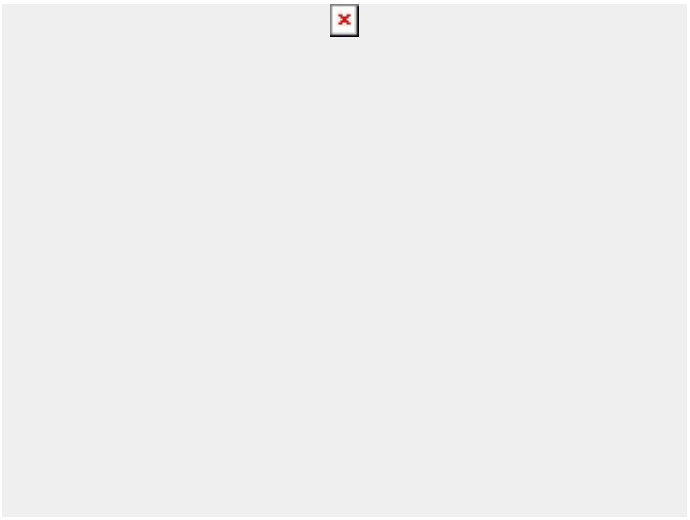


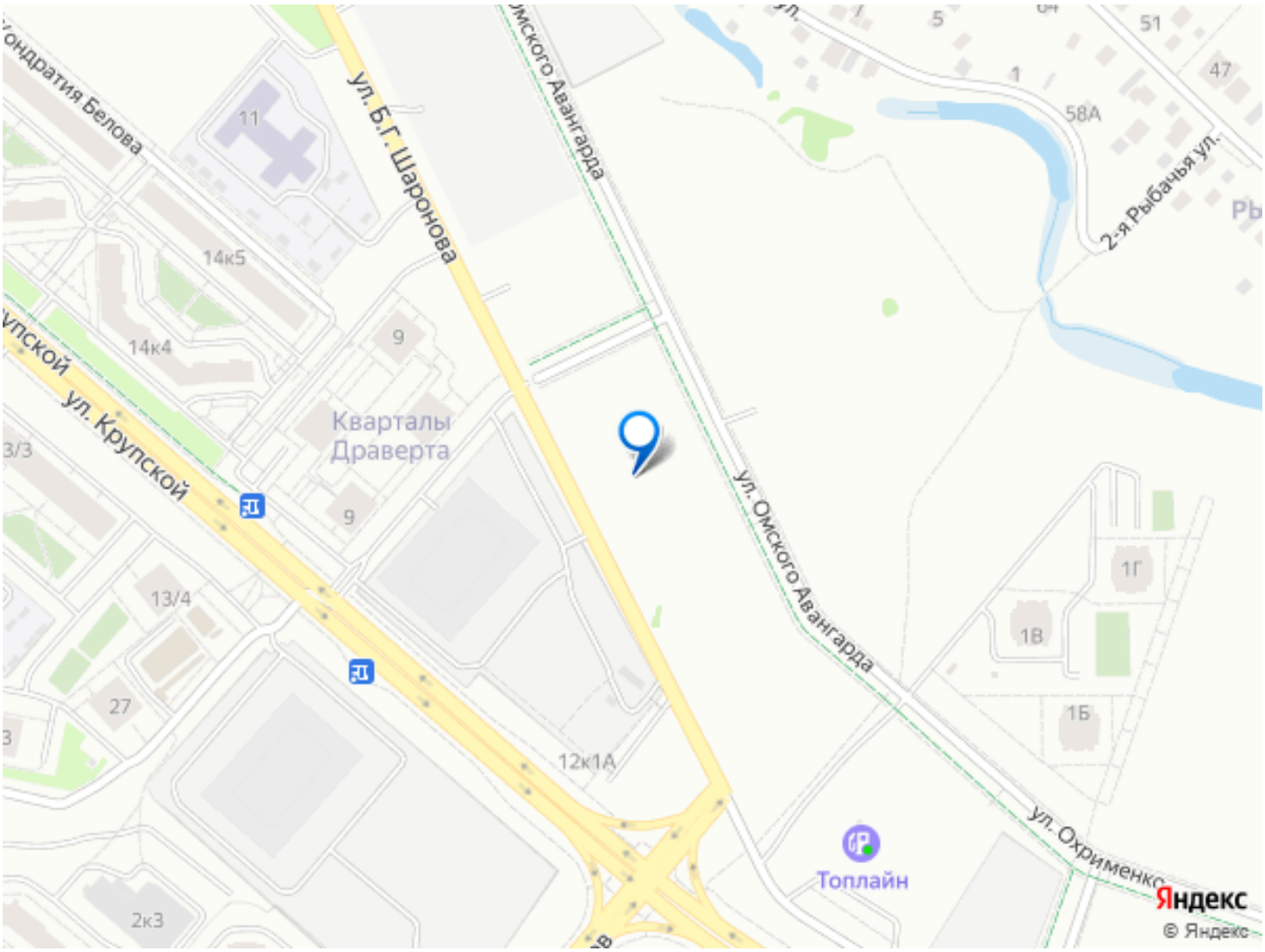












Move.ru - вся недвижимость России