

🕒 Создано: 19.06.2025 в 14:45

🔄 Обновлено: 16.09.2025 в 08:12

Омская область, Омск, Звездная улица, 8

7 311 000 ₺

Омская область, Омск, Звездная улица, 8

Улица

[улица Звездная](#)

<https://omsk.move.ru/objects/9281808886>

Твой город возможностей, Твой город возможностей

79131421528

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

66.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

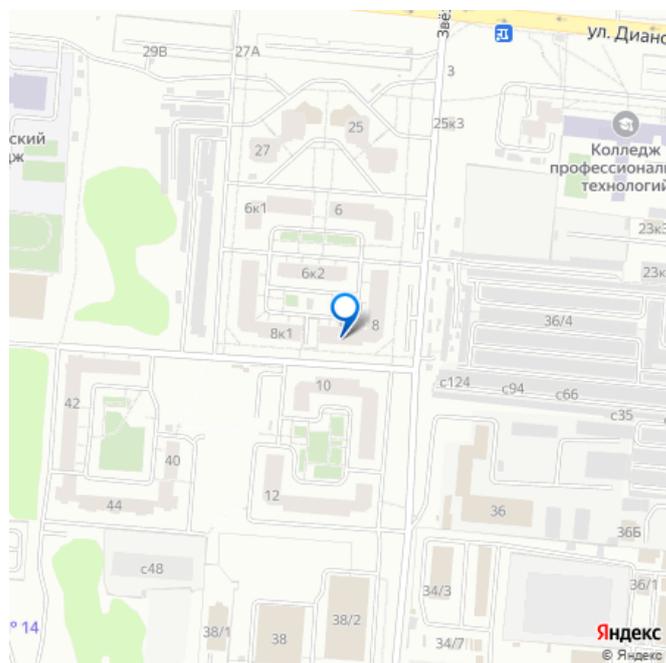
раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да



Описание

Одним из преимуществ этой квартиры является большая утепленная лоджия с отделкой, из которой можно сделать еще одну комнату, например кабинет. Другие уникальные преимущества данной квартиры:

наличие гардеробной и джакузи. О

КВАРТИРЕ: Квартира расположена на 9-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома 2009 года постройки, общая площадь 66,9 кв.м.

Есть технический этаж. Нет соседей сверху.

Дом уже отстоялся - нет шума от постоянных ремонтов, как в новостройках. Изолированы комнаты, большая кухня и просторный коридор, сан узел раздельный в кафеле.

Свежий ремонт в приятных нейтральных тонах. Остекление ПВХ отличного качества, натяжной потолок со встроенными светильниками, импортные обои, ламинат, кафельная плитка. Идеальная чистота и порядок. Квартира очень светлая, теплая и уютная. Окна выходят на две стороны.

Обслуживает дом хорошая управляющая компания. Установлены приборы учета, что значительно экономит коммунальные платежи. На радиаторах установлены терморегуляторы. Зимой в квартире очень тепло. О ДОМЕ: Этот дом отличается от соседних высоким качеством застройки.

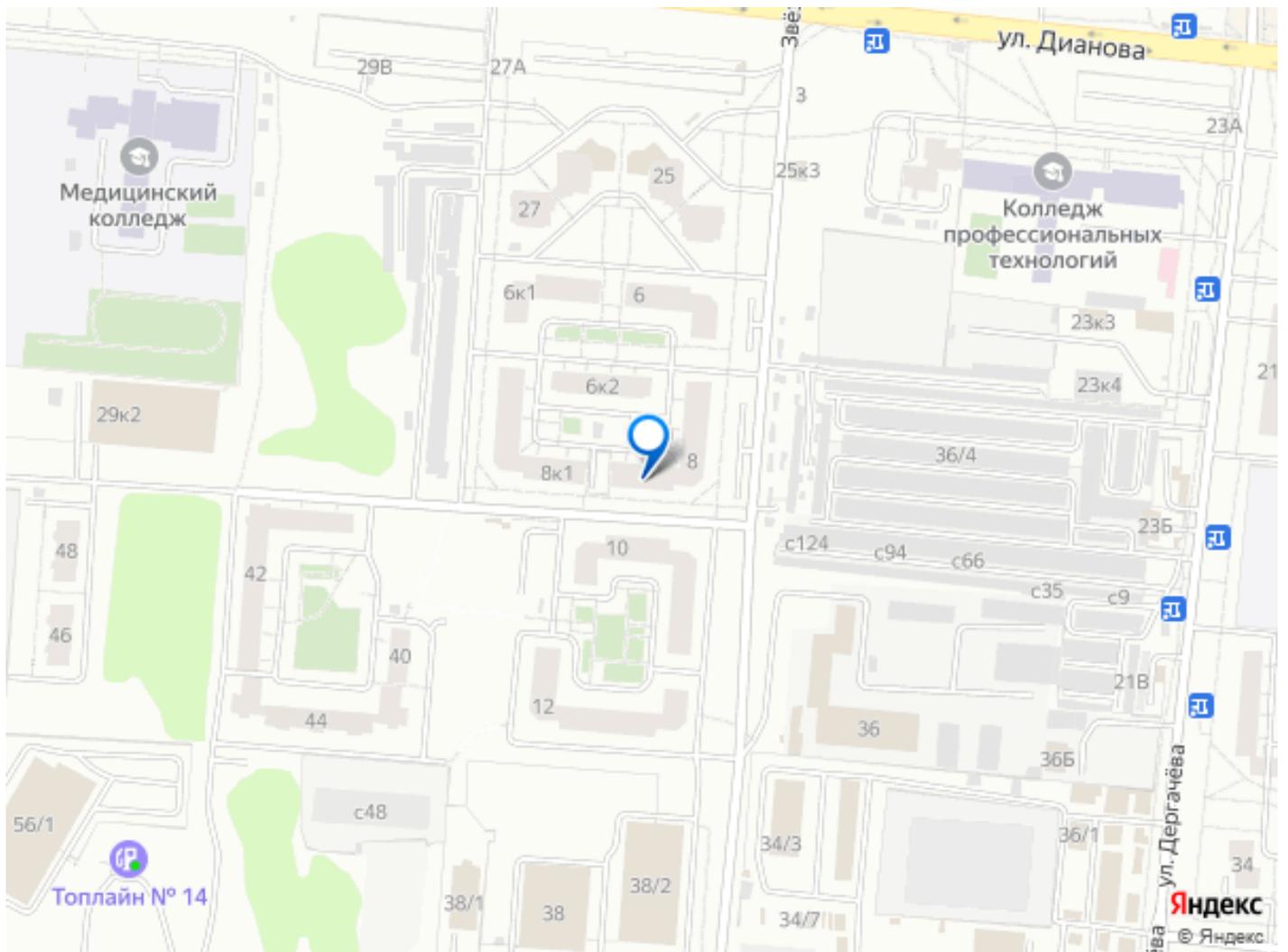
Просторные лестничные площадки, с местами для хранения велосипедов, самокатов, колясок и т.д. В подъезде выполнен ремонт в 2024 году, лифт грузопассажирский. Благоустроенный двор с современной детской площадкой. Удобная парковка вокруг дома, с большим количеством мест для автомобилей. О

ИНФРАСТРУКТУРЕ: Топовая локация! Рядом

много супермаркетов, магазинов
промышленных товаров, торговые центры,
фитнес клубы, аптеки, салоны красоты,
кофейни т.д. Остановка общественного
транспорта в 5 минутах ходьбы. Удобная
транспортная развязка, легко добраться в
любой район города. О СДЕЛКЕ: Документы
для сделки готовы. Покупателю в подарок
останется В гостиной: кондиционер. В
кухне: кухонный гарнитур, варочная
поверхность, вытяжка. В коридоре: шкаф-
купе. В ванной: вся сантехника. В туалете:
водонагреватель. Звоните и записывайтесь
на просмотр прямо сейчас. О нас: - За 16 лет
работы мы провели более 3500 сделок. -
Высококвалифицированное проведение
сделки. -Широкая специализация на рынке
недвижимости. -Являемся партнёрами
лучших банков, оформим ипотеку. -Поможем
купить квартиру с использованием
материнского капитала, любых
сертификатов. -Продадим вашу недвижимость
в короткие сроки. -Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России