

🕒 Создано: 10.06.2025 в 08:18

🔄 Обновлено: 22.10.2025 в 15:25

**Роза Белова, Квартсервис**

**79131412730**

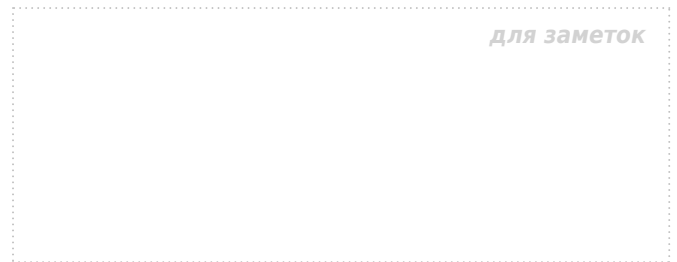
**Омская область, Омск, Омская улица,  
117/2**

**7 250 000 ₺**

Омская область, Омск, Омская улица, 117/2

Улица

[улица Омская](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

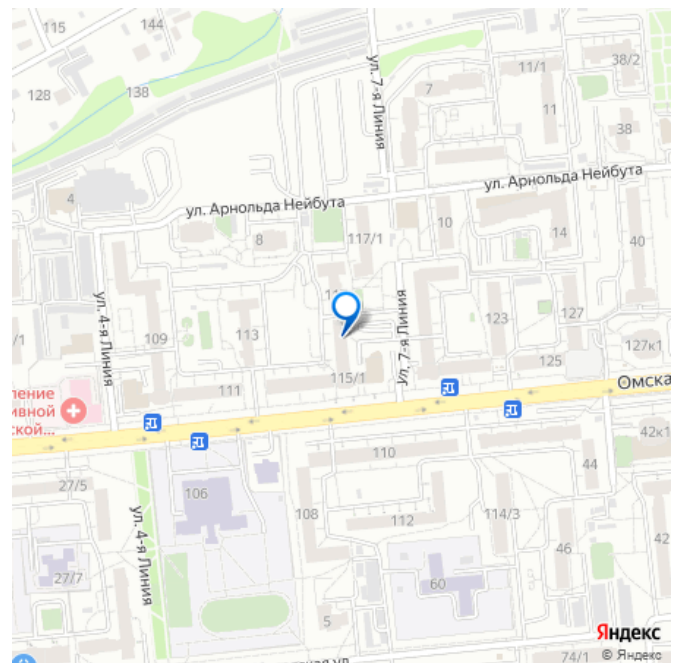
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Готова к заселению! Уютная 2-к квартира в центре! О квартире: Функциональная планировка: при входе сразу большой широкий коридор с отдельной кладовой, 2 просторные изолированные комнаты, большая кухня, раздельный санузел. Лоджия застеклена раздвижными окнами. В доме хорошая звукоизоляция, в квартире тепло и светло в любое время года. Ремонт: ремонт выполнен хороший, качественный: стены ровные, потолок не натяжной, проводка и радиаторы заменены, установлены счетчики приборов. Добротная входная дверь.

Инфраструктура: Тихий, зеленый двор. Есть всё для комфортной жизни. В шаговой доступности супермаркеты, детские сады, гимназия, школы, поликлиника детская и взрослая, мед. центр, салоны красоты, фитнес-центры, аптеки, банки. Оживлённая транспортная развязка и само расположение дома обеспечит Вам абсолютную мобильность в любое время суток.

Прекрасный выбор для семьи! Уникальное предложение для владельцев недвижимости.

•Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в

качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека?  
Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги.

•Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас!

Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл.,г. Омск,Центральный р-н,ул. Омская,д. 117,к. 2 Арт. 107237739



