

Создано: 13.09.2025 в 16:47

Обновлено: 13.10.2025 в 18:54

<https://omsk.move.ru/objects/9284926085>

**Ольга Зеневич, Сибирский Ипотечный
Центр**

79139704974

**Омская область, Омск, Пригородная
улица, 25к2**

9 950 000 ₽

Омская область, Омск, Пригородная улица, 25к2

Улица

[улица Пригородная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

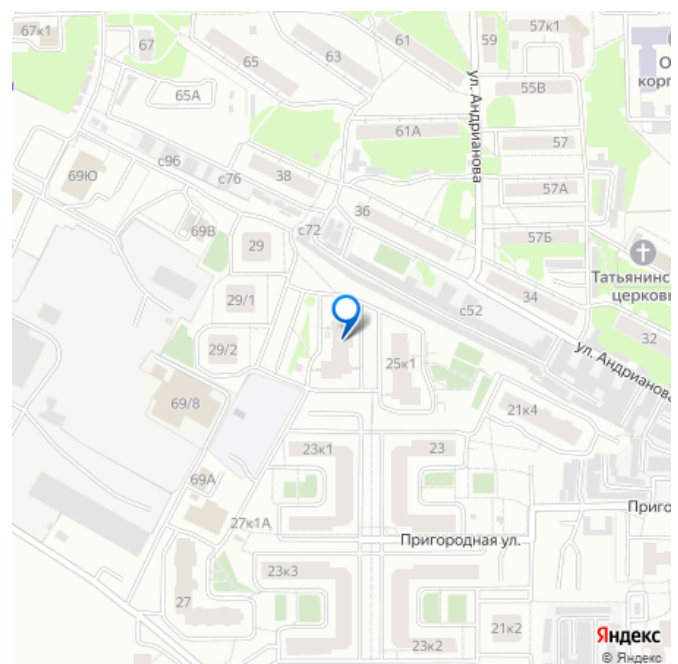
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

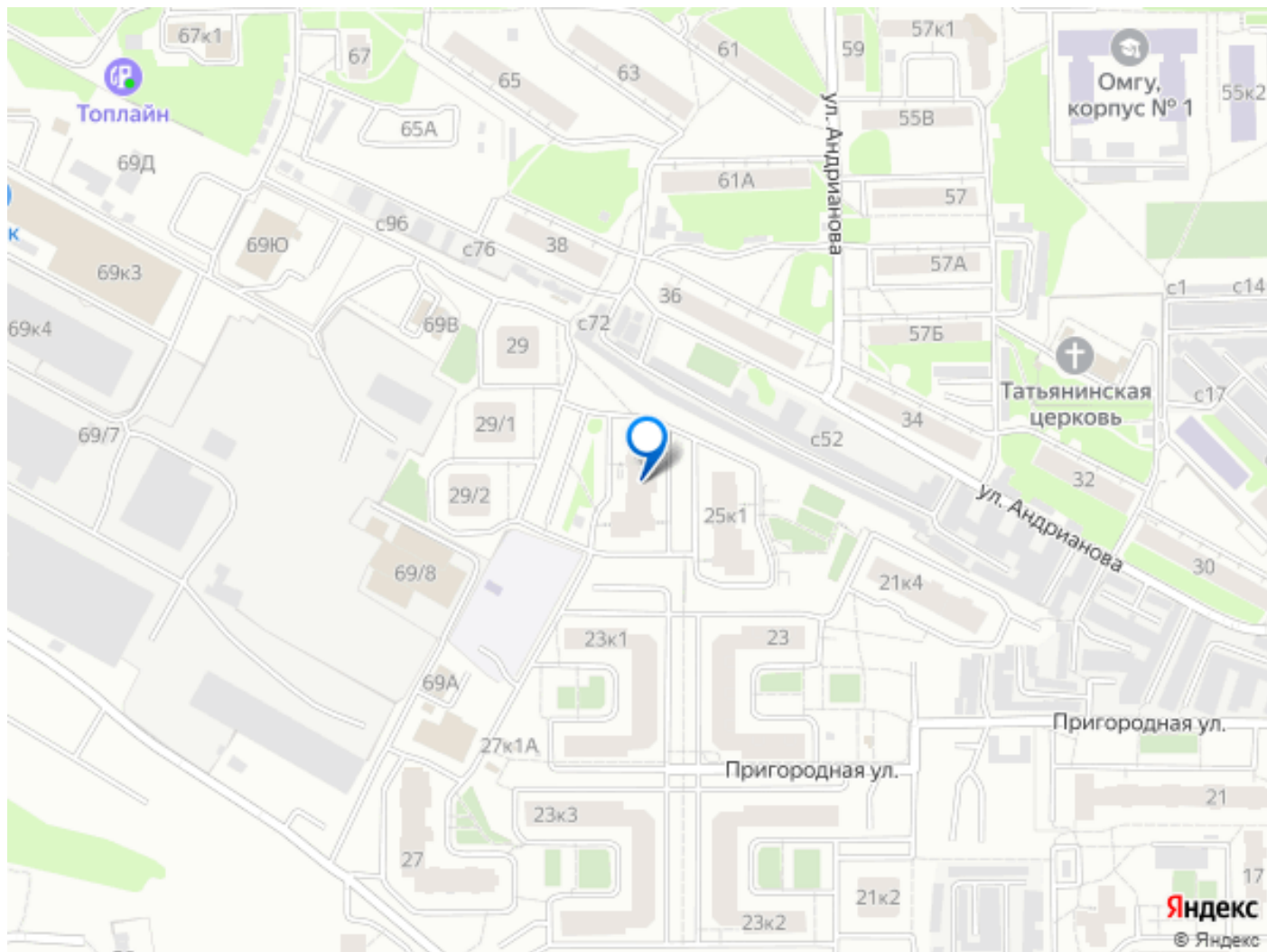
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме на улице Пригородная, 25к2, в Омске. Общая площадь квартиры составляет 66.4 кв. м, жилая площадь — 36.4 кв. м, а кухня — 9.7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 14-этажного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире выполнен евроремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Планировка удобная: просторные комнаты. Во всей квартире сделаны теплые полы. Совмещенный санузел - установлены просторная ванна и душевая кабина, установлен бойлер. На кухне - современный кухонный гарнитур со встроенной техникой, где можно с комфортом готовить и обедать. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха или рабочий кабинет. Установлен кондиционер, видеокамера. Оборудована просторная

гардеробная. Чистый подъезд, хорошие и спокойные соседи. Бонусом идет просторная кладовая в подъезде, Дом находится в отличном состоянии, оснащен одним пассажирским и одним грузовым лифтом, поэтому вам будет удобно подниматься с покупками или переезжая. Наземная парковка обеспечит место для вашего автомобиля. Район благоустроенный, в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет рядом. Рядом парк и пляж. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России