

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

Создано: 27.03.2025 в 13:37
Обновлено: 25.10.2025 в 13:20

**Омская область, Омск, улица
Масленникова, 39**

10 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Масленникова, 39

Улица

[улица Масленникова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

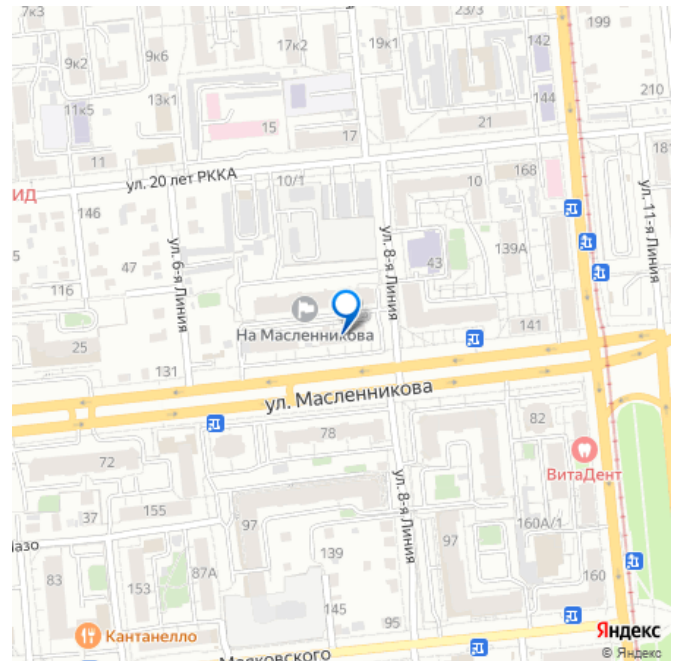
20 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1540715. Компания МИАРД

Владис предлагает вашему вниманию

отличную квартиру в центре города!

Прекрасное местоположение дома. В пешей

доступности ТЦ ПАРК, множество торговых

точек продуктовых и промышленных,

медицинские центры, Детская больница,

поликлиника, школа, детский сад, остановка

общественного транспорта, Парк им. 30-

летия ВЛСМ с аттракционами и

прогулочными зонами. Дом 2020 года

постройки, малой этажности. Минимальное

количество соседей. Чистый ухоженный

подъезд, всего 9 квартир, свое ТСЖ.

Припарковать машину можно в любое время,

также в доме есть теплый подземный

паркинг. Большая кухня-гостиная и две

изолированные спальни. Солнечного света

достаточно, ориентир окон Восток-Запад.

Горизонтальная разводка отопления - теплый

пол. Ремонт в светлых монохромных тонах.

Квартира укомплектована всем

необходимым. У входа вместительный шкаф-купе. Кухонный гарнитур с встроенной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, посудомойка). Кондиционер. Будущая хозяйка оценит кухонный островок для приготовления пищи. В зоне отдыха большой диван. Спальни также со всей необходимой мебелью: кровати, шкафы, столы. Вам останется только расставить яркие акценты интерьера по своему вкусу. Уникальность квартиры - это большой балкон в 2 этажа. На втором этаже панорамные окна. Прекрасная зона отдыха с диваном, мини-столом и кондиционером. Квартира свободна от проживающих! Чистая продажа без подбора альтернативы! Один взрослый собственник, без долгов и обременений! Звоните, согласуем просмотр в удобное для вас время!



