

🕒 Создано: 28.05.2025 в 17:39

Обновлено: 29.09.2025 в 15:28

Собственник

79136321693

**Омская область, Омск, улица
Масленникова, 82**

14 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Масленникова, 82

Улица

[улица Масленникова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

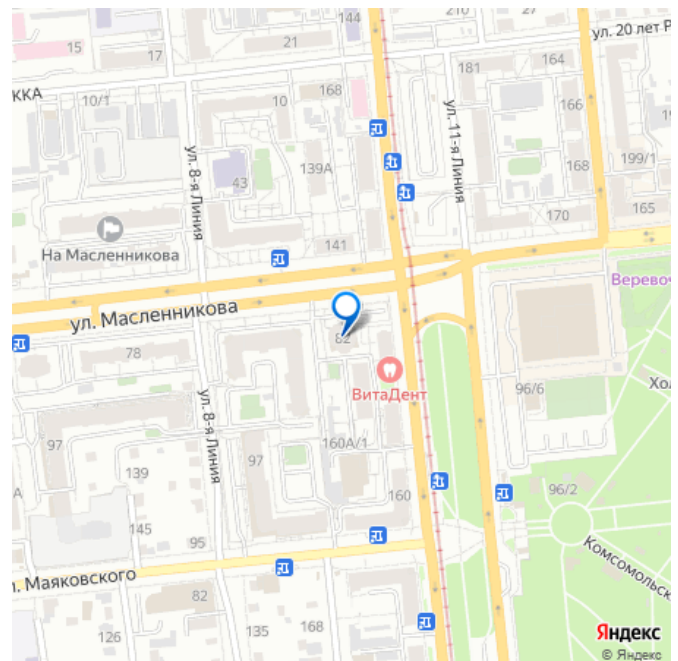
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-х комнатная квартира в центре города, расположенная в элитном доме по индивидуальному проекту. Благодаря огромным окнам, вы сможете каждый вечер наслаждаться потрясающими закатами. Наблюдать, как солнце окрашивает город и небо в фантастические оттенки это станет вашим самым желанным ежедневным ритуалом. Ничто не сравнится с той энергией и красотой, которую дарят эти моменты. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из дорогих и качественных материалов в современном стиле с умело спланированным пространством. Высокие потолки создают ощущение простора и элегантности, дополняя общую атмосферу идеального уюта. Планировка квартиры включает в себя: вместительную прихожую, большую гостиную, уютную спальную комнату, кухню со встроенным кухонным гарнитуром и два санузла, в одном из которых установлена ванна, а в другом душевая кабина. Дополняют интерьер три вместительных шкафа купе для функционального размещения вещей и другие уникальные особенности. Квартира расположена в прекрасном месте: угол улиц Масленникова и Богдана Хмельницкого, дом-свечка, один чистый и ухоженный подъезд с новым современным ремонтом и с двумя входами, один из которых оборудован пандусом для маломобильных граждан, с двумя лифтами и с круглосуточным видеонаблюдением.

Респектабельный дом, престижное месторасположение, доброжелательные соседи. Парковочное место за шлагбаумом закреплено за квартирой. Инфраструктура этого места вне конкуренции: отличная транспортная развязка, рядом большой многофункциональный городской парк, а также в шаговой доступности школы, детские сады, бассейны, супермаркеты и десятки организаций для работы, быта, досуга, обучения и развития. Несколько собственников. Без обременений. Перепланировка согласована. Кухня остаётся. Хотите каждый день любоваться городом и встречать закаты? Это ваш шанс!



