

🕒 Создано: 13.01.2025 в 12:24

Обновлено: 29.09.2025 в 07:38

Собственник

79835212136

**Омская область, Омск, бульвар
Архитекторов, 8**

8 900 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 8

Улица

[бульвар Архитекторов](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

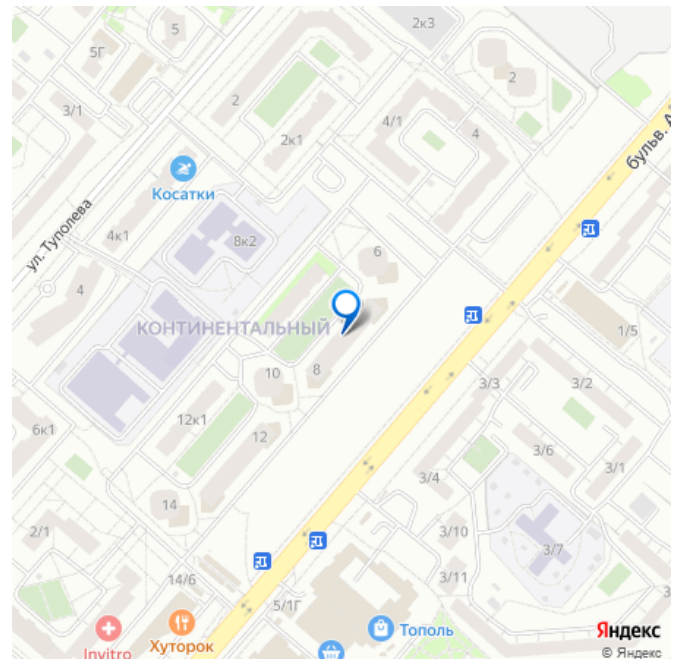
16 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная двухкомнатная квартира на бульваре Архитекторов, 8, в Омске.

Просторная площадь 64 кв. м включает 35 кв. м жилой площади и 16 кв. м кухни- гостиной что позволяет комфортно разместиться всей семьей. Квартира находится на последнем, 8-м этаже кирпичного дома 2008 года

постройки, что обеспечивает тишину сверху и отличный вид из окон, выходящих на улицу.

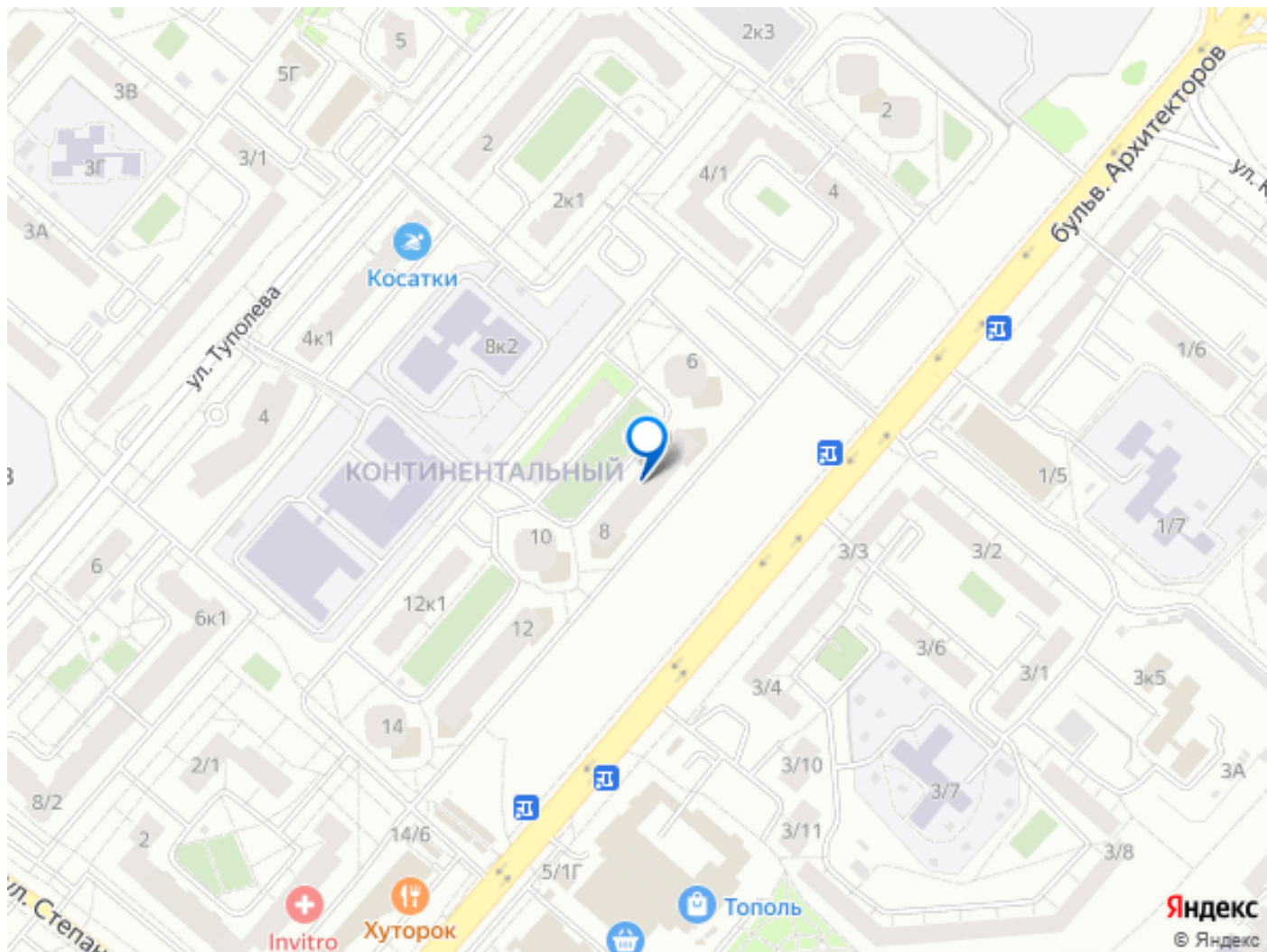
Высокие потолки 2.7 метра добавляют ощущения простора. Квартира очень теплая, светлая. Квартира с дизайнерским ремонтом, где каждая деталь продумана до мелочей.

Просторная кухня оборудована современной техникой, идеальна для тех, кто любит готовить и принимать гостей. В уютной гостиной можно расслабиться после насыщенного дня. В санузле, совмещенном и оформленном в современном стиле. Лоджия расширяет пространство и предоставляет дополнительное место для отдыха или хранения. Бонусом при продаже квартиры остаться кухонный гарнитур, бытовая техника, два кондиционера, водонагреватель. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть один пассажирский лифт, что удобно для подъема на верхний этаж. Для

автолюбителей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Развитая инфраструктура района делает проживание здесь особенно комфортным. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники, магазины и другие необходимые учреждения. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Юридически чистая сделка, квартира без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Агентство гарантирует профессиональное сопровождение на всех этапах сделки, что обеспечит спокойствие и уверенность в успешной покупке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Позвоните нам, чтобы договориться о времени визита и убедиться в преимуществах этого предложения своими глазами. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в отличном районе! Квартира на чистой продаже, один взрослый собственник . Торг возможен!







Move.ru - вся недвижимость России