

 Создано: 27.10.2023 в 09:09
Обновлено: 08.10.2025 в 15:58

**Омская недвижимость, Омская
недвижимость**

79136319714

**Омская область, Омск, улица Маршала
Жукова, 156**

5 180 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маршала Жукова, 156

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

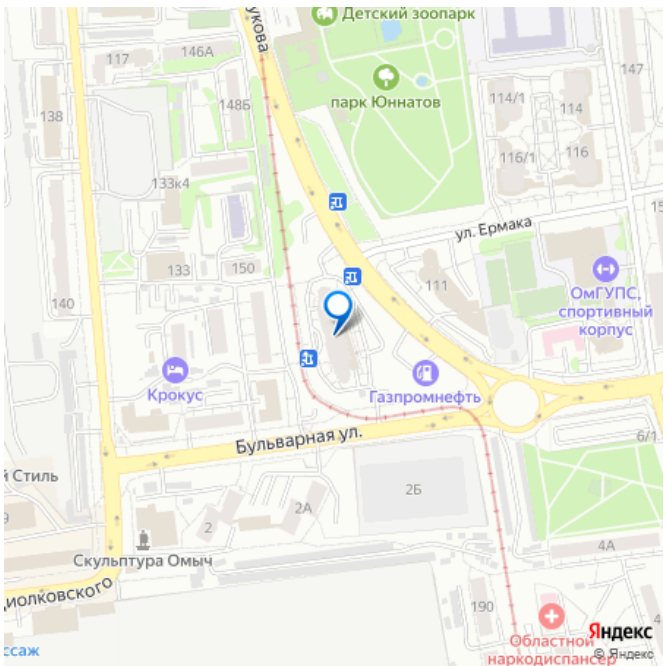
15 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовые апартаменты! Апартаменты свободной планировки (2-х или 3-х комнатные), общей площадью 63 квм., на 13-ом этаже с видом на сторону Иртышской набережной (Есть и другие варианты). Удобная планировка. Много полезной площади. Нет смежных с соседями стен. ДОМ СДАН! Возможна ипотека любого банка! Возможен трейд ин (обмен на вашу недвижимость) Возможна продажа с отделкой. Основная информация об объекте: Дом сдан! Право собственности зарегистрировано. Продажа от собственника. Многофункциональный комплекс ЖК Апартамент-ОТЕЛЬ Marshal на Жукова, расположен в центре города, и включает в себя: - 14 этажей, 274 апартамента. Апартаменты занимают 314 этажи. В здании предусмотрены 2 отдельные лифтовые зоны с грузовым и пассажирскими лифтами. Апартамент-ОТЕЛЬ Marshal имеет развитую инфраструктуру первых этажей (1 и 2), в которую входят различные торгово-офисные помещения общественно-делового назначения: бизнес-центры, ресторан, фитнес-центр, химчистка, салон красоты, детская игровая комната, магазины, открытая охраняемая площадка для

автомобилей. В шаговой доступности находится отличный парк с детскими площадками, плавательный бассейн, городской ипподром, почта, гимназия 62, детский сад 103. Апартаменты представлены в свободной планировке с черновой отделкой. Выполнена горизонтальная разводка отопления. Балконы застеклены. Установлена металлическая входная дверь. Возможна регистрация по месту жительства и прочие социальные преимущества (полис обязательного страхования, регистрация автомобиля, запись в школу, детский сад, прикрепление к поликлинике и т. д.). Свобода в оформлении

Перепланировка не требует согласования с уполномоченным органом.



