

🕒 Создано: 19.06.2025 в 08:05

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 18:57

Ольга Георгиевна, Риэлт-Сервис

79136216350

Омская область, Омск, улица 2-я

Трамвайная, 41

6 500 000 ₺

Омская область, Омск, улица 2-я Трамвайная, 41

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

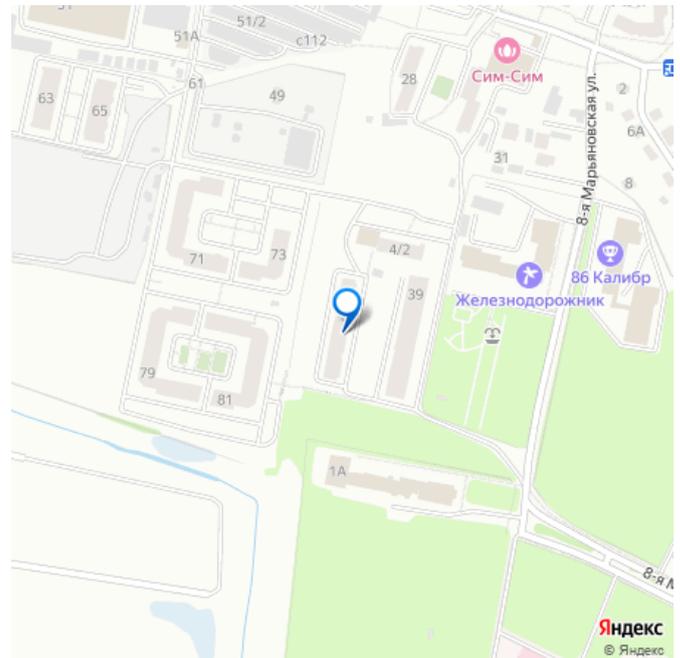
15.8 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

1/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 2 ком.квартира в новом, 2024 г.п., доме. Большая кухня! Ремонт под ключ от застройщика. Установлена сантехника (унитаз, ванна, раковины), электроплита, приборы учета воды и электроэнергии. Квартира не угловая. Балкон остеклен ПВХ. Во дворе дома парковка и детская площадка. Развитая инфраструктура: магазины, МСЧ 4, санаторий Железнодорожник, детский сад, средние общеобразовательные школы, школа искусств. В пешей доступности река Иртыш. До ж/д вокзала 7 минут на автомобиле. Хорошая транспортная доступность во все районы города. Дом расположен в Порт Артуре, экологически чистом микрорайоне нашего города! Показ в удобное для вас время! Никто не проживал и не прописан. Документы готовы. Возможна ипотека и покупка по материнскому капиталу. Номер объекта: #1/546072/1286



