

🕒 Создано: 03.10.2025 в 11:19

Обновлено: 03.10.2025 в 10:38

Виктория Крушинская, Виктория

Крушинская

79831124581

**Омская область, Омск, Волгоградская
улица, 46**

7 600 000 ₽

Омская область, Омск, Волгоградская улица, 46

Улица

[улица Волгоградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

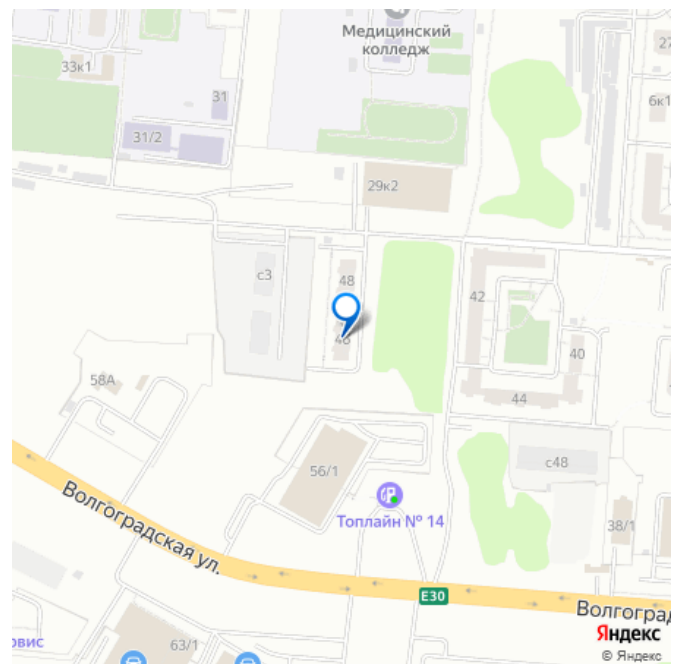
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

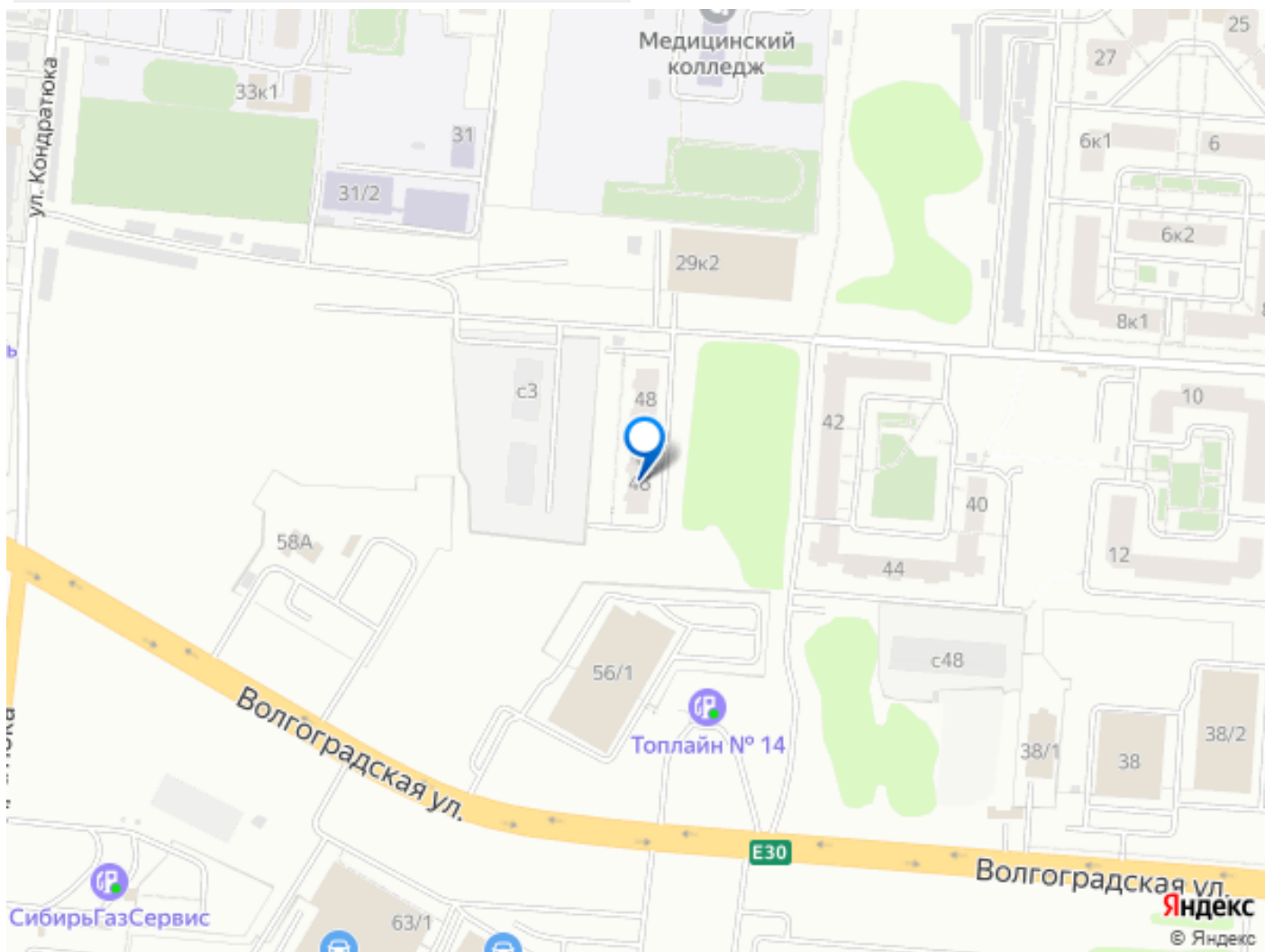
Описание

Продаётся просторная, светлая 2х комнатная квартира в новом доме на Левобережье. С видом на берёзовую рощу. Дом сдан в 2024 г. Расположена на 8 комфортном этаже.

Функциональная планировка: - изолированная комнаты; - кухня - гостиная 14 кв.м; - раздельный санузел, - просторная прихожая. В квартире выполнен ремонт, высокие потолки - 2,7 м - подарят ощущение большого пространства. При продаже остается кухонная плита. В соседних домах функционируют продуктовые магазины, аптека, салон красоты и другие предприятия сферы торговли и услуг. В ближайшем окружении работают школы, детские сады, поликлиники, фитнес-клубы, развлекательные учреждения. Прекрасная транспортная развязка, близость ТЦ «Бауцентр», «Мега», «Ашан». Развитая инфраструктура обеспечивает комфортное проживание в данном районе. Без обременений. Для наших покупателей

одобрение по ипотеку. Оперативный показ
обеспечен, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России