move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9283392567

Создано: 23.07.2025 в 08:55

Обновлено: 21.08.2025 в 12:41

Собственник

79139704267,79139605364

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 17/1

9 870 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 17/1

для заметок

Улица

бульвар Архитекторов

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.65 м
Жилая площадь	37.6 м^2
Площадь кухни	10.5 м^2
Общая площадь	64.2 м^2
Этаж	13/16

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

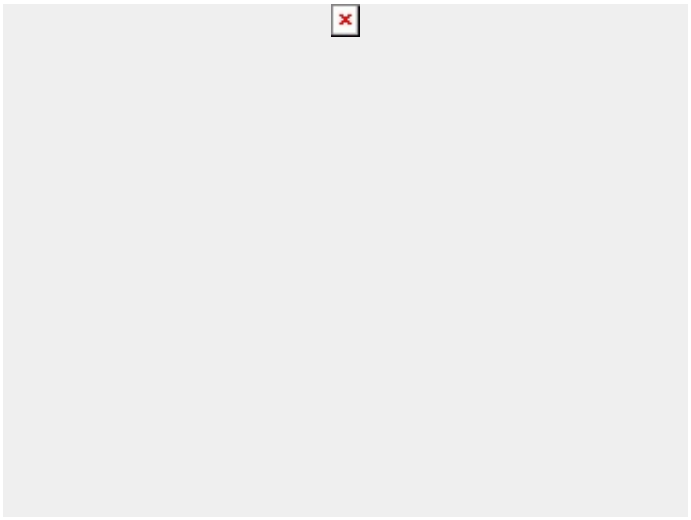
да

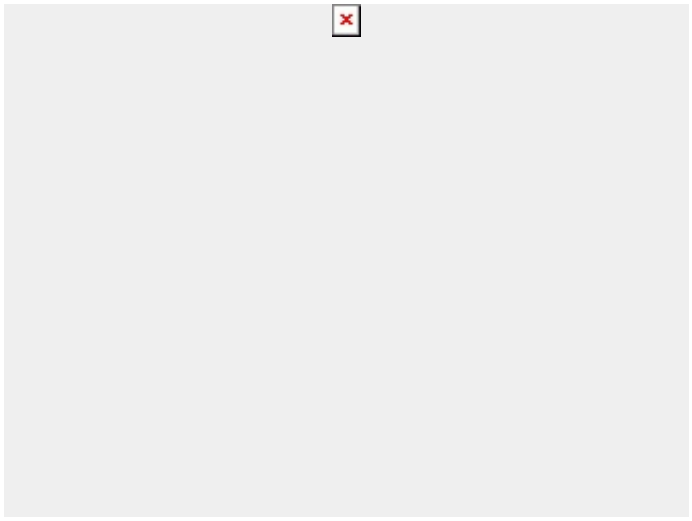
возможна ипотека, лифт, парковка

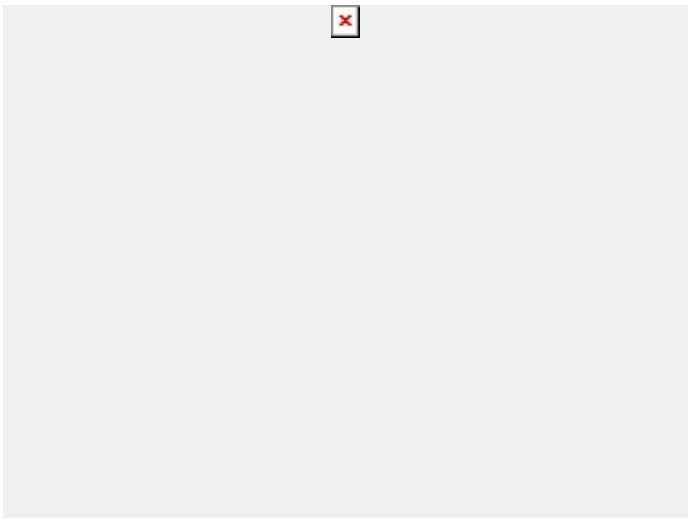
Описание

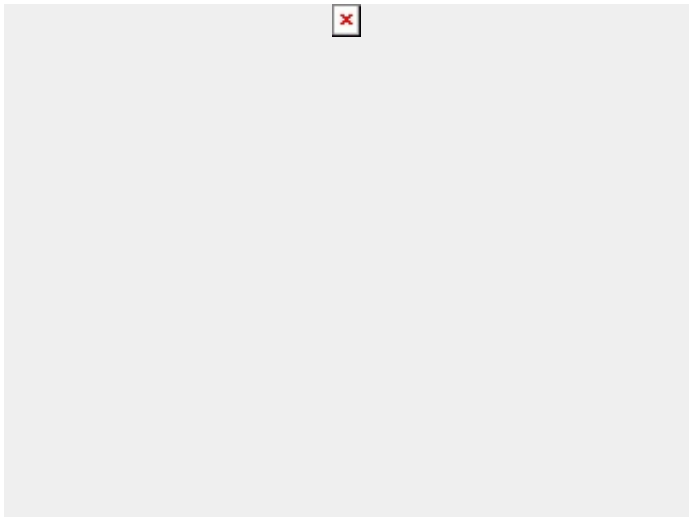
Продается уютная 2-комнатная квартира в современном доме на бульваре Архитекторов, 17/1. Общая площадь квартиры составляет 64.2 кв. м, жилая площадь — 37.6 кв. м, а кухня — 10.5 кв. м. Квартира расположена на 13 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2.65 метра. Из окон открывается вид на улицу, а в одной из комнат есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Светлые и просторные комнаты создают атмосферу уюта и тепла. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Планировка квартиры продумана до мелочей, поэтому здесь будет комфортно как молодой паре, так и семье с детьми. Дом в отличном состоянии, территория ухожена. На первом этаже

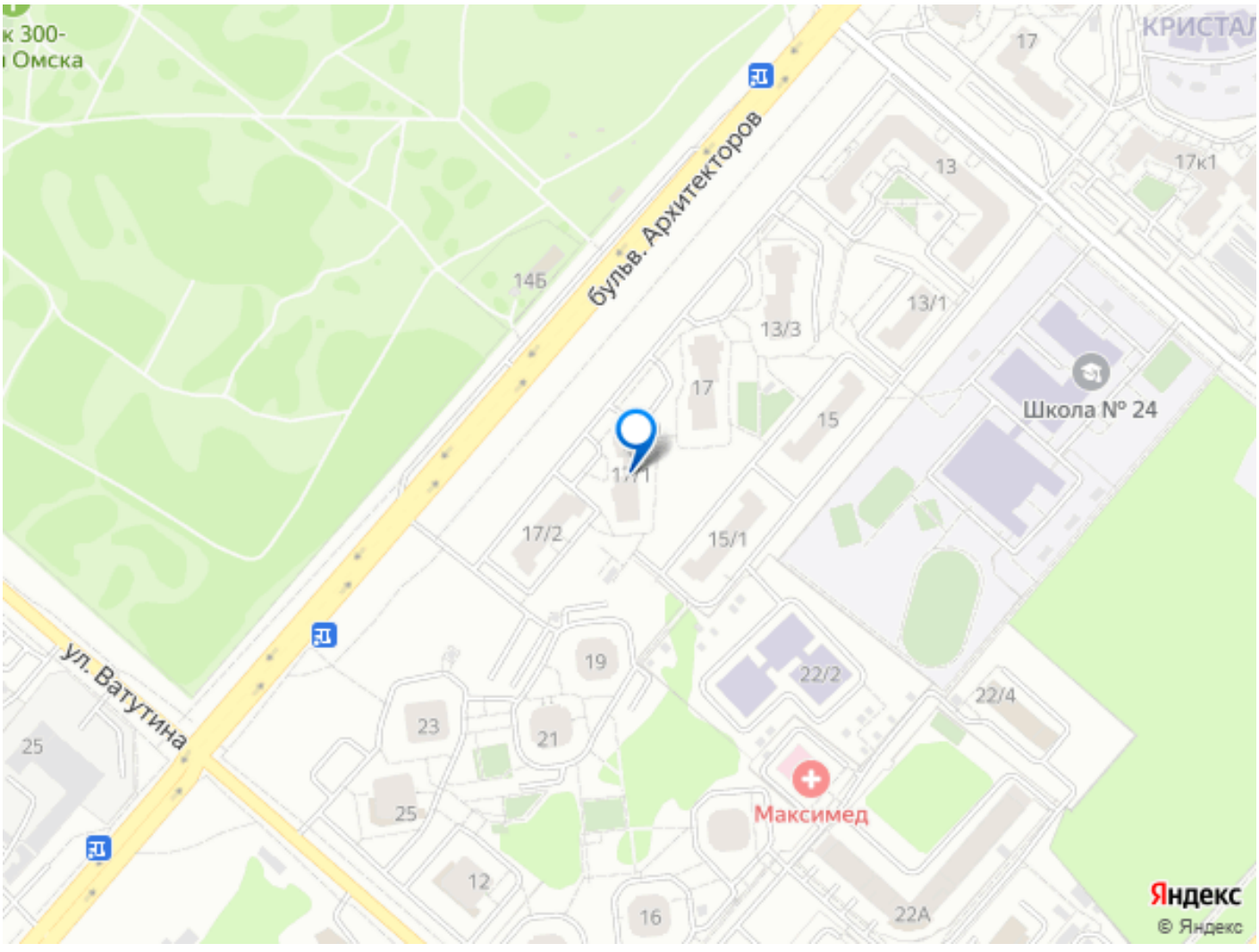
имеется пандус, что удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей. В доме два пассажирских лифта, поэтому можно не беспокоиться о долгом ожидании. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и все необходимое для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до центра города и других районов. Квартира продается без посредников, от собственника, что значительно упрощает процесс покупки. Возможен вариант покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке и проверены. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично убедиться в ее преимуществах.










бульв. Архитекторов
ул. Ватутина
Школа № 24
Максимед
КРИСТАЛ
Яндекс
© Яндекс