

Строй-Инвест, Строй-Инвест
79136400578

 Создано: 17.06.2024 в 18:22
Обновлено: 09.10.2025 в 07:38

**Омская область, Омск, улица Герцена,
270**

7 750 000 ₽

Омская область, Омск, улица Герцена, 270

Улица

[улица Герцена](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

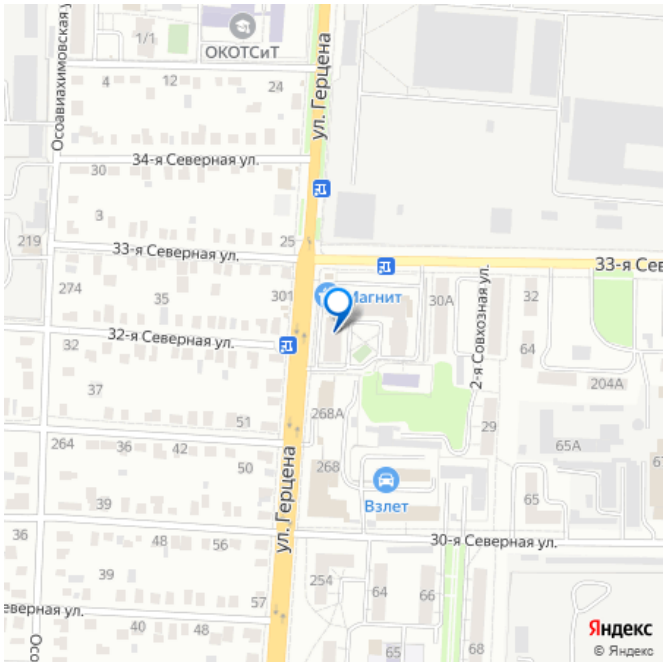
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

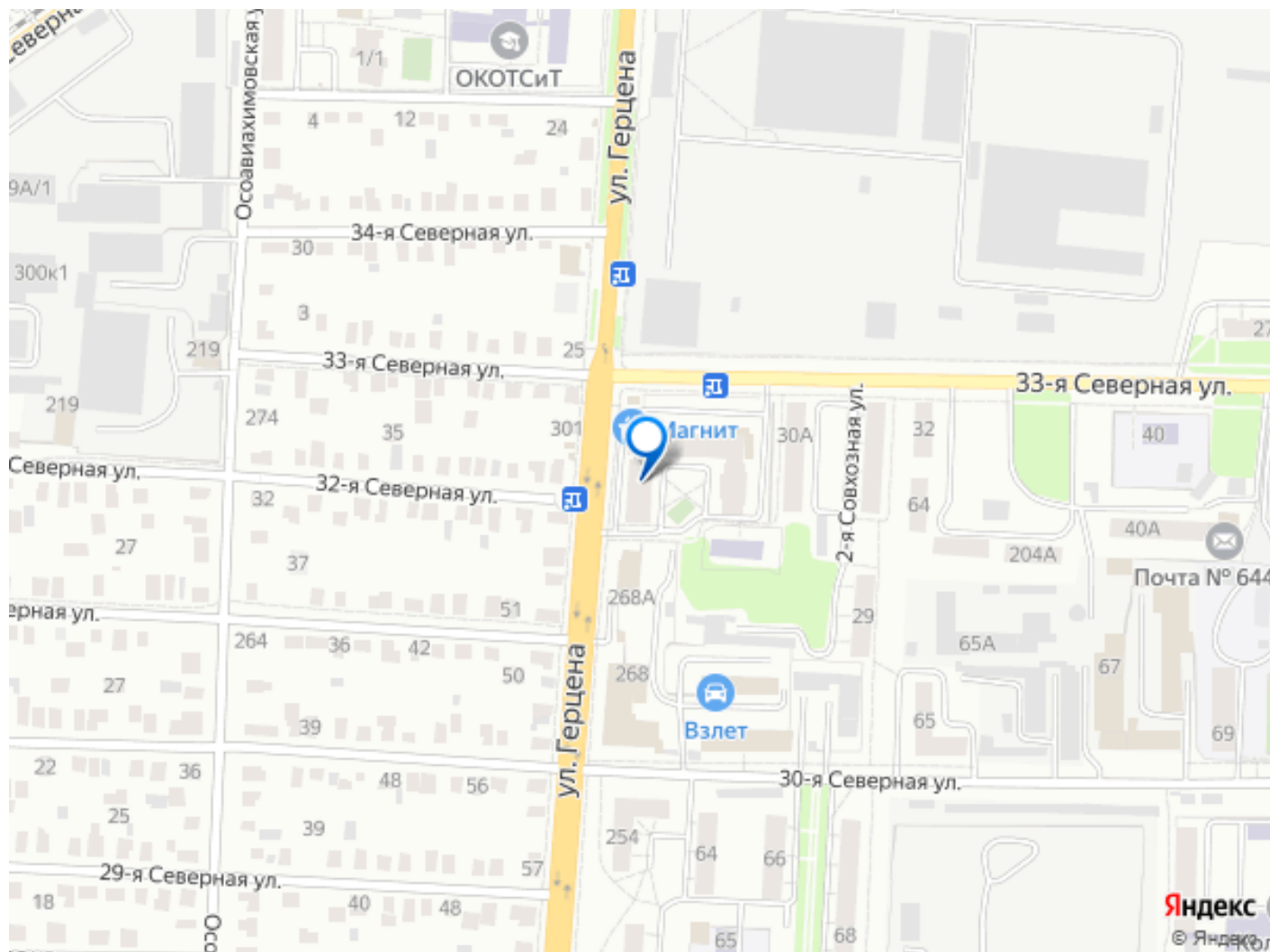
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже 2- комн. кв-ра в кирпичном доме 2006гп., 63,3 кв.м. (с учётом лоджии); 60,5 кв.м. (без учёта лоджии). Хорошее состояние. Удачная планировка: просторные изолированные комнаты, большая лоджия (застеклена), кухня 11 кв. м. Не угловая. Тёплая. Санузел возможно сделать раздельным. Панорамный вид из окна. Наверху технический этаж. Установлены счётчики (вода, эл, тепло). Чистый подъезд. Хорошие соседи. В самом доме: магазины, аптека, парикмахерская. Рядом: ост. «33-я Северная», дет. сады: 174, 14, Арбуз, школа 91. Возможна ипотека в любом банке. Свободна. Долгов и обременений нет. Один взрослый собственник. Документы готовы. Возможен быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России