

🕒 Создано: 09.10.2025 в 07:23

Обновлено: 09.10.2025 в 07:02

Собственник

79136501346

**Омская область, Омск, улица Гуртьева,
33/1**

6 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица Гуртьева, 33/1

Улица

[улица Гуртьева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

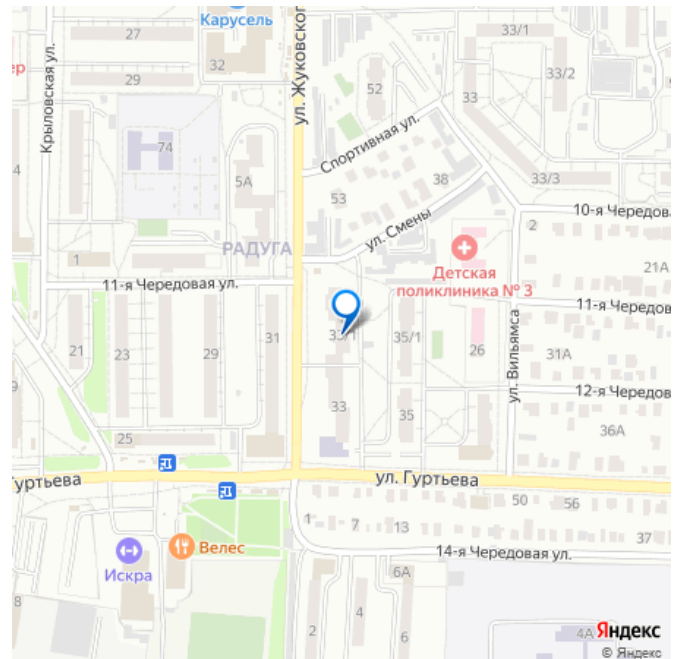
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

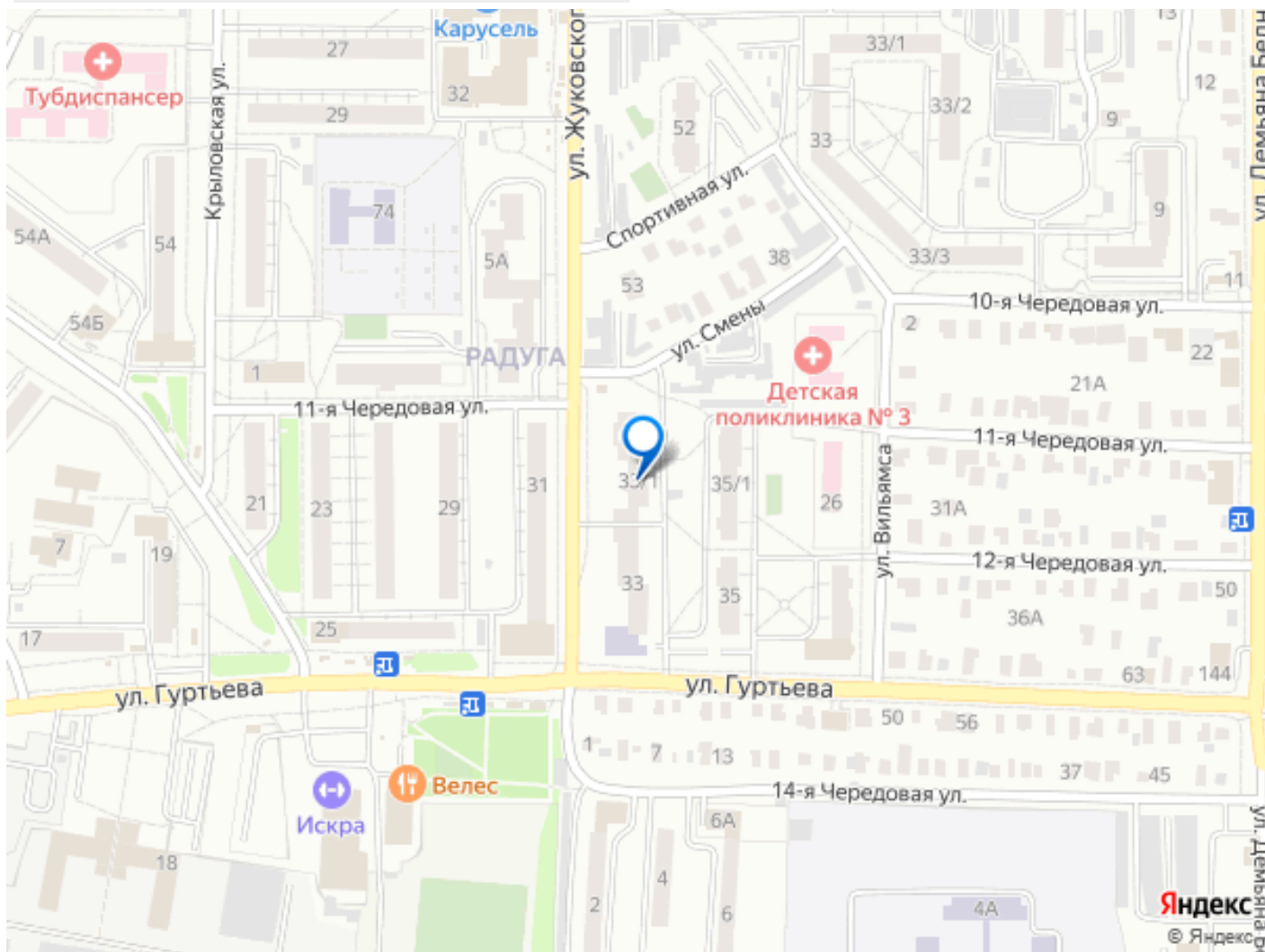
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная просторная двухкомнатная квартира в лучшем доме в районе Телевизионного завода, с очень удачной планировкой! Комнаты в квартире изолированные. В квартире сделан качественный ремонт. Везде натяжные потолки. Заменены стояки горячей и холодной воды. Большая ванная комната отделана кафельной плиткой. Лоджия застеклена и отделана деревянной вагонкой. При продаже останется встроенная мебель: два шкафа-купе (в спальне и в прихожей) и кухонный гарнитур. Так же встроенные шкафчики есть на лоджии. В квартире оборудована гардеробная. Квартира очень теплая. Рядом с домом есть металлический гараж. Дом очень удачно расположен: рядом конечная остановка общественного транспорта, детская и взрослая поликлиники, детский сад, школа, магазины «Магнит», «Пятерочка», рынок. Так же в шаговой доступности находится стадион и спорткомплекс «Искра» . Зимой можно кататься на коньках и с горки. В «Искре» расположен бассейн с сауной, различные секции для детей и взрослых. Заинтересовала квартира - звоните! Покажем в удобное для Вас время! Продажа от

собственника. Вариант подобран. Быстрый
выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России