

 Создано: 25.09.2025 в 16:51
Обновлено: 29.09.2025 в 06:15

Собственник
79831110975

**Омская область, Омск, улица
Чернышевского, 2к3**

12 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Чернышевского, 2к3

Улица

[улица Чернышевского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

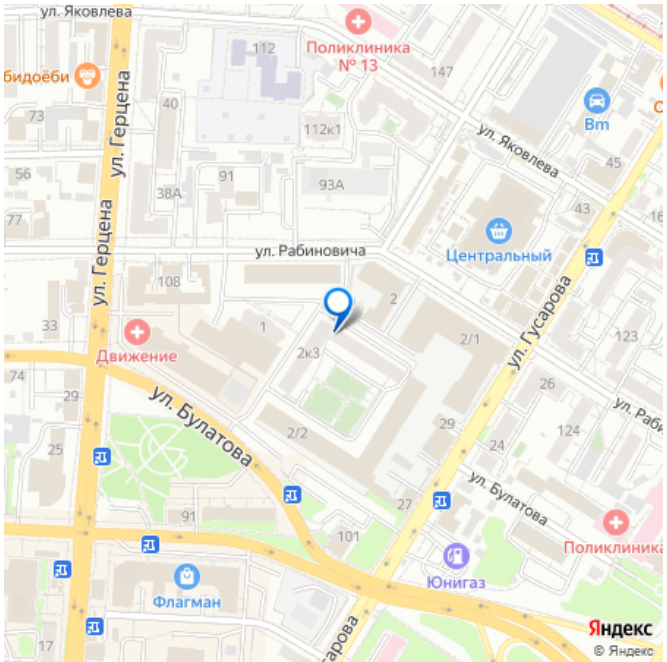
10 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

11/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

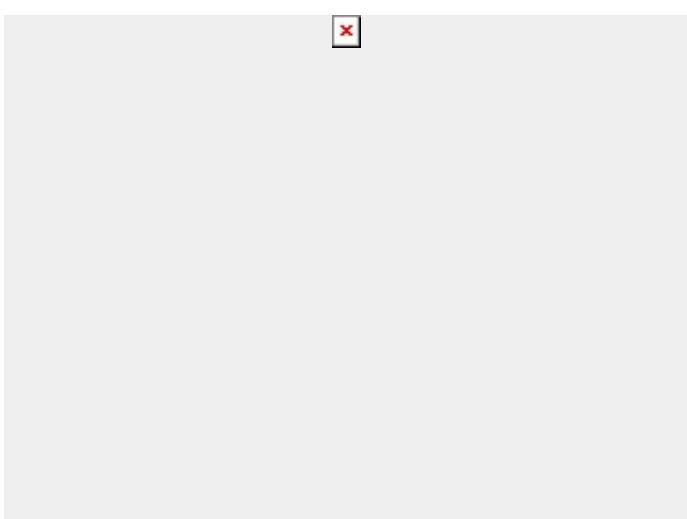
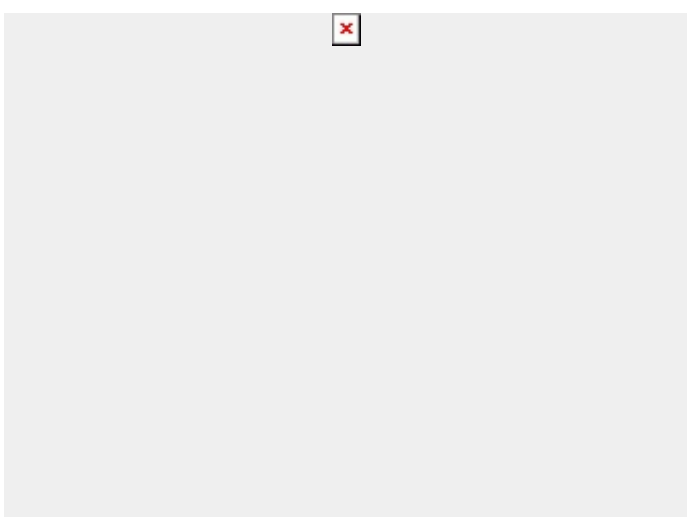
Покупка в ипотеку

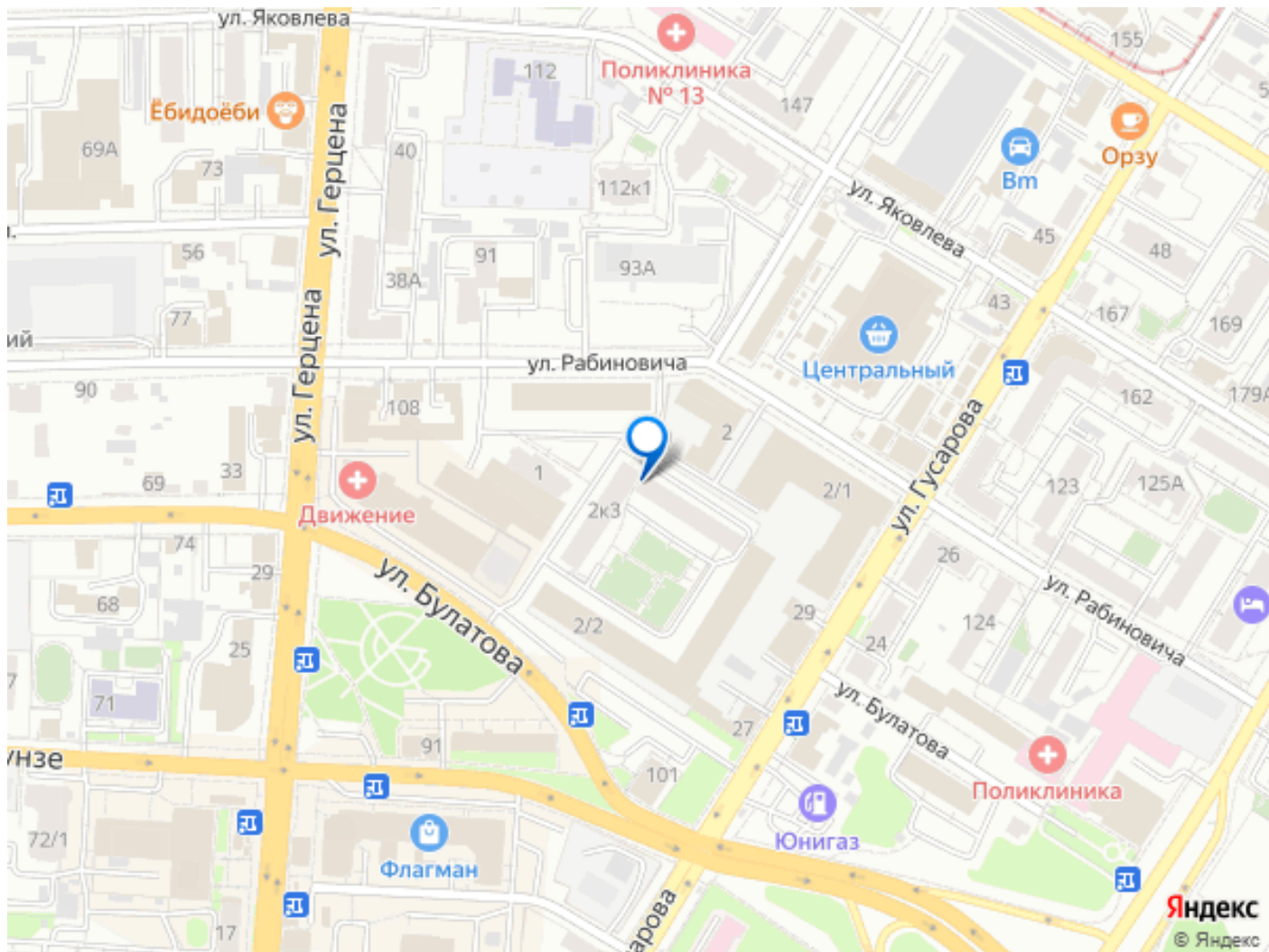
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в современном ЖК «Золотой парус», застройщик -- Стройбетон. Окна выходят во двор и на сторону бывших цехов завода им.Козицкого, в которых совсем скоро разместится ИТ-парк. В квартире всегда светло и уютно. Дом заселен, поэтому вы не будете несколько лет жить в окружении ремонтов, шума и пыли Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Имеется отдельная лоджия, где можно организовать зону отдыха или дополнительное место для хранения. Санузел отдельный. Дом находится в самом центре города, на машине до Ленина 2 минуты. При этом в квартире нешумно. В округе множество магазинов и спортзалов, Центральный рынок, несколько ТЦ. Закрытый двор без машин, детская площадка, большая территория для прогулок с детьми и отдыха. Один взрослый собственник. Обременений нет. Все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России