

 Создано: 18.12.2024 в 07:05
Обновлено: 29.10.2025 в 10:10

Юлита, Юлита
79136500662

Омская область, Омск, улица Гуртьева, 8А

5 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица Гуртьева, 8А

Улица

[улица Гуртьева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

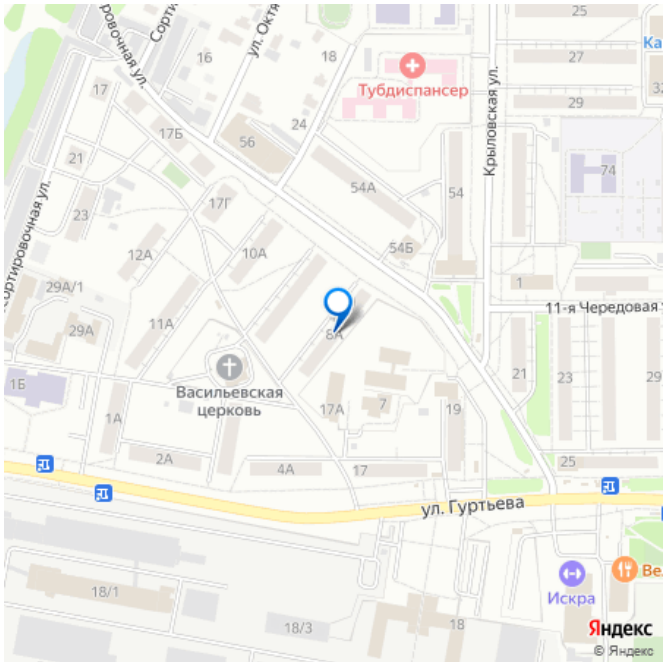
6 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

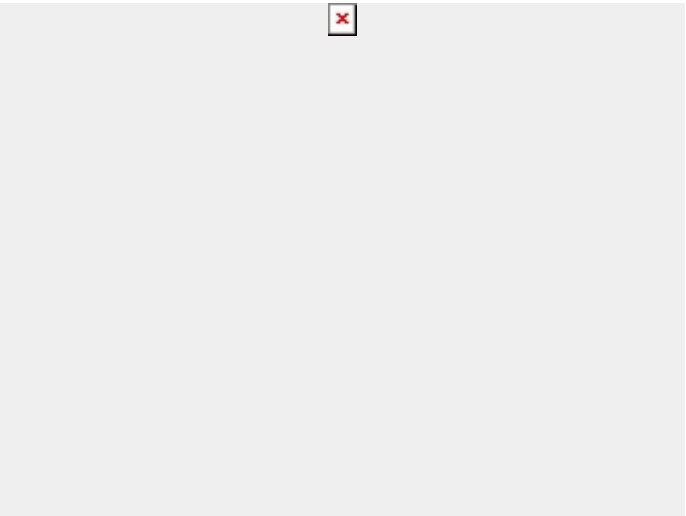
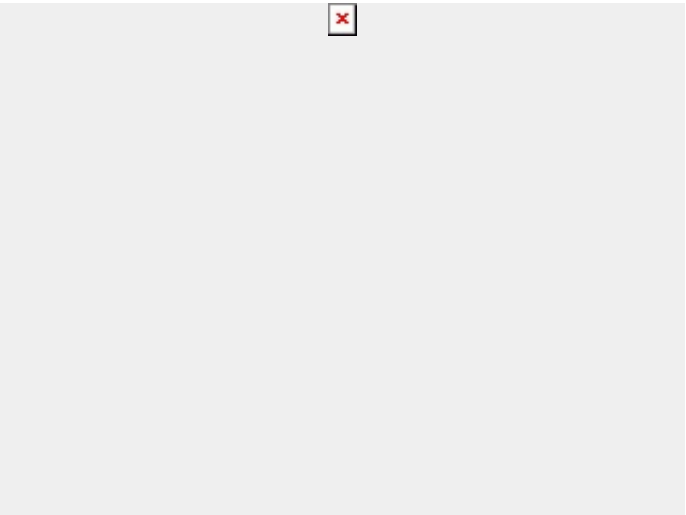
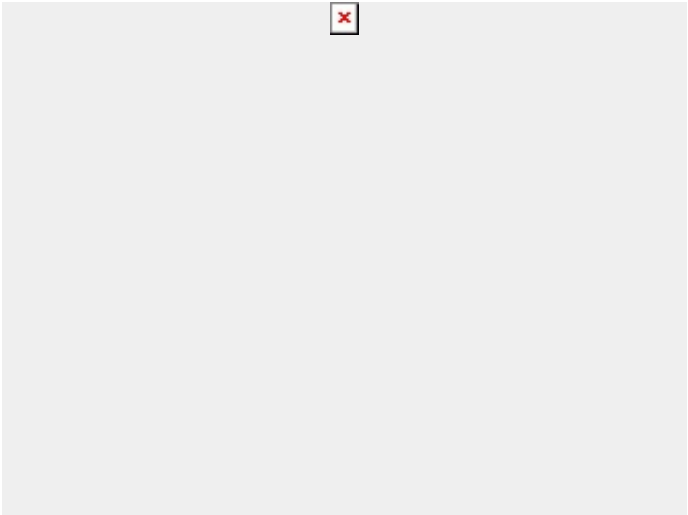
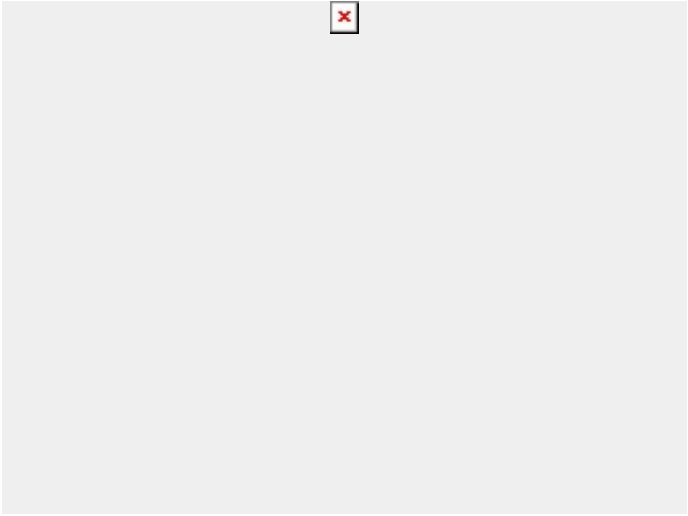
да

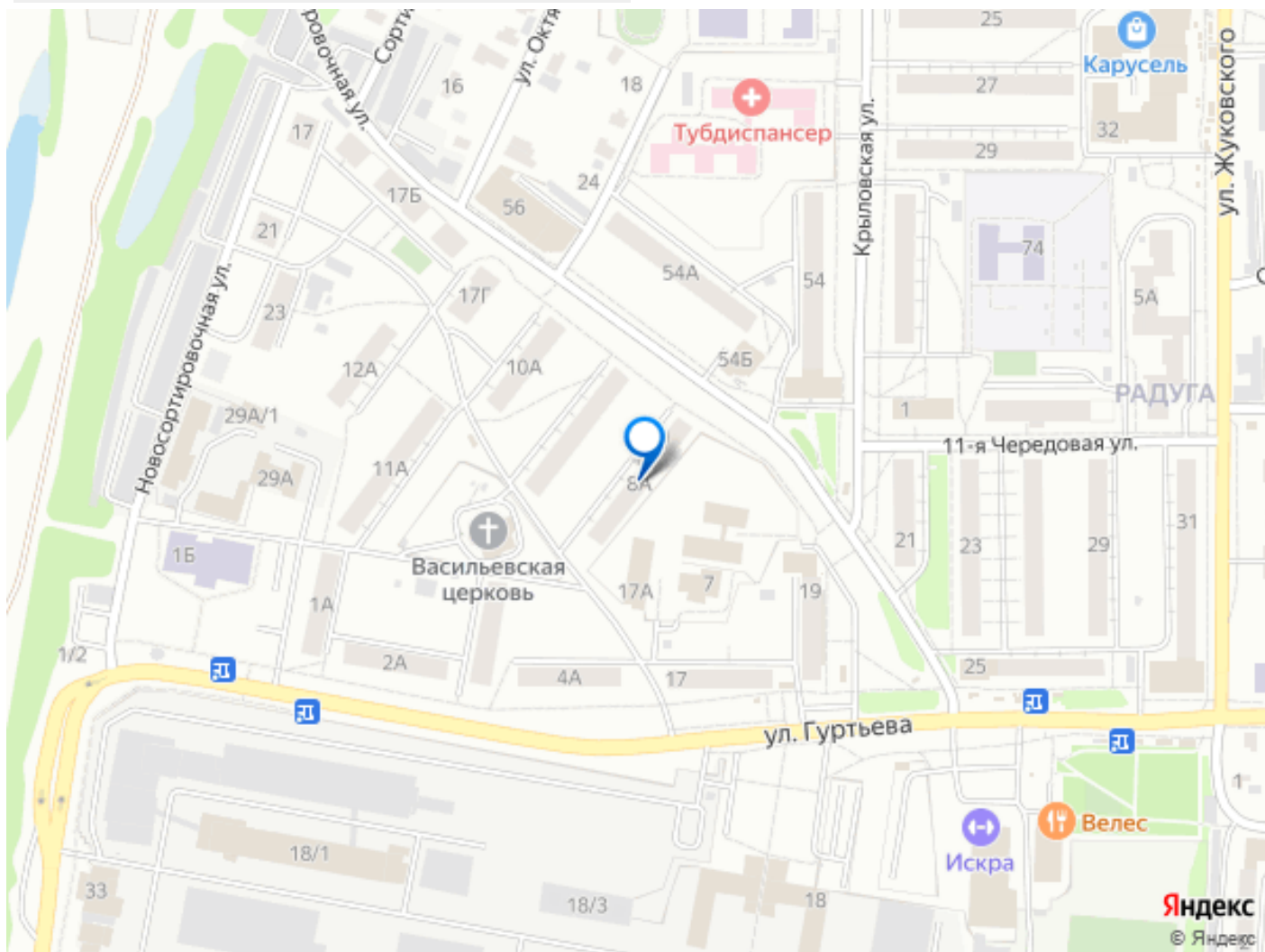
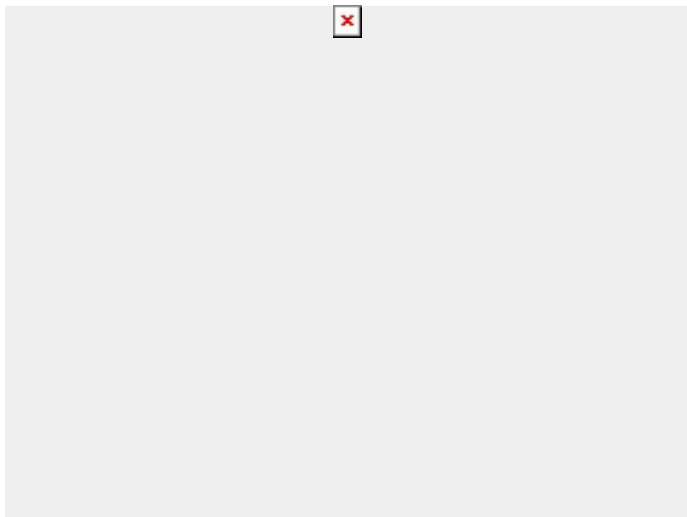
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира по адресу: Россия, Омск, улица Гуртьева, 8А. Общая площадь квартиры составляет 63.9 кв. м, из которых жилая площадь — 48.1 кв. м, а площадь кухни — 6.1 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор. В квартире есть косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, что создаёт ощущение уюта и комфорта. В наличии один балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому можно не беспокоиться о капитальном ремонте в ближайшее время. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для парковки. Район, в котором находится квартира, очень удобен для жизни. Рядом есть всё необходимое: школы, детские сады, клиники, магазины. Всё это в шаговой доступности, поэтому можно экономить время на ежедневных поездках. Сделка по продаже квартиры проводится через агентство недвижимости. Возможна

ипотека. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. Приезжайте на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь, что это именно то место, которое вы искали!





Move.ru - вся недвижимость России