

🕒 Создано: 10.07.2025 в 21:17

Обновлено: 09.10.2025 в 21:21

Собственник

79139617367

**Омская область, Омск, улица
Рокоссовского, 18/3**

6 050 000 ₽

Омская область, Омск, улица Рокоссовского, 18/3

Улица

[улица Рокоссовского](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

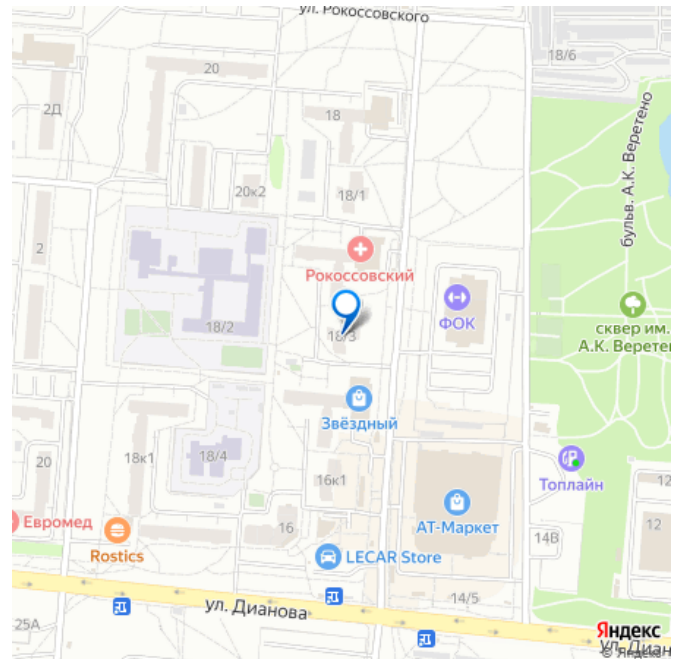
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

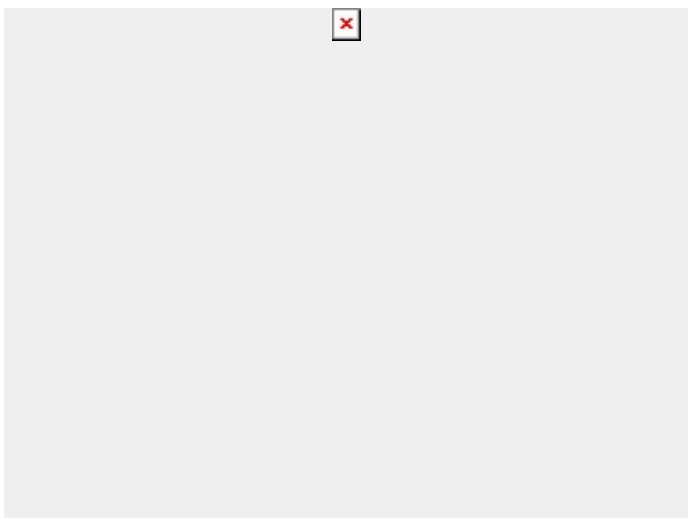
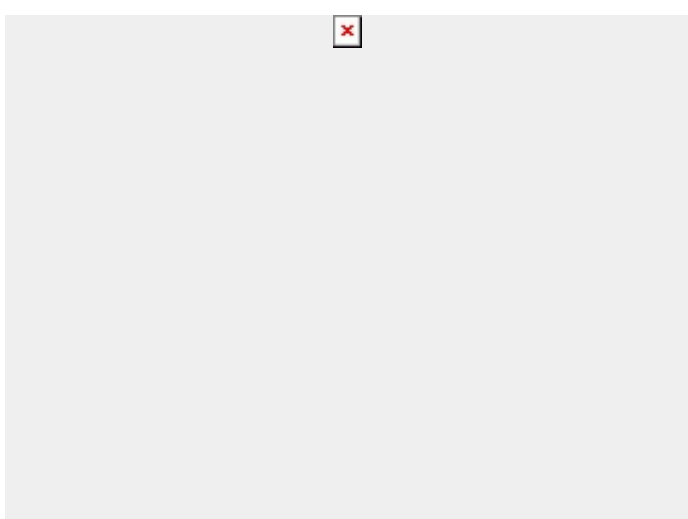
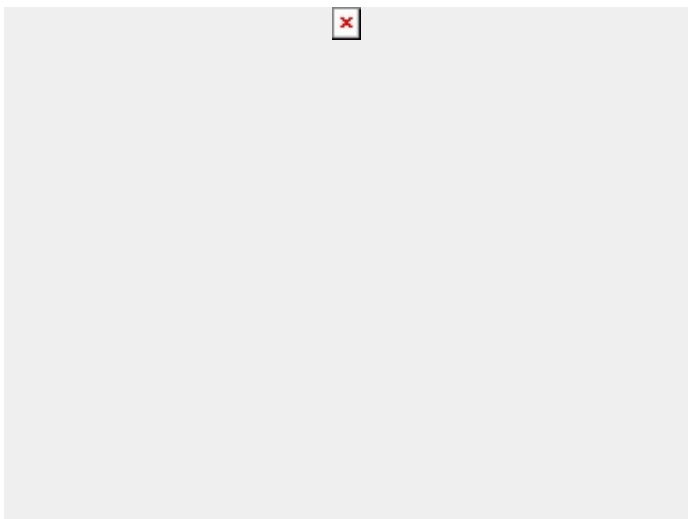
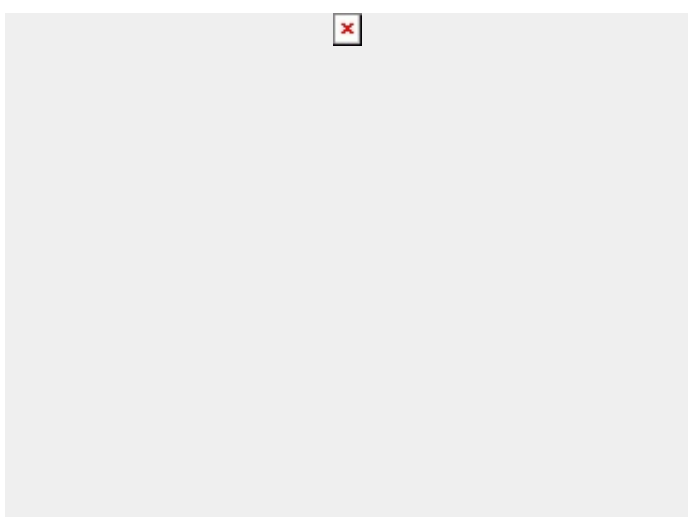
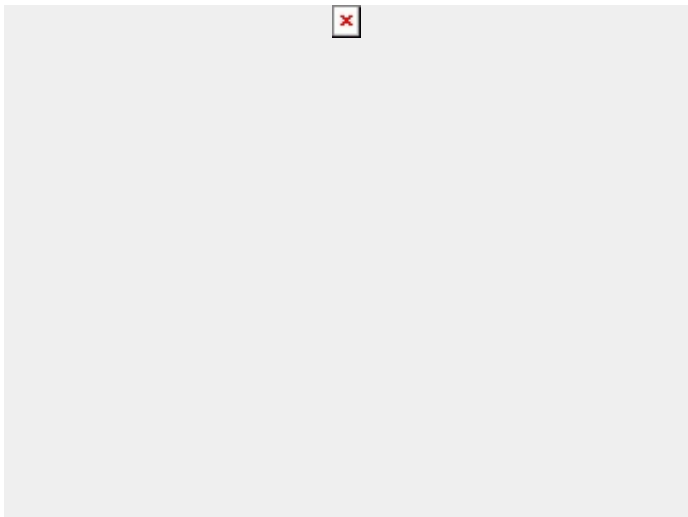
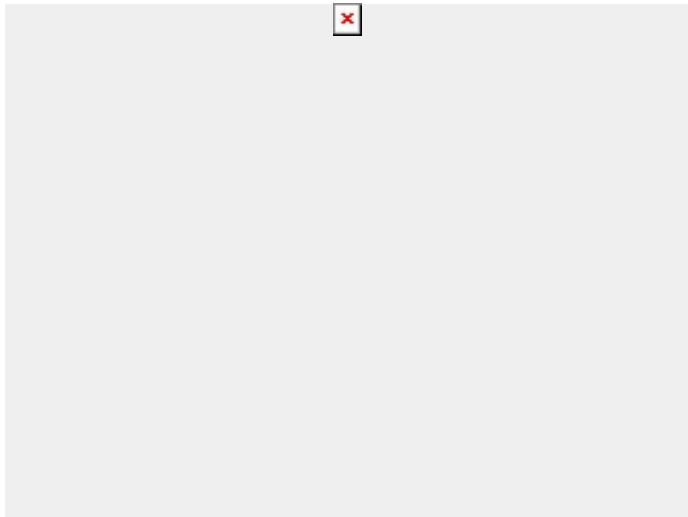
Покупка в ипотеку

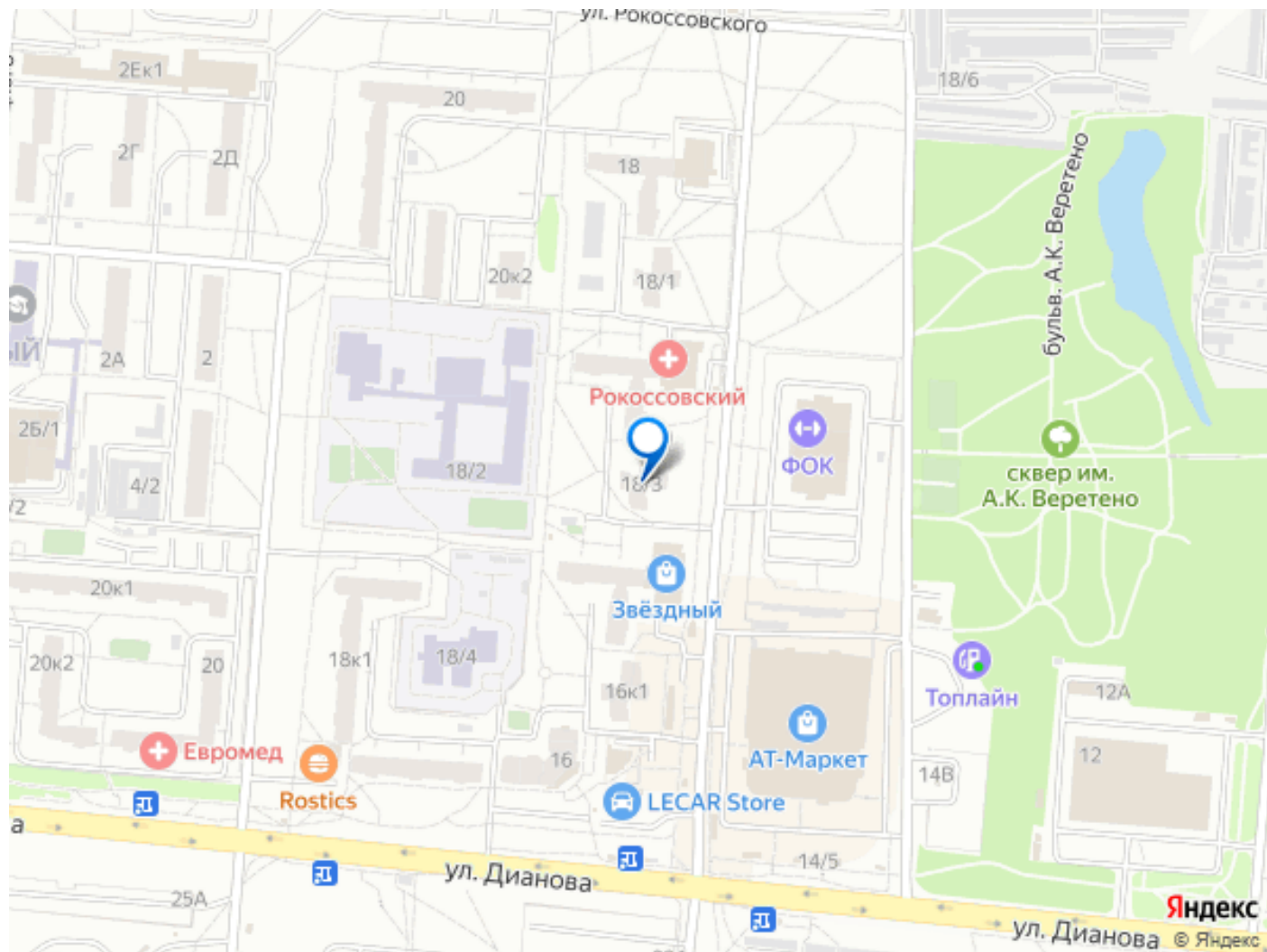
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира на 1 этаже 16 этажного панельного дома 1992 года постройки . В доме есть консьерж . Установлено видеонаблюдение. Ведутся ремонтные работы входной группы . Новым хозяевам останется вся мебель и техника. Просторная гостиная 27 м2 , комната 12,4 м2, кухня 8,8 м2 и есть отдельная комната гардеробная 3,9 м2. Соседи хорошие, управление домом осуществляет ТСЖ. Рядом с домом остановка общественного транспорта АТ МАРКЕТ . А удачное расположение дома обладает хорошей близостью к основным магистралям города и самое важное, что садик и школа граничит с домом, детям не нужно переходить пешеходные переходы . Из окна видна и школа и садик . Вокруг много магазинов, торговых центров, школ (144, 36, гимназия 26) детских садов (301, 275 , 264,). Квартира в собственности 15 лет. Маткапитал не использовался, несовершеннолетних собственников нет . Задолженности по коммунальным платежам и обременения отсутствуют . Быстрый выход на сделку , помощь в одобрении ипотеки и сопровождении . Звоните , покажем в удобное для вас время .





Move.ru - вся недвижимость России