

Создано: 21.10.2025 в 21:22

Обновлено: 21.10.2025 в 21:27

**Омская область, Омск, улица
Орджоникидзе, 162**

8 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Орджоникидзе, 162

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

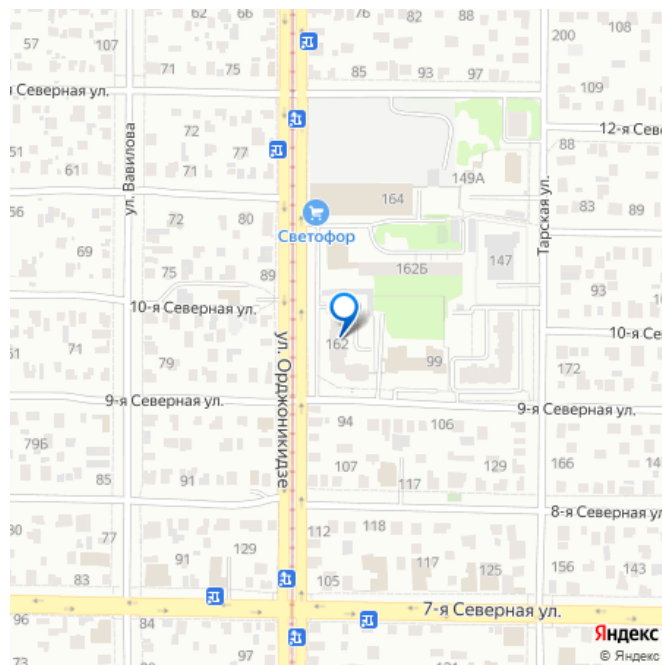
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://omsk.move.ru/objects/9285938948>

АгентПлюс, АгентПлюс

**79136605248,7989227
8357**

для заметок



Описание

На продаже отличная 2-комнатная квартира (под ремонт) в современном кирпичном доме (2007 г.п.) с прекрасной планировкой, всего в 10 минутах от центра! Если вы цените надежность, качество и удобство, это предложение для вас. Преимущества квартиры: * Площадь и свет: Общая площадь 61,7 кв.м. с двумя большими комнатами (17,4 и 16,2 кв.м.) правильной формы. *

Функциональность: Раздельный санузел, вместительная кухня (11,3 кв.м.). *

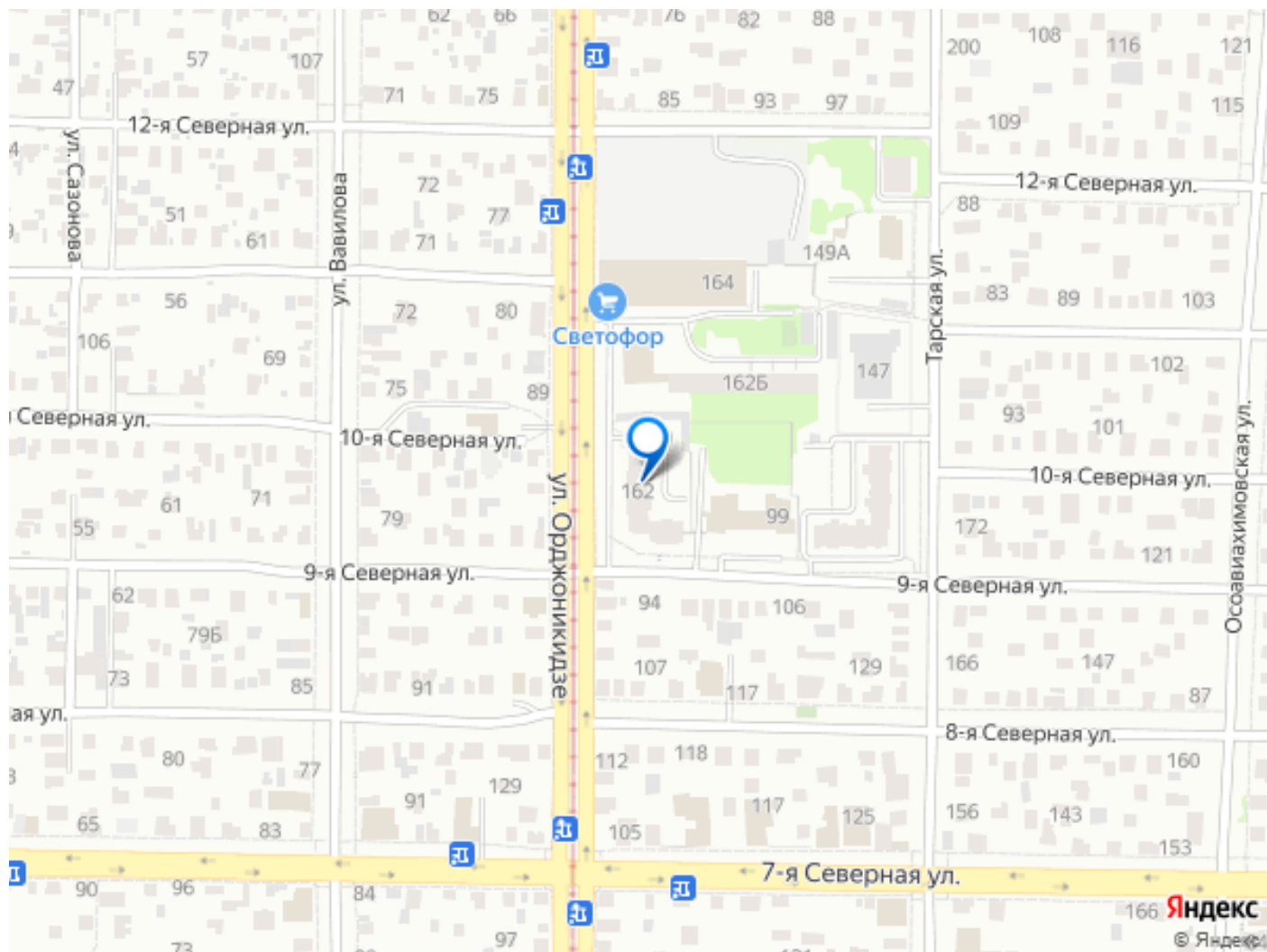
Дополнительное пространство: Две лоджии возможность расширить полезную площадь, место для отдыха или хранения. * Полная свобода действий: Квартира требует ремонта, что дает вам полный карт-бланш на создание уникального дизайна, выбор материалов и воплощение самых смелых идей. О доме и дворе: * Кирпичный дом:

Отличная шумо- и теплоизоляция. * Закрытая территория: Безопасность и уединенность для жильцов. * Детская площадка: Место для игр и отдыха ваших детей. * Тамбур на две квартиры: Дополнительная приватность и удобство. Идеальное расположение: *

Развитая инфраструктура: Все, что нужно для жизни, рядом: магазины, школы, детские сады, поликлиники. * Близость к центру: 10 минут и вы в деловом и культурном центре города. Юридическая прозрачность:

Квартира принадлежит одному совершеннолетнему собственнику, обременений нет. Быстрый выход на сделку гарантирован. Ваша новая жизнь в комфортном и удобном месте начинается здесь! Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России