

Создано: 29.09.2025 в 10:47

Обновлено: 29.09.2025 в 11:23

Омская область, Омск, улица 21-я

Амурская, 25к1

7 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 25к1

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

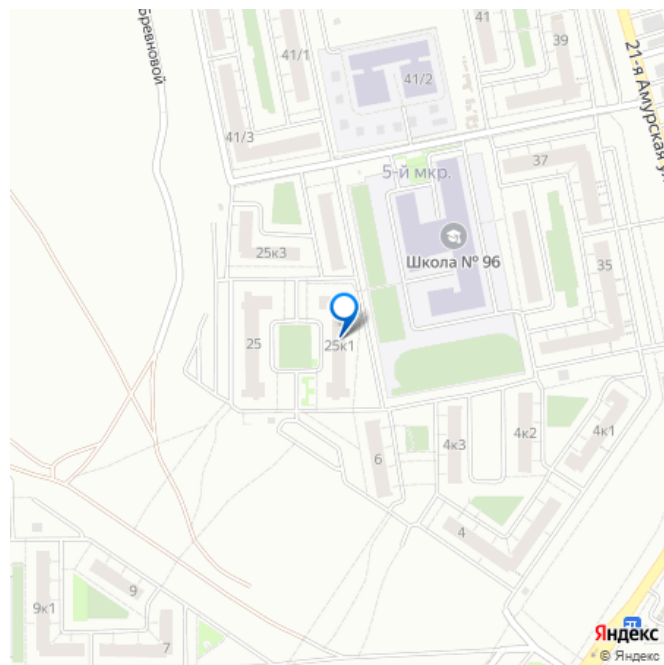
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://omsk.move.ru/objects/9285341245>

Собственник

**79835212256,7983520
9925**

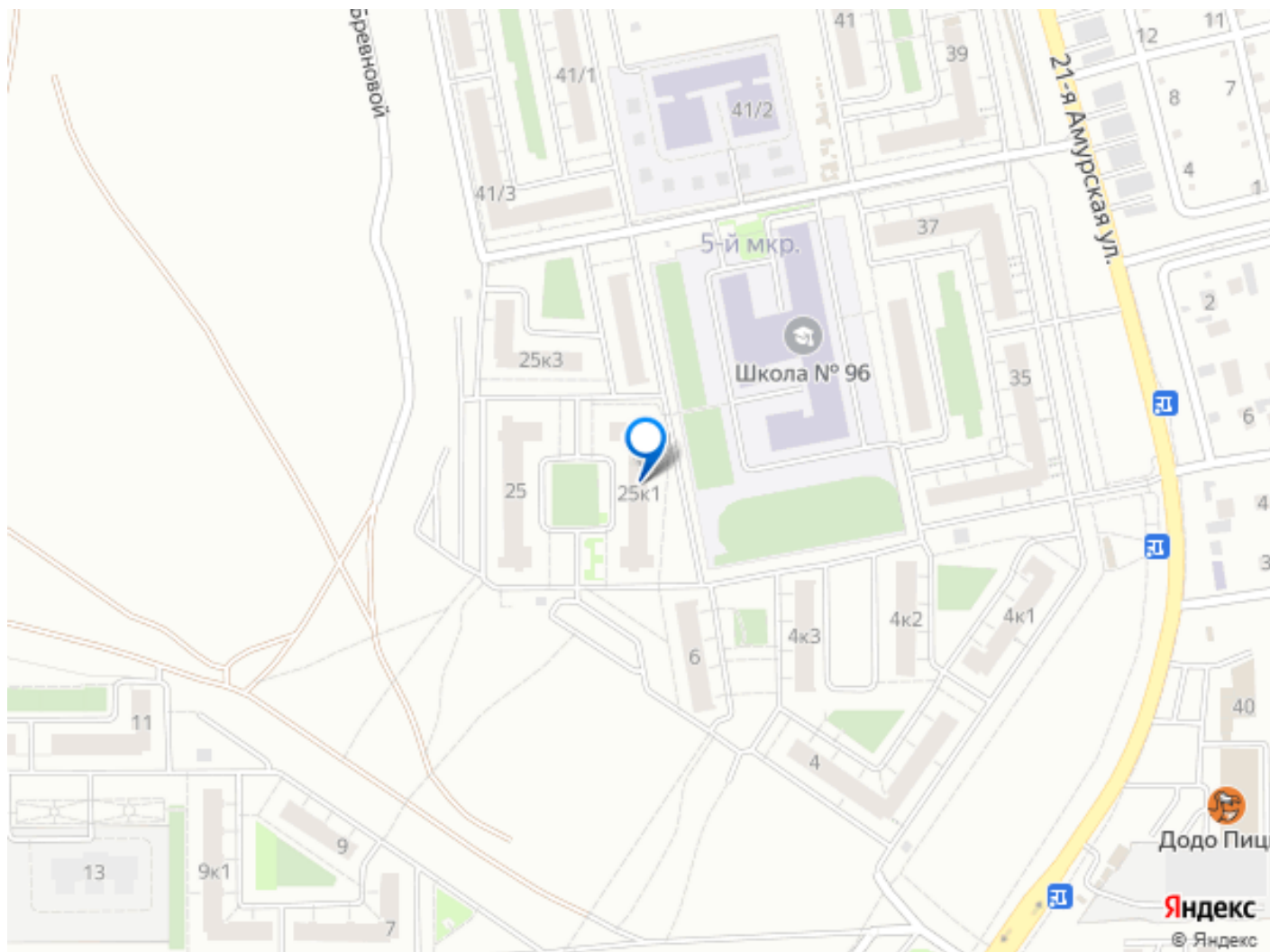
для заметок



Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске, на 21-й Амурской улице, дом 25к1. Общая площадь квартиры составляет 61,3 кв. м, кухня — 9,7 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 12-этажного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2,7 м, что создает ощущение простора. Из окон открывается вид на улицу, а также есть балкон, где можно провести вечера на свежем воздухе. Квартира светлая и просторная, выполнен качественный ремонт. В комнатах установлена современная мебель, которая может остаться по договоренности. Кухня оборудована всей необходимой техникой. Санузел раздельный, в хорошем состоянии, что удобно для семьи. Дом современный, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно легко подниматься с покупками или переезжать. На первом этаже есть пандус, что удобно для родителей с колясками или людей с ограниченными возможностями. Во дворе обустроена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Это идеальное место для комфортной жизни. Квартира продается от собственника. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и задать все интересующие вопросы. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России