

Создано: 16.09.2025 в 06:10
Обновлено: 03.10.2025 в 16:18

Елена Засухина, Самолет Плюс
79136605373

Омская область, Омск, улица
Малиновского, 16к2

6 750 000 ₽

Омская область, Омск, улица Малиновского, 16к2

Улица

[улица Малиновского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На продаже последняя квартира подходящая под СЕМЕЙНУЮ ипотеку, в новом монолитно-каркасном доме. Облицован дорогостоящим кирпичом. (кирпич облицовочный, блоки вармит и каркас железобетон). Входные группы - керамогранит. Строится по современной технологии, улучшенный вариант. Просторные застеклённые лоджии. Окна ПВХ Exprof 5-камерные. Стены и пол выровнены под «Маяк», стяжка идеальная, счетчики воды, входная металлическая дверь. В квартирах смонтированы стояки горячего и холодного водоснабжения, канализации, радиаторы отопления алюминиевые, установлен электросчетчик. Новые квартиры удобной планировки, с большими светлыми комнатами, выходом на застеклённую лоджию. Квартиры свободной планировки. Здесь вы можете воплотить ремонт своей мечты, не переплачивая за стоимость готового ремонта! Экологически чистые материалы; Используем материалы собственного производства, значит уверенность в качестве строительных материалов; Многолетний опыт

строительства жилья; Развитая инфраструктура района, все социально-значимые объекты находятся в шаговой доступности (школы, детские сады, супермаркеты, парк «На Королева»); Удобная транспортная развязка; Наличие парковочных мест на придомовой территории, места хватает всем; Удобная, современная детская площадка; Безопасно и комфортно сопроводим любой вид сделки

Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы. Арт. 116630476





