

🕒 Создано: 09.09.2025 в 10:04

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 00:10

Сергей Жданов, Успешное Решение

79831125619

**Омская область, Омск, улица 6-я Линия,
180**

8 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица 6-я Линия, 180

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

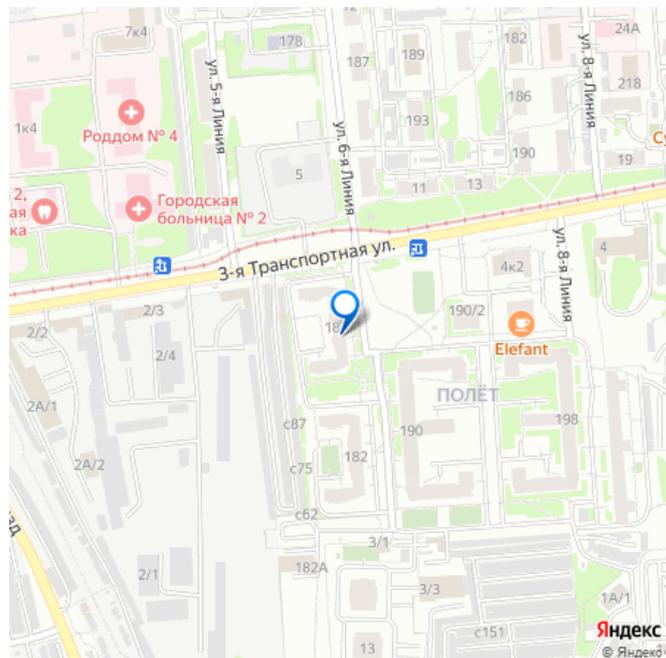
12.3 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

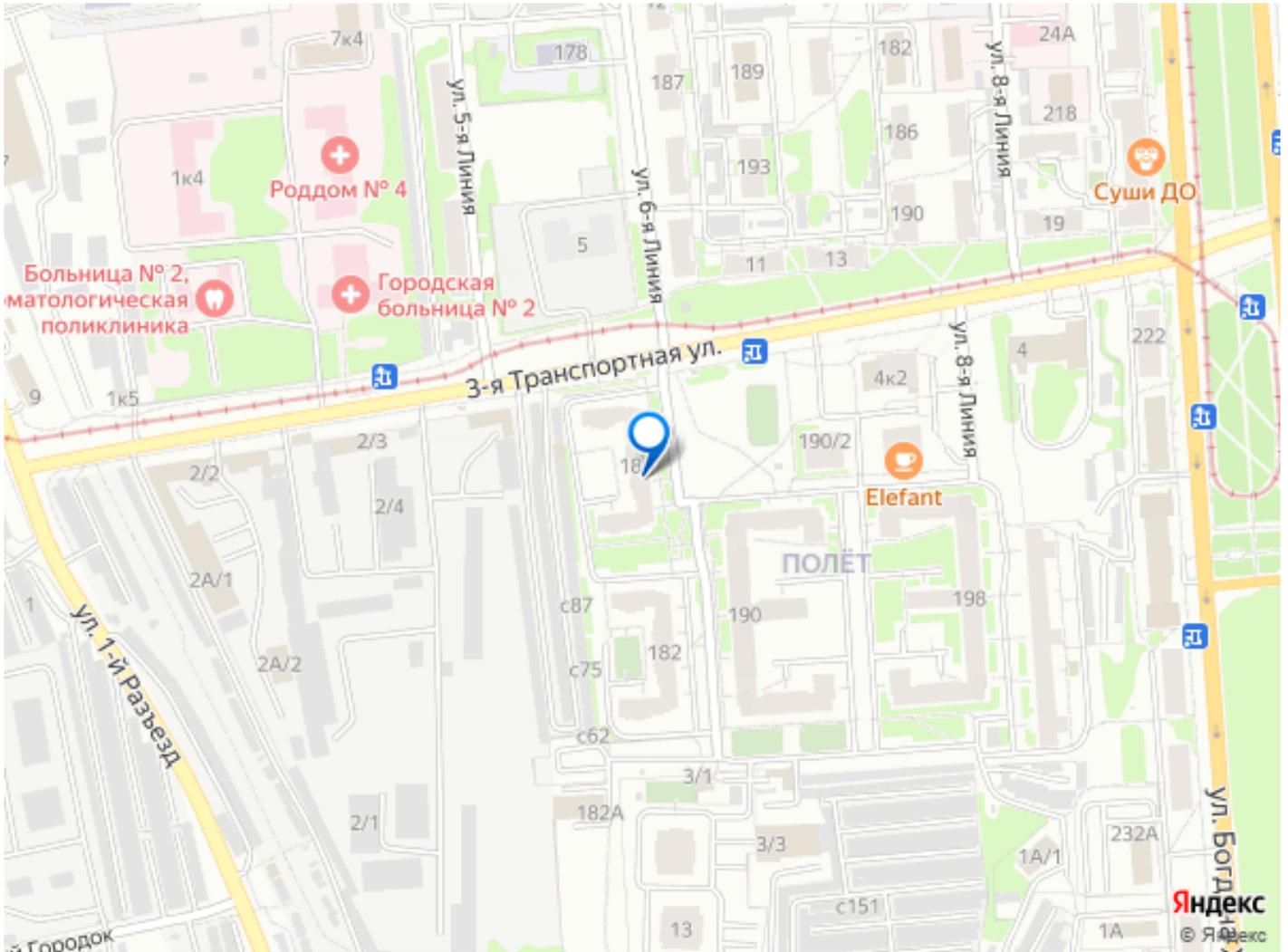
лифт

Описание

Ул. 6 линия, 180 (угол улицы 3-я Транспортная). Продается двухкомнатная квартира на 9 этаже десятиэтажного панельного дома по Год постройки дома - 2007. Общая площадь квартиры 60,6 кв м. Квартира теплая, торцевые стены в комнатах утеплены, не промерзают. Комнаты изолированные. Просторная, функциональная кухня - 12,3 кв м. Выполнен качественный ремонт. На полу ламинат высокого качества, обои на стенах RASH, Итальянские. Плитка в ванной комнате и туалете Kerama Marazzi, на кухне испанская плитка (фартук). Санузел отдельный. Ванная комната большая, установлен душ с широкой лейкой (Германия), дизайнерское стекло. Во всю ширину стены зеркало. В туалете и ванной немецкая сантехника. При продаже остаются: кухонный гарнитур (выполнен на заказ) встроенная варочная поверхность BOSCH, инсинкатор (США), духовой шкаф Electrolux и микроволновая печь. Встроенные шкафы, шкафы-купе с зеркалами, в детской комнате обустроенное рабочее место школьника (полки, стол, стул), шведская стенка; стиральная машина. Лоджия застеклена, утеплена, встроены шкафы, проведено электричество, установлены светильники, розетки; выход на лоджию из кухни. Установлены приборы учета - счетчики воды, электросчетчик с автоматическим отключением. Застройщик - ООО Полет. Во дворе - детская площадка, теннисный корт, баскетбольная и хоккейные коробки.. Есть парковочные места. В доме своё ТСН 6-я линия 180 Инфраструктура: рядом с домом Хитрый рынок, центр досуга Современник, школы 18, 40, 72, гимназия 62, 88, детские сады 40 6 92, 291, Левушка, Лимпопо, Монти,

Октябрьский районный суд, Октябрьский
отдел ЗАГС, сквер Панфилова, Октябрьский,
Парк им 30 летия ВЛКСМ, Парк Альпак, ТД
Сытный, Меркар, Магнит, Пятерочка,
Остановка общественного транспорта ПО
Полет в 5 минутах от дома.





Move.ru - вся недвижимость России