

АЛЬМЕРАРИЭЛТ, АЛЬМЕРАРИЭЛТ
79831105655

Создано: 09.07.2025 в 15:22
Обновлено: 10.09.2025 в 08:53

**Омская область, Омск, проспект
Космический, 14Ак2**

7 150 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Космический, 14Ак2

Улица

[проспект Космический](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

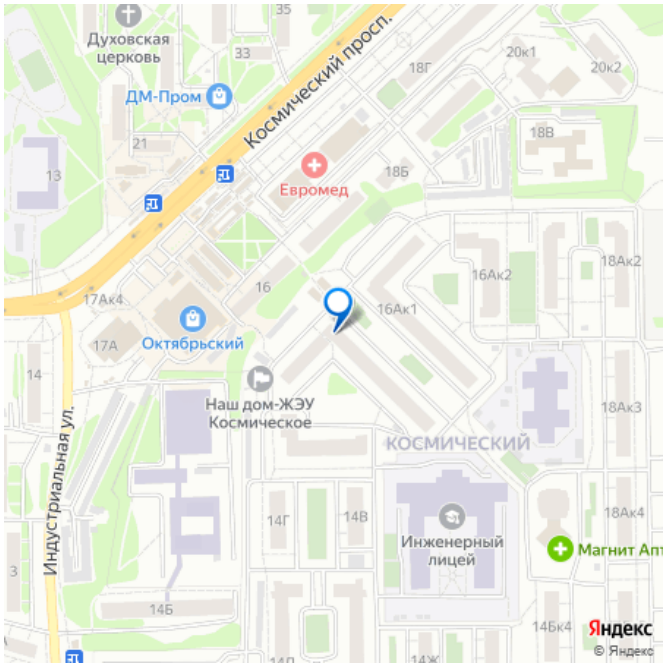
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

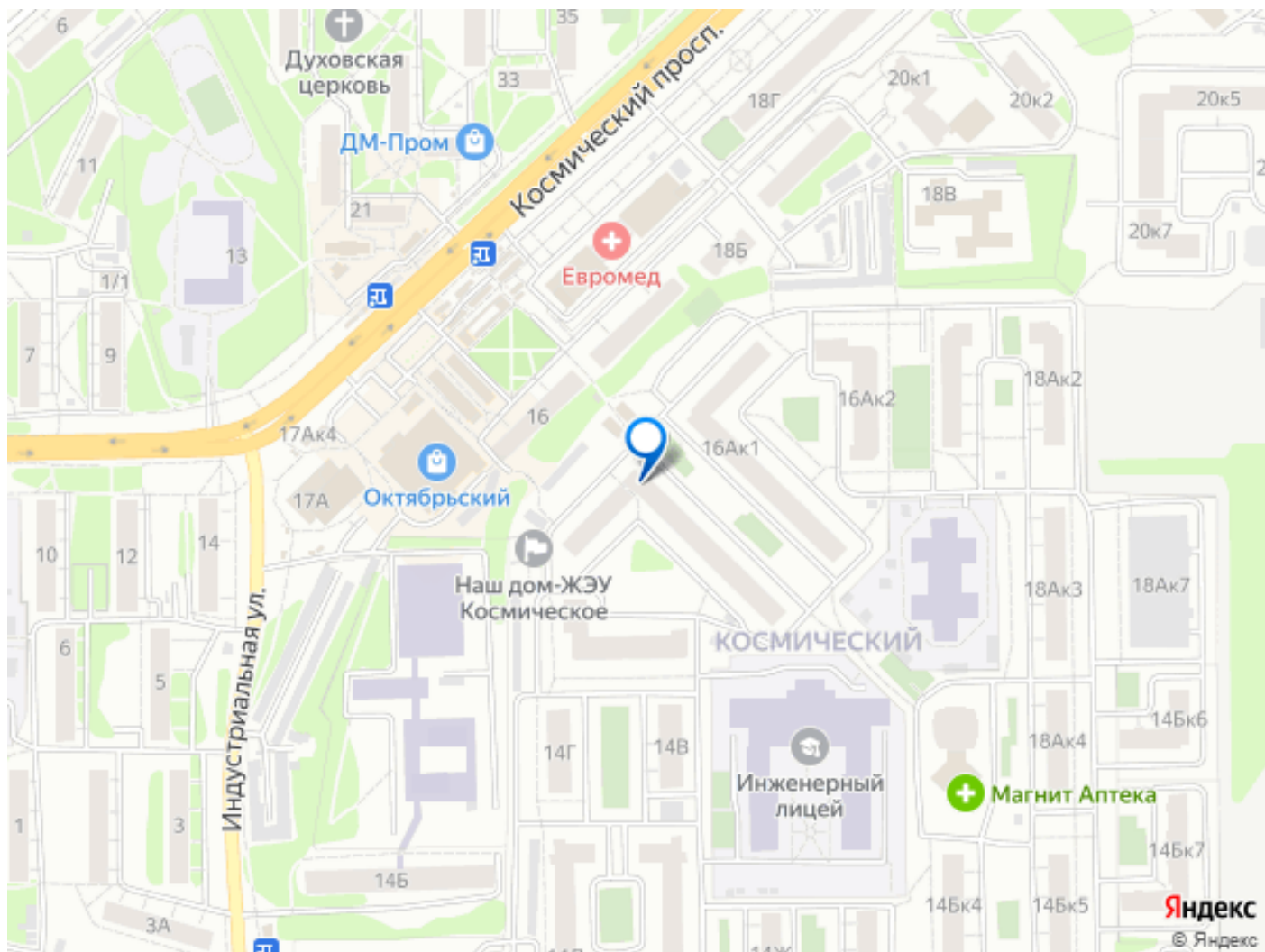
Описание

Продаётся уютная, просторная, двухкомнатная квартира площадью 60.2 квадратных метров на седьмом этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Омск, п.Чкаловский, проспект Космический, дом 14а к2. Здание построено в 2010 году и отличается современной архитектурой и надёжностью материалов. Внутри вас ждёт светлая и просторная жилая площадь 33 квадратных метра с функциональной планировкой, позволяющей комфортно разместиться всей семье. Кухня занимает 11 квадратных метров (есть возможность расширить за счёт коридора), предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Имеется просторная гардеробная. Требуется небольшой косметический ремонт по собственному дизайну, так что новым владельцам не потребуется вкладывать серьёзные, дополнительные средства и время на предварительные работы. Наличие раздельного санузла добавляет удобства в повседневное использование жилья (в туалете есть возможность установить раковину). Застекленный балкон открывает приятный вид и может стать вашим любимым

местом для отдыха после трудового дня. Для маленьких жителей двора предусмотрена детская площадка, где дети смогут безопасно играть и веселиться. Для автовладельцев имеется парковка во дворе дома. Подъезд и двор находится под видеонаблюдением. Развитая инфраструктура прилегающей территории к кинотеатру» Космос«включает в себя школу, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, обеспечивая комфортное проживание и экономию времени на поездки за необходимыми товарами и услугами. Удобная транспортная развязка позволяет добраться до центра города за 15 минут.. Один взрослый собственник,собственность более пяти лет.... Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры, которая может стать вашим новым домом и источником уюта и тепла на долгие годы. Окажем помощь в одобрении ипотеки и получении потребительского кредита любой сложности..!







Move.ru - вся недвижимость России