

🕒 Создано: 16.08.2025 в 19:27

Обновлено: 10.10.2025 в 15:28

<https://omsk.move.ru/objects/9284190055>

Галина Журдэн, Самолет Плюс

79136605373

**Омская область, Омск, Заозерная улица,
21**

6 900 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 21

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-комнатная полнметражная квартира в новом доме. Собственник 1. Быстрый выход на сделку. Торг уместен. Показ по согласованию с покупателем в удобное время. КВАТИРУ МОЖНО КУПИТЬ ПОД ИПОТЕКУ СО СТАВКОЙ 12,75% годовых.

Одобрим в любом банке! ОПИСАНИЕ

*СОБСТВЕННИК ОДИН. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ. *2 изолированные просторные светлые комнаты. *Просторный коридор.

*Просторный тамбур на 3 квартиры. В тамбуре можно разместить шкаф для хозяйственных нужд, коляску и т.п. *Кухня просторная светлая. *Окна пластиковые.

*Санузел раздельный. Просторная ванная комната. Сантехника новая в отличном состоянии. *Радиаторы отопления и подводы новые. *Пол линолеум. *Лоджия

застекленная, просторная. *Установлены приборы учета воды и газа. *Большая детская площадка. ИНФРАСТРУКТУРА

*Магазины Магнит, FixPrice, Ярче и другие.

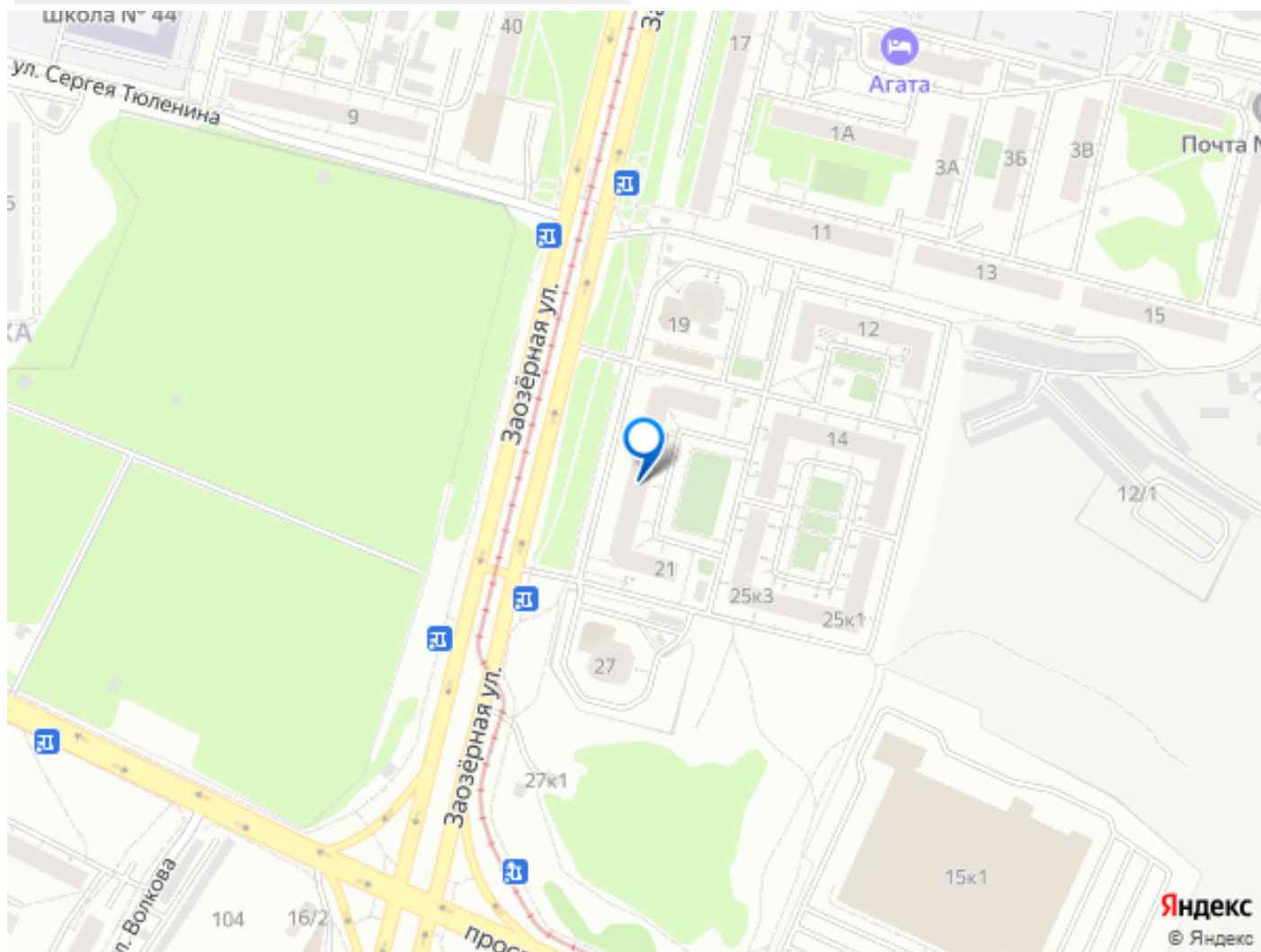
*Детские сады 81, 342. *Школы 44, 120, 4, 106

*Поликлиника 11 *Центры стоматологии, медицинской диагностики, студии красоты, мастерские по ремонту и т.п. *Пункты Ozon, Wildberries, Я-М. *Развивающие центры для детей. *Фитнес-центры и спортивные клубы.

*к-тр Первомайский и р-к Первомайский в пешей доступности *Магазины Магнит, Ярче и другие. ТРАНСПОРТ *Остановка пр-кт Королева в пешей доступности. Транспортная развязка на все направления города Омска и

прилежащих территорий (Чернолучье,
санатории и др). *Транспорт: маршрутки,
автобусы, трамвай. Арт. 113857870





Move.ru - вся недвижимость России