

Ключники, Ключники

79131501139

Омская область, Омск, улица 10 лет
Октября, 191

6 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 191

Улица

[улица 10 лет Октября](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Компания недвижимости «Ключники» предлагает к продаже 2-к квартиру в кирпичном полнометражном доме. Квартира после капитального ремонта. Все новое и качественное. Очень удобная планировка включает в себя 2 изолированные комнаты, просторную кухню, отдельный санузел. Окна выходят на во двор, что обеспечивает отличную проветриваемость помещений, а так же наличие солнечного света и тишины. Квартира в отличном состоянии, выполнен качественный ремонт с применением современных материалов. Кирпичные стены дома обеспечивают тепло зимой, а так же отличную шумоизоляцию. Квартира после капитального ремонта, в ходе которого была полностью заменена электропроводка и канализация на современные системы, также замена производилась у соседей. Высота потолков 2.9 метра, а толщина стен 70 см, что обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию. Сделан вывод под кондиционер. Район с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом находится поликлиника, в шаговой доступности детский сад 344, 2 школы (48 и 90). Рядом с домом остановка общественного транспорта "25-я Линия", что обеспечивает легкий доступ к любой части города. Дом огорожен, по периметру установлено видеонаблюдение,

что обеспечит вашу безопасность и комфорт.
Наслаждайтесь спокойствием и уютом в
своем новом доме! Чистая продажа! Один
собственник. Обременений нет.
Перепланировки отсутствуют. Если вы хотите
купить новую квартиру и у вас есть старая,
то мы можем взять вашу недвижимость, в
счет оплаты за новую, по системе trade-in.
При необходимости, оформим ипотеку без
первоначального взноса. Мы одобряем для
вас ипотеку сразу в нескольких банках, что
значительно экономит ваше время и деньги.
Звоните! Ключники, компания Вашей
недвижимости.





