

Любимый Город, Любимый Город
79136708401

Создано: 10.02.2025 в 08:08
Обновлено: 08.09.2025 в 16:57

Омская область, Омск, улица Гусарова,
26

5 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица Гусарова, 26

Улица

[улица Гусарова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

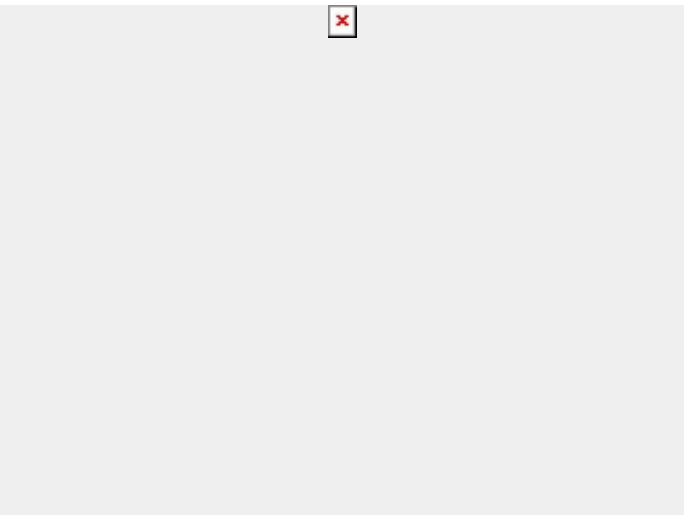
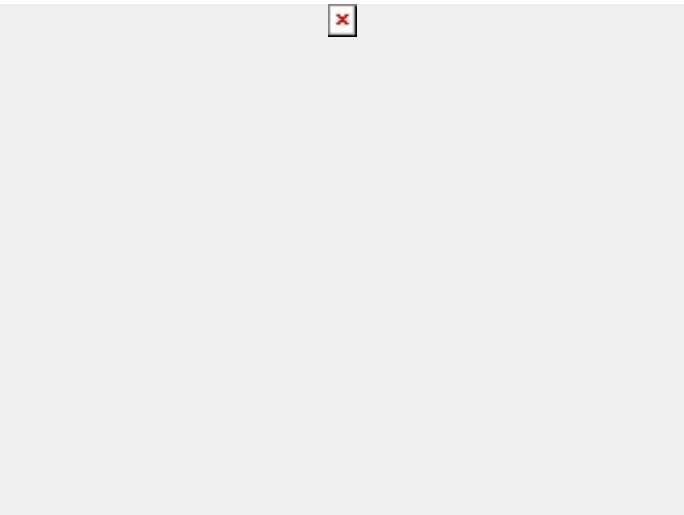
да

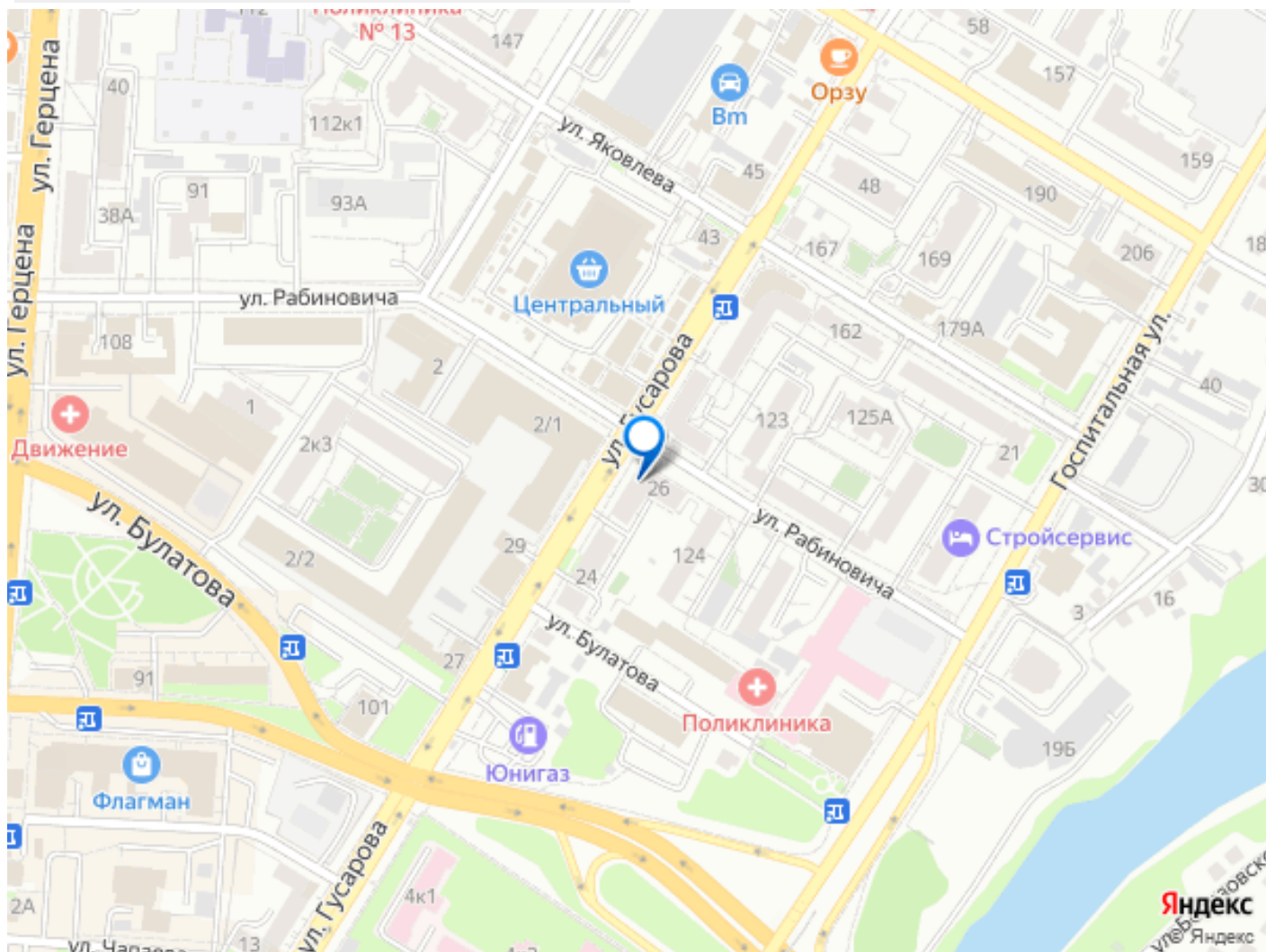
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Агентство недвижимости Любимый Город представляет вашему вниманию уникальное предложение: светлую, просторную, с хорошей энергетикой 2-х комнатную квартиру. Площадь 59 квадратных метров, расположенную на 4-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1951 году по адресу: улица Гусарова, д 26. Эта замечательная квартира состоит из просторной кухни, где вы сможете собираться с друзьями, и двух изолированных комнат, где можно отдохнуть и восстановить силы. Ванная комната и санузел раздельные. В квартире установлены счетчики воды, а окна выполнены из ПВХ-материалов. Балкон застеклен. Соседей можно назвать замечательными. Вблизи дома находятся все необходимые для комфортной жизни социальные объекты: торговый центр, ТК Флагман, Дом Быта, ТК Герцен Плаза, центральный рынок, детский сад, гимназии 85, 19, детские площадки, поликлиника, 10я медсанчасть. Также рядом находится остановка общественного транспорта. Звоните прямо сейчас, и мы с радостью всё расскажем и покажем вам в удобное для вас время. Документы готовы, обременений нет, квартира подходит под ипотеку. Если у вас

есть необходимость реализовать вашу
квартиру в счет покупки этой, мы можем
помочь с обменом.





Move.ru - вся недвижимость России