

🕒 Создано: 11.09.2025 в 18:02

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 18:22

Олеся Николаевна Скутина, Этажи
Омск

79136319521

Омская область, Омск, бульвар М.М. Кузьмина, 21

6 700 000 ₺

Омская область, Омск, бульвар М.М. Кузьмина, 21

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

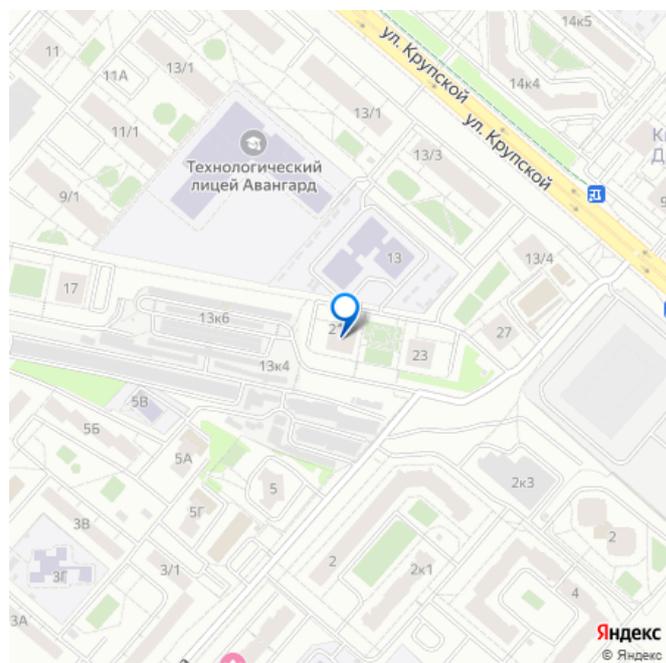
18 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

3/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

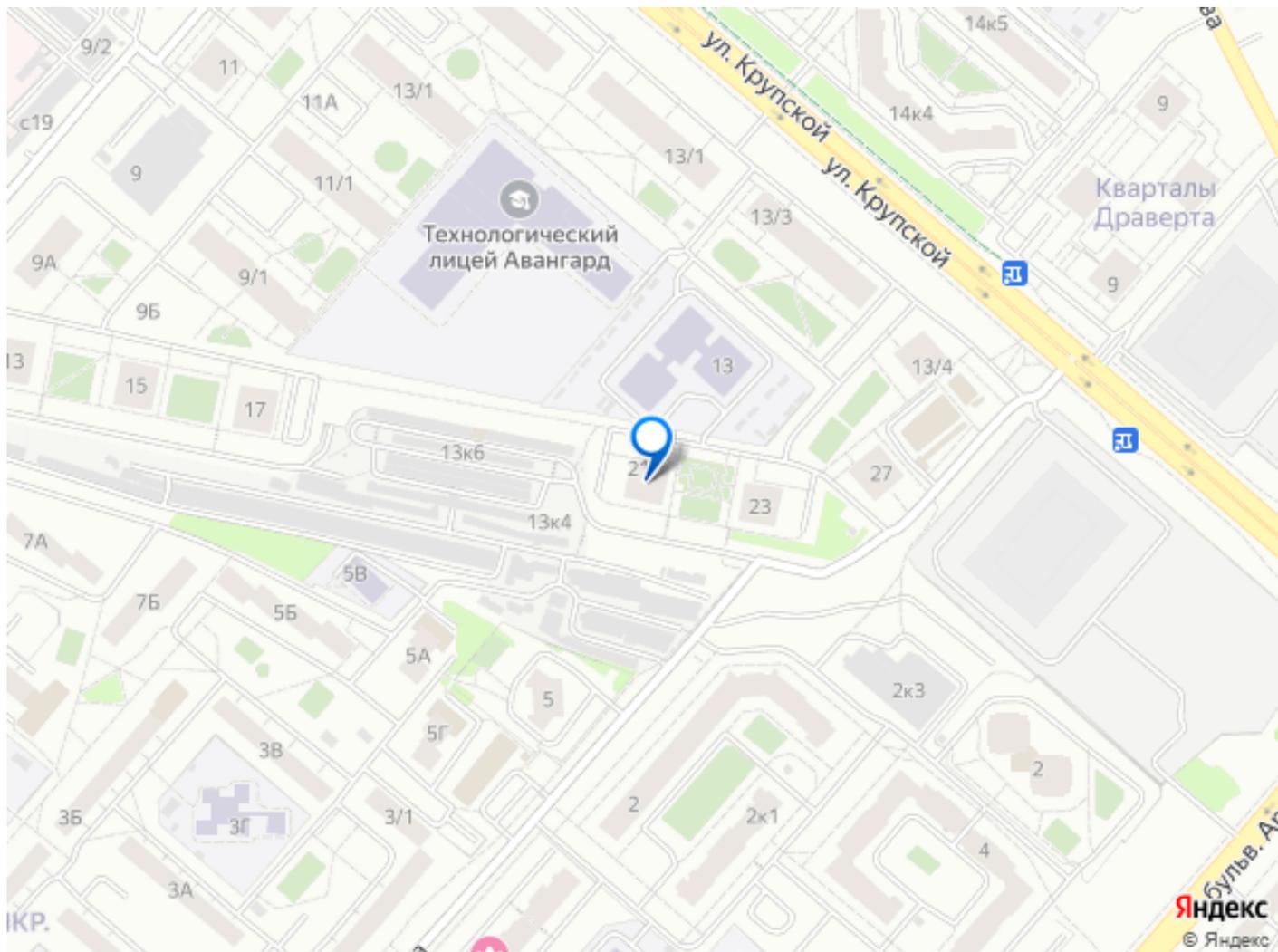
да

возможна ипотека

Описание

Квартира расположена в спокойном районе города с развитой инфраструктурой, вдали от оживленных магистралей, что обеспечивает тишину и чистый воздух. Объект отличается удачным расположением окон во двор, что минимизирует уличный шум и создает комфортную атмосферу. Планировка функциональна и продумана, с предчистовой отделкой, позволяющей адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения нового владельца. Помещение светлое за счет грамотного расположения окон и отсутствия затемняющих факторов. Район обладает всем необходимым для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся новый детский сад, школы, магазины, аптеки и салоны услуг. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую часть города. Во дворе оборудована современная детская площадка с безопасным покрытием, а отсутствие сквозного проезда делает территорию спокойной и безопасной для семей с детьми. Дом содержится в хорошем состоянии, прилегающая территория ухожена. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей благодаря перспективному расположению и высокому спросу на жилье в этом районе. Для просмотра доступна в любое удобное время. Код пользователя: 88503 Номер в базе: 9278684





Move.ru - вся недвижимость России