

Создано: 15.09.2025 в 21:34

Обновлено: 16.10.2025 в 12:38

Омская область, Омск, улица А.Н.

Кабанова, 2

9 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица А.Н. Кабанова, 2

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

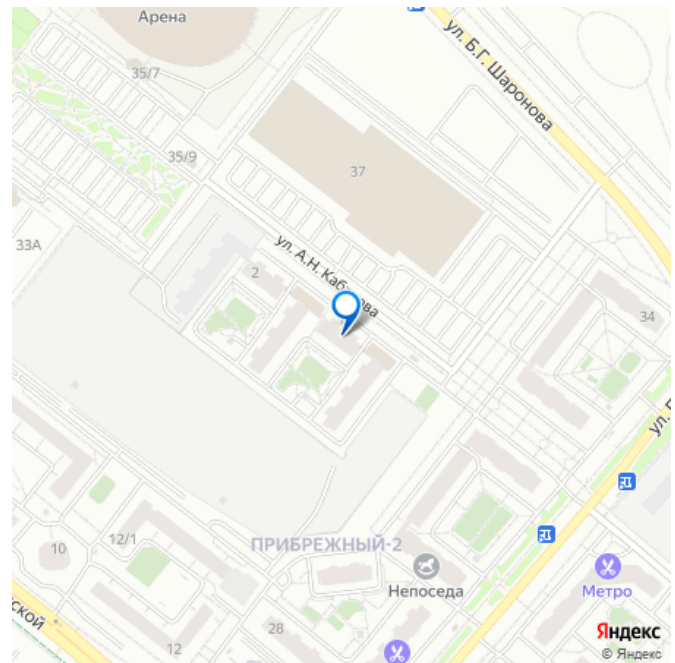
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9284973960>

АгентПлюс, АгентПлюс

**79136605248,7989227
8357**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

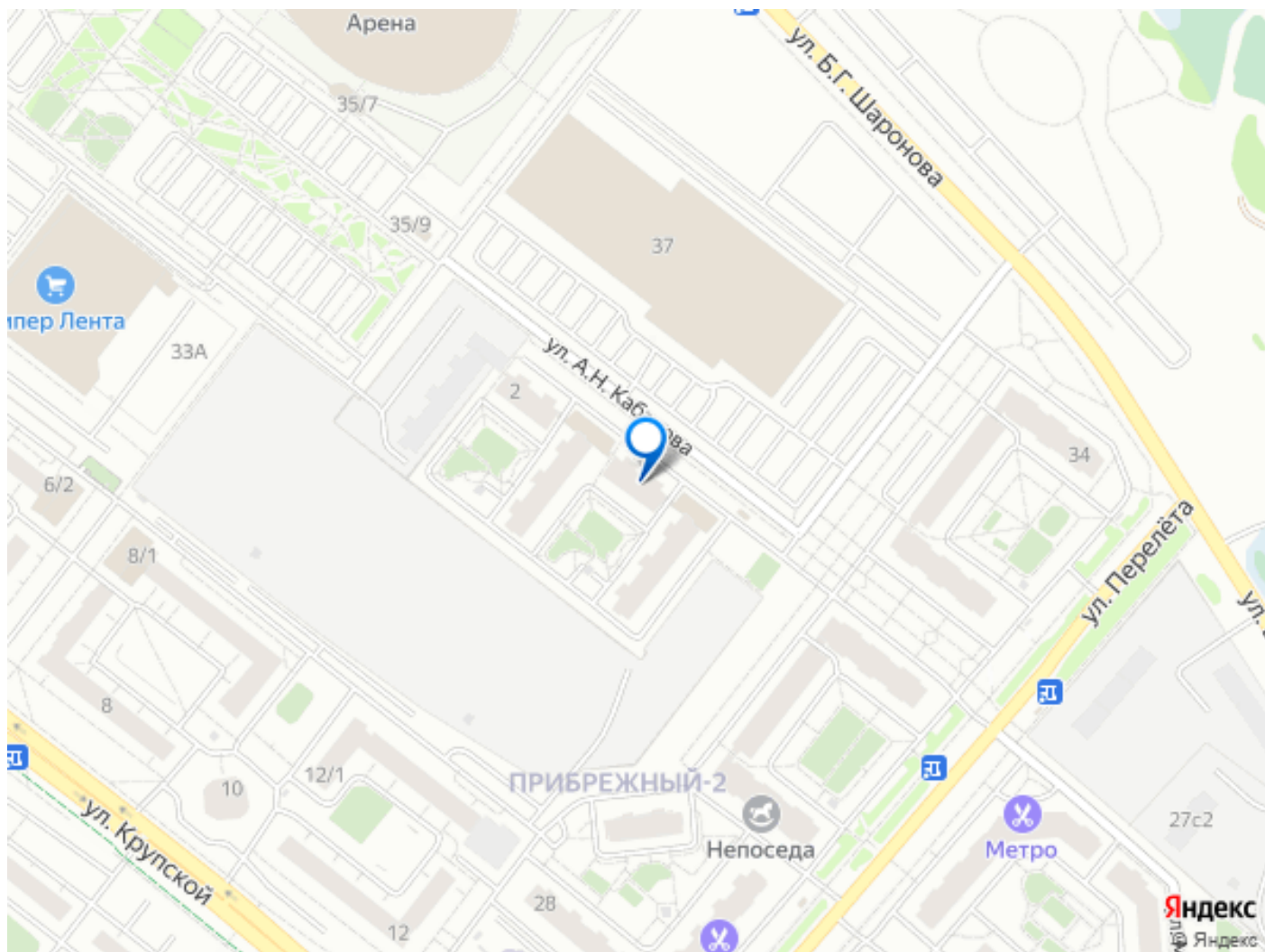
Описание

Ваша новая квартира на Левом берегу, с шикарным видом на Иртыш! Предлагаем к продаже отличную двухкомнатную квартиру в новом кирпичном доме, 2024 года постройки. Квартира с продуманной планировкой «бабочка» предлагает максимум света и пространства: две отдельные спальни, просторная кухня-гостиная, идеально подходящая для семейных вечеров и встреч с друзьями, вместительная гардеробная. В квартире заканчивается ремонт, по дизайнерскому проекту, с использованием высококачественных материалов, создавая атмосферу уюта и комфорта. -Просторный совмещенный санузел отделан керамогранитом, оборудован электрическим полотенцесушителем: угловая ванна, столешница с раковиной под стиральную машину, два вместительных шкафа для хранения и установки водонагревателя. Предусмотрены выводы для стиральной машины. Лаконичное освещение! -В квартире 2 лоджии что добавляет, определенный комфорт. -Встроенный кухонный гарнитур с

необходимой техникой и подсветкой (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина) и встроенный шкаф под холодильник ждет своих хозяев. -В спальне установлена трасса для кондиционера. -Комфортная прихожая, с возможностью установки вешалки, обувницы, шкафа и тд, на Ваше усмотрение. Все продумано до мелочей, проводка, розетки, освещение. Во дворе современная детская и спортивная площадки, очень много парковочных мест, что делает этот дом привлекательным для проживания. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, супермаркеты, рынок, поликлиника, Арена G-Drive, парк. Район активно развивается и застраивается, на сегодняшний день-самый перспективный для проживания на Левом Берегу! Один взрослый собственник, без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России