

Евгений Гросс, Квадраты
79136619060

 Создано: 01.09.2025 в 09:35
Обновлено: 24.10.2025 в 14:56

Омская область, Омск, улица Пушкина, 77

12 100 000 ₽

Омская область, Омск, улица Пушкина, 77

Улица

[улица Пушкина](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

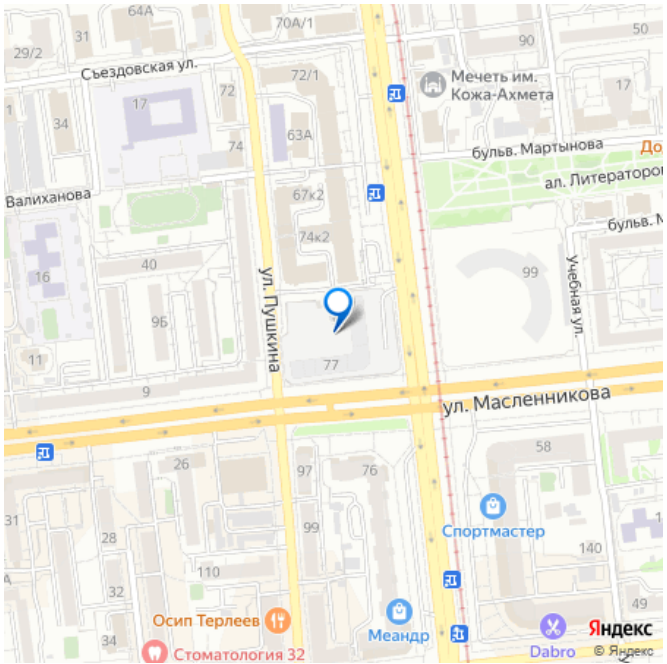
19 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

7/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

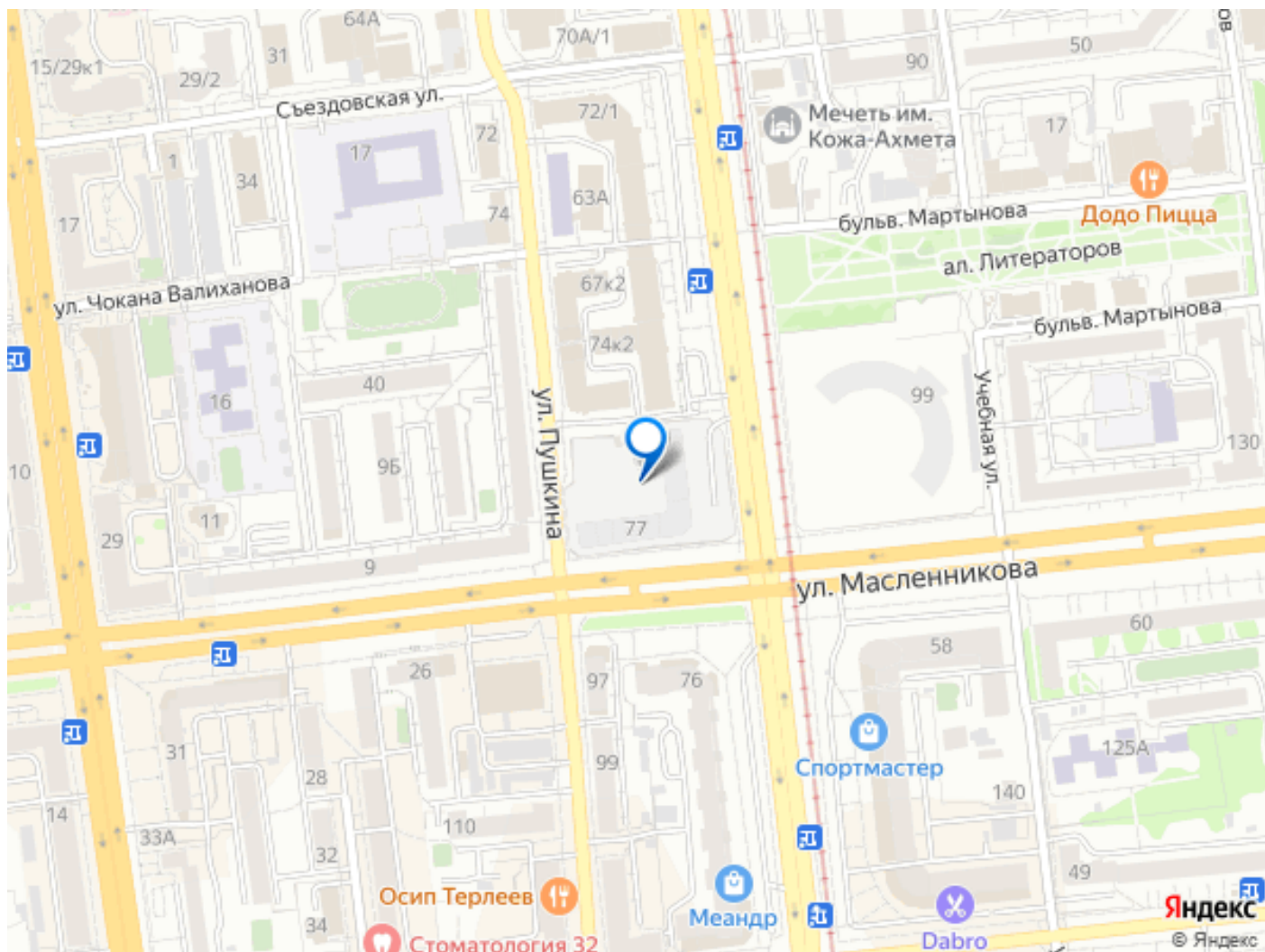
Описание

Продается квартира в строящемся доме премиум-класса в самом центре города - на пересечении ул. Масленникова и Маршала Жукова! Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем полноценной двухкомнатной квартиры площадью 58 м² с огромными окнами, гардеробом, отдельными комнатами и большой кухней-гостиную 19 кв. метров - место для уютных семейных ужинов. Это идеальный вариант для комфортной жизни в центре города! Срок сдачи — 3 квартал 2026 года - Ваша новая жизнь в центре города уже близко! У вас есть шанс инвестировать в объект с высокой инвестиционной привлекательностью. Аналитики прогнозируют, что после сдачи дома - менее чем через год, квартиры в этом ЖК подорожают минимум на 2 миллиона рублей! Это не просто квартира это Инвестиция в центр, которая окупится уже через год! Цена нашего предложения ниже цены застройщика на 1,2 млн. рублей.! Не упустите возможность выгодно вложить свои деньги! Входная группа - Холл оформлен в дизайнерском стиле, создавая атмосферу уюта и стиля. Квартиры предлагаются с черновой отделкой, благодаря чему вы сможете реализовать все ваши смелые дизайнерские фантазии. Электричество доведено до квартиры, выполнена стяжка пола, стены выровнены. Квартира расположена в районе с очень удачной транспортной развязкой и доступностью: вы

сможете быстро добраться до любой точки города. В радиусе 300 метров от дома находятся школа и детский сад, что делает это место идеальным для семей с детьми. Комплекс предлагает подземный паркинг с зарядкой для электрокаров, доступный через лифт, а также охраняемую территорию с безопасным закрытым двором с шезлонгами для отдыха, которая обеспечит безопасность и комфорт для вас и ваших близких. Первый этаж здания будет отдан под кафе, рестораны, магазины и даже салон красоты — все для вашего комфорта и удобства! Не упустите возможность стать частью этого современного жилого комплекса с продуманными и комфортными планировками, включающими в себя гардеробную, удобные изолированные комнаты и большую кухню-гостиную! В НАЛИЧИИ ЕСТЬ ТАКЖЕ ДРУГИЕ ВАРИАНТЫ КВАРТИР В ЭТОМ ЖК - ЗВОНИТЕ, ПОДБЕРЕМ ОПТИМАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России