

🕒 Создано: 14.07.2025 в 19:58

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 12:22

**Комфорт, Комфорт**

**79136417843**

**Омская область, Омск, проспект Карла  
Маркса, 22**

**6 500 000 ₹**

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 22

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

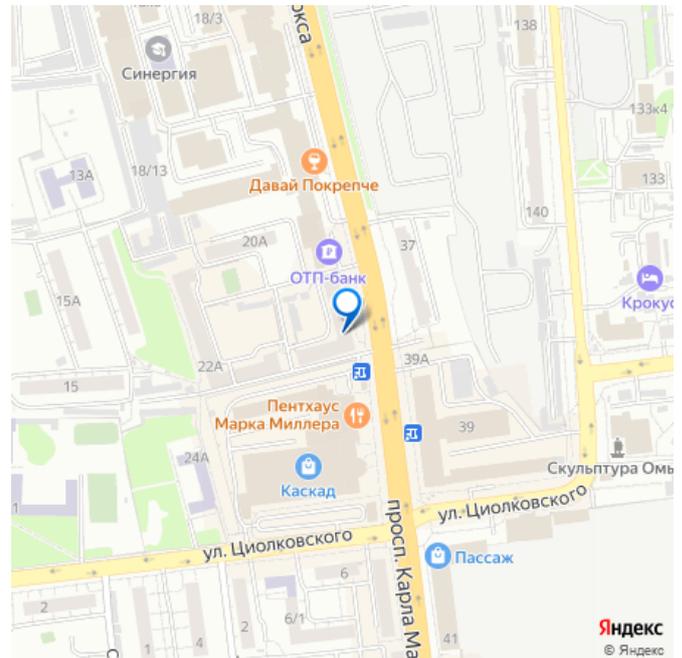
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

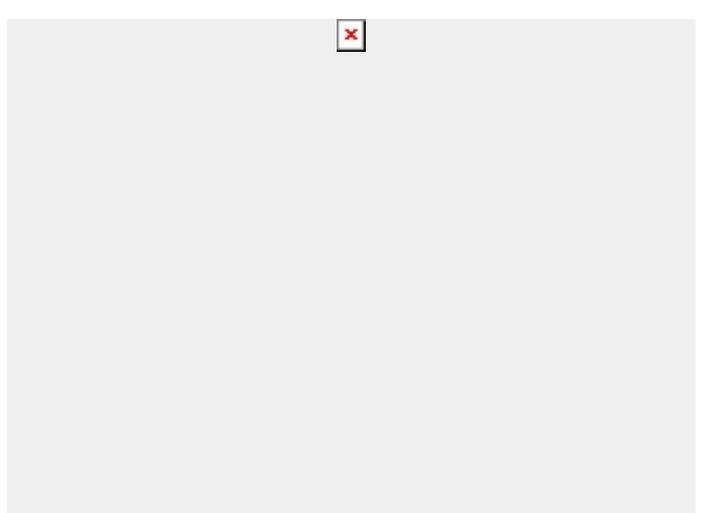
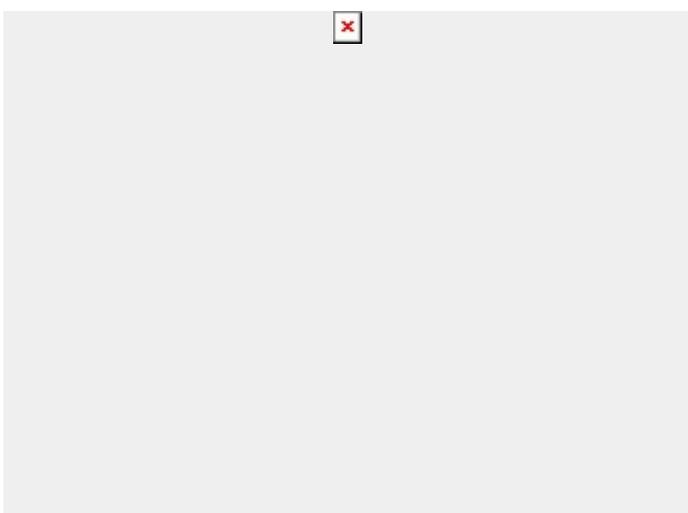
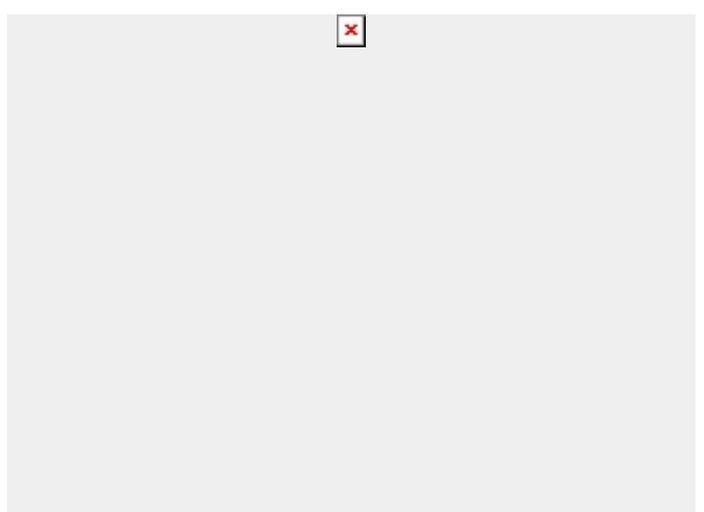
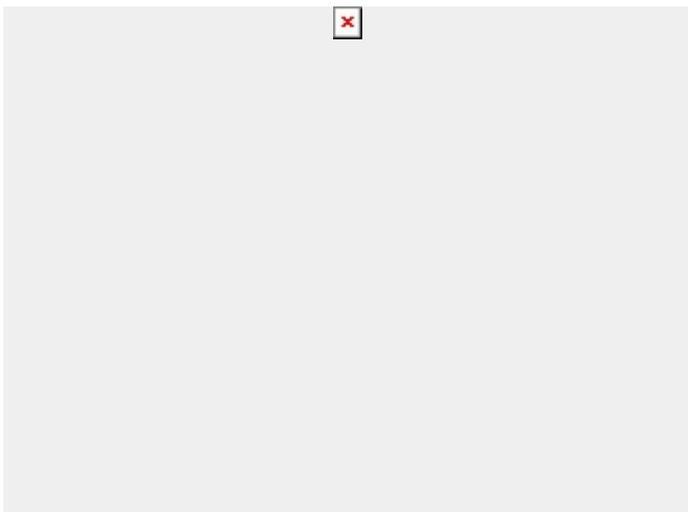
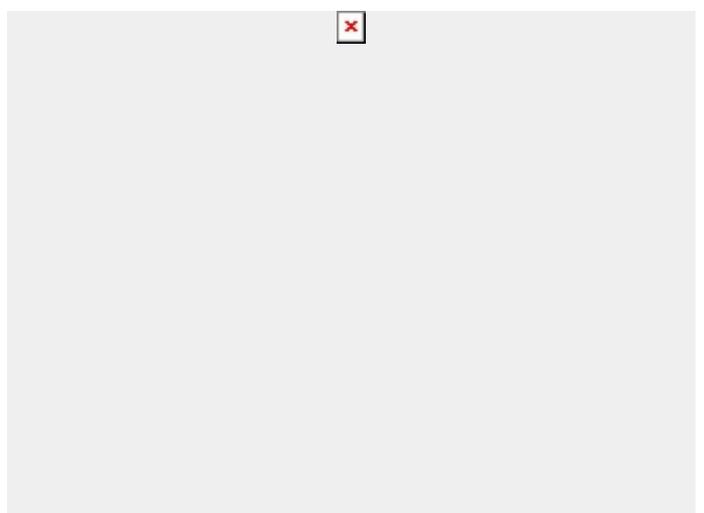
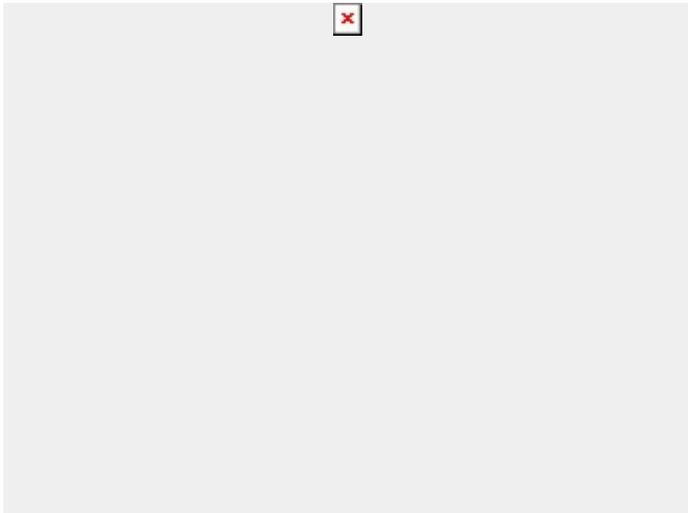
да

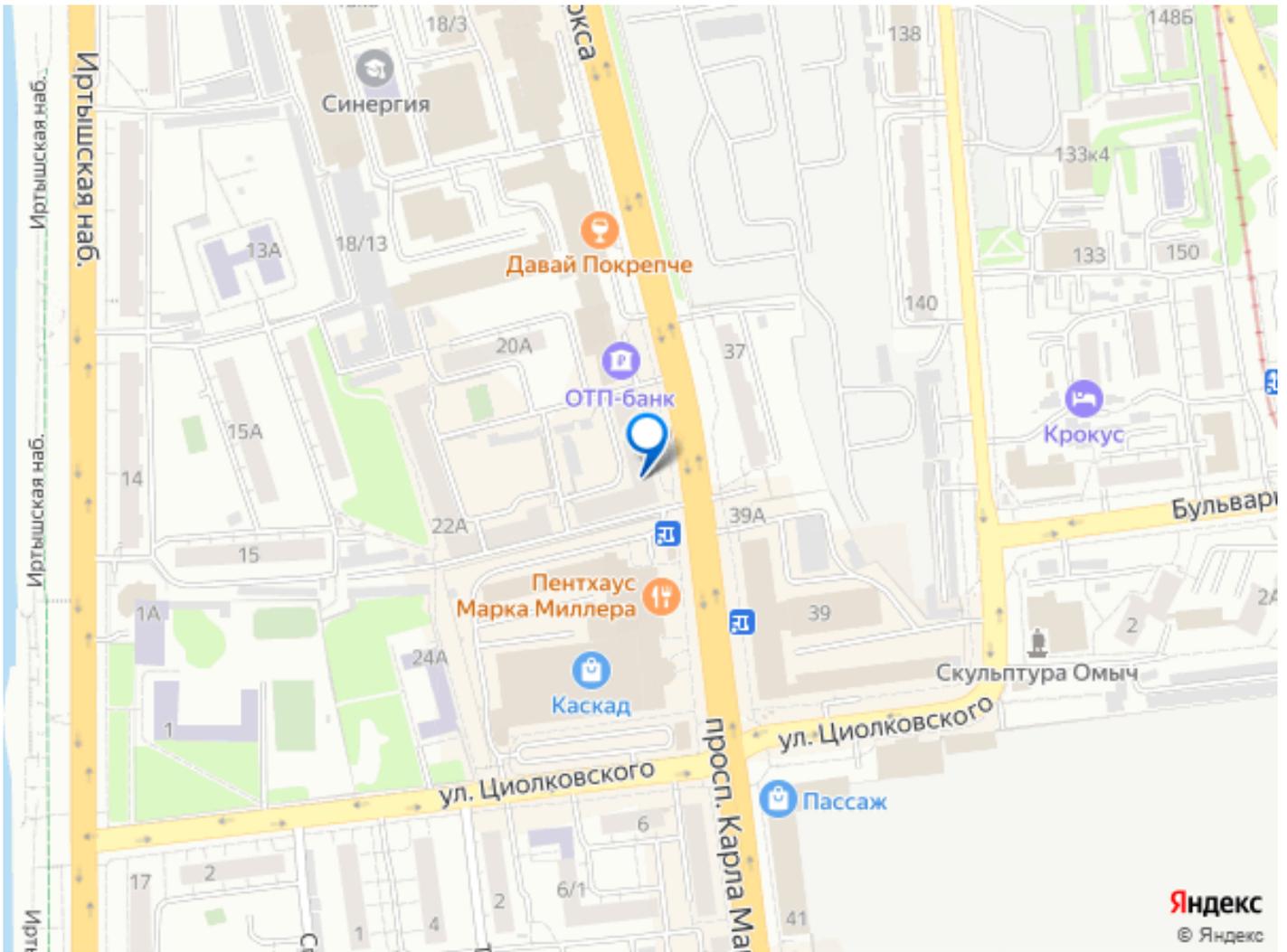
возможна ипотека

## Описание

Арт. 110698251 ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ СТАВКА 14.99 ПРОДАЕТСЯ ПРЕКРАСНАЯ ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА по ул.Карла Маркса, дом 22. Общая площадь квартиры составляет 58.7 кв.м., что позволяет создать комфортные условия для проживания. В квартире выполнен хороший ремонт, использованы только экологически чистые материалы. Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: мебель, бытовая техника, сантехника. Вы сможете сразу заселиться и наслаждаться уютом и комфортом своего нового жилья. Окна квартиры выходят на улицу и двор. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Также в нескольких минутах ходьбы находится парк, где можно провести время на свежем воздухе, прогуляться в доль набережной Омска. Рядом с домом есть остановка общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность к любой точке города. Двор закрытый, чистый, ухоженный. вокруг дома асфальтированная дорога. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство, а также хочет

жить в центре города. Не упустите возможность приобрести свое собственное жилье в престижном районе Омска по доступной цене. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Ждем вас! Сделка будет проведена быстро и безопасно. Внесен аванс.





Move.ru - вся недвижимость России