

Наталья Костина, Аркада-Стиль
79835210321

 Создано: 23.04.2025 в 12:05
Обновлено: 20.10.2025 в 02:16

**Омская область, Омск, улица Батумская,
40/1**

6 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Батумская, 40/1

Улица

[улица Батумская](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

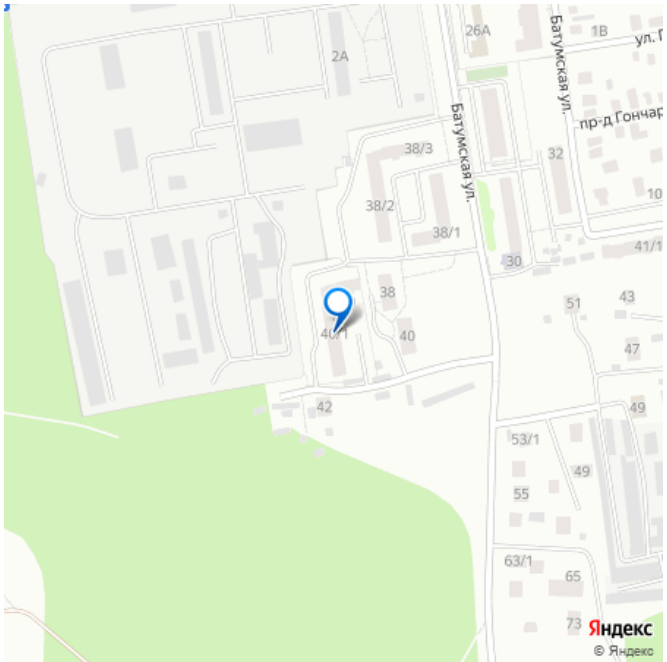
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

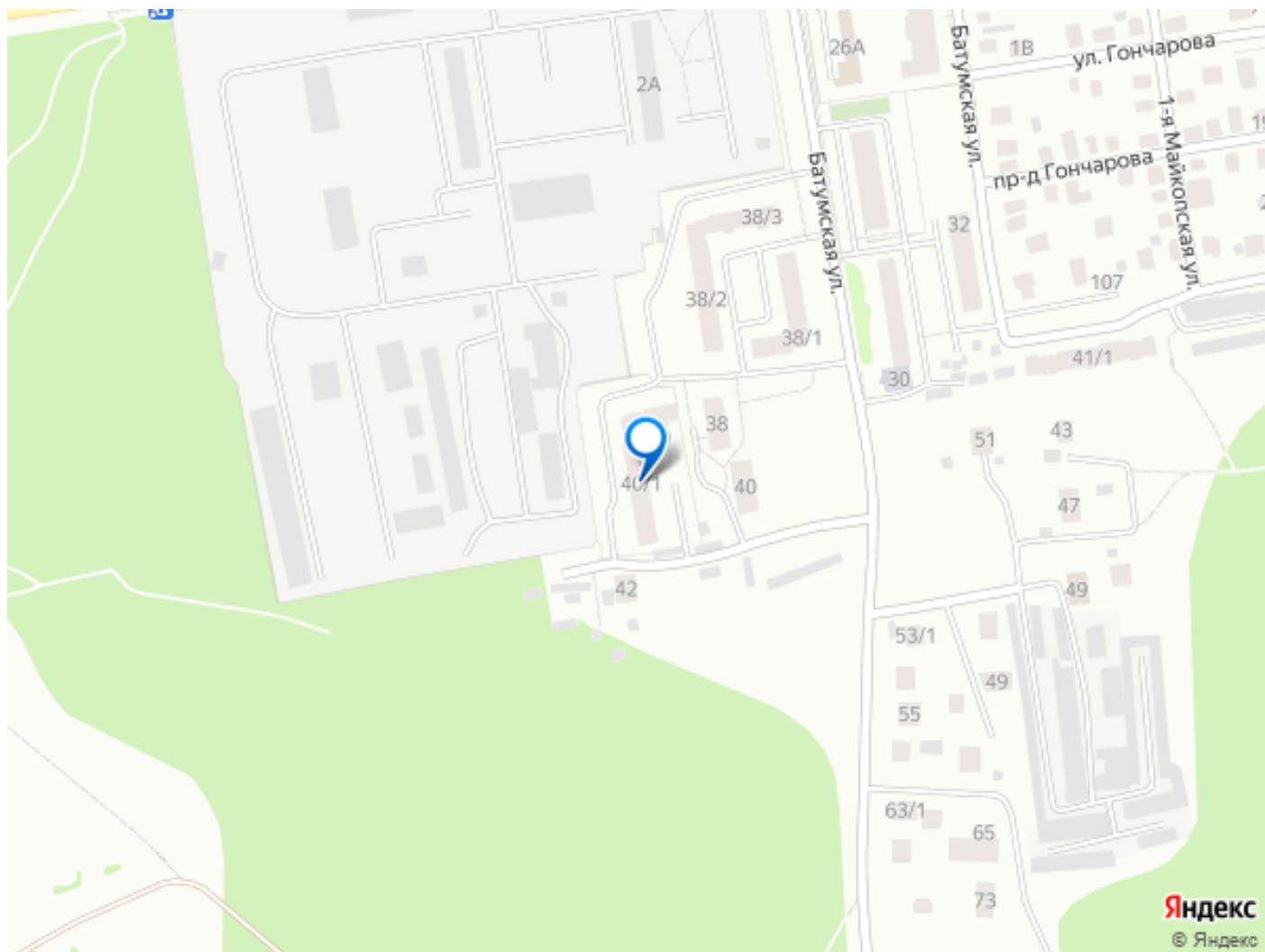
Ремонт

косметический

Описание

Компания Аркада-Стиль предлагает к продаже теплую и просторную двухкомнатную квартиру на Московке. Квартира общей площадью 58,4 м² расположена на 4-м этаже 10-тиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет 31,0 м² и состоит из двух изолированных комнат. Вместительная кухня площадью 9,2 м² позволит собираться всей семьей за ужином. Санузел раздельный. Имеется лоджия. Высота потолков 2,7м. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Санузел выложен кафелем. Мебель по согласованию с собственником. Инфраструктура района развита, в пешей доступности находятся: детский сад 16, школа 12, 83, 110, Омский многопрофильный техникум, Ледовый дворец им. А. Кожевникова, множество магазинов и аптек, а также остановка общественного транспорта. Легко добраться в любой район города. Огражденная придомовая территория. Летом двор утопает в зелени. Наземная парковка. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады организовать просмотр и ответить на все ваши вопросы. АН Аркада-Стиль проводит юридический анализ документов на объекты недвижимости, правовую экспертизу, оказывает услуги по рефинансированию, помощь в оформлении ипотеки с дисконтом компании в ведущих банках.





Move.ru - вся недвижимость России