

Создано: 08.08.2025 в 15:59

Обновлено: 03.10.2025 в 14:34

https://omsk.move.ru/objects/9283985442

МИАРД ВЛАДИС, МИАРД ВЛАДИС

79139615661

Омская область, Омск, улица Богдана

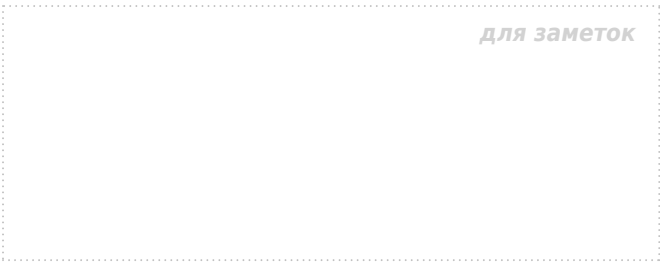
Хмельницкого, 220

5 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица Богдана Хмельницкого, 220

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

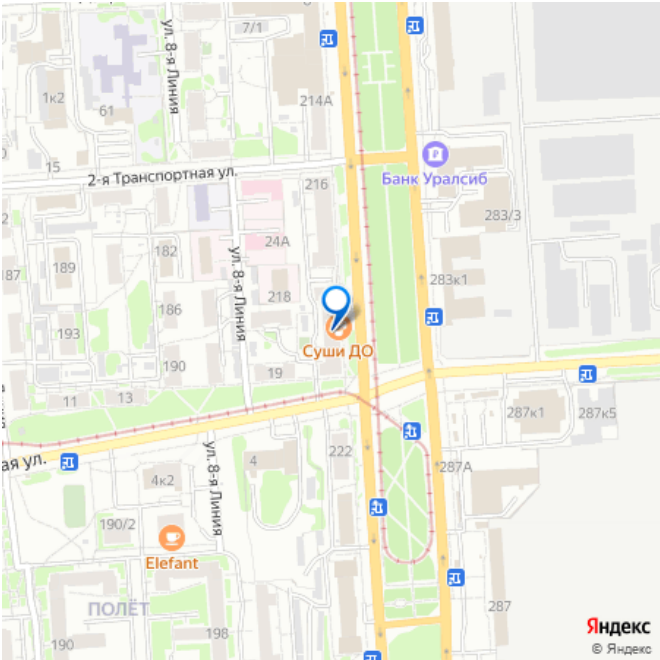
10.1 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1721626. Компания МИАРД

Владис предлагает полнометражную двухкомнатную квартиру в Омске по адресу: улица Богдана Хмельницкого, 220.

Расположена на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного дома. Здесь вас порадует высота потолков в три метра, создающая ощущение простора и свободы.

Общая площадь квартиры составляет 58,9 квадратных метров, из которых 29,8 квадратных метров приходится на жилую площадь. Две изолированные комнаты с площадями 15,3 и 14,5 квадратных метров идеально подходят для различных

жизненных сценариев: будь то спальня и

гостиная или кабинет и детская. Кухня площадью 10,1 квадратных метров станет местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире выполнен ремонт с заменой батарей отопления, труб

канализации, холодного и горячего водоснабжения. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Дополнительно, за доплату,

продается кирпичная кладовая с кирпичным погребом, расположенная во дворе дома.

Расположение квартиры на улице Богдана Хмельницкого обеспечивает лёгкий доступ ко

всем необходимым объектам
инфраструктуры: магазинам, школам,
детским садам и медицинским учреждениям.
В шаговой доступности парк 30-летия ВЛКСМ,
театр «Галерка». Наземная парковка
позволит вам не беспокоиться о месте для
автомобиля. Не упустите возможность стать
владельцем этой замечательной квартиры!
Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку со сниженной
ставкой. Квартира подходит под
материнский капитал и все виды
сертификатов



