

 Создано: 07.07.2025 в 13:19
Обновлено: 23.10.2025 в 13:05

Роман Маскаев, Самолет Плюс
79136605373

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 22

12 740 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 22

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

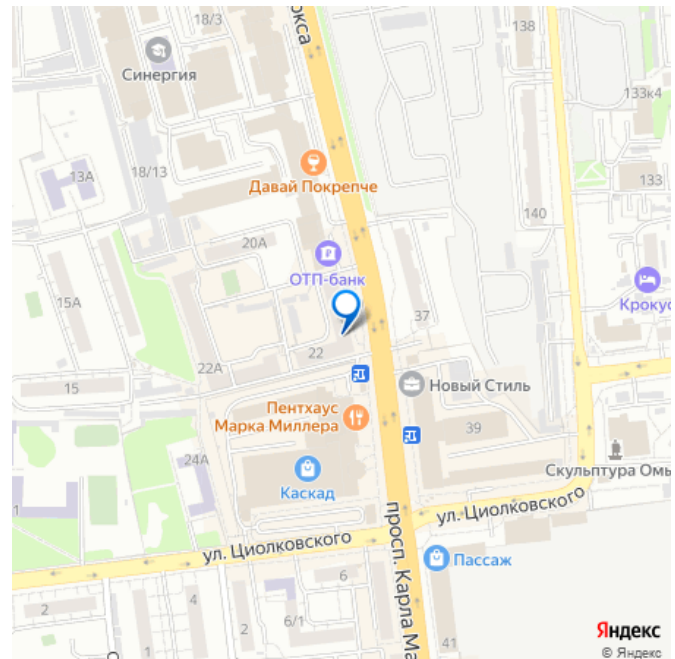
10 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Компания «Самолет Плюс» предлагает к продаже уникальную двухкомнатную квартиру в центре города. Эта квартира расположена в центре Омска, на тихой улице, всего в нескольких минутах ходьбы от набережной. Общая площадь квартиры составляет 58 квадратных метров, ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов и современных технологий. Произведены профессиональные работы, абсолютно всё-новое, на ремонте, материалах, работе не сэкономили. Интерьер: Квартира оформлена в стильном современном дизайне с элементами классики. Просторная гостиная наполнена естественным светом и создает атмосферу уюта. Здесь установлена мягкая мебель премиум-класса, стильный журнальный столик и телевизор с высоким разрешением. Декор включает авторские элементы дизайна, что подчеркивает индивидуальность пространства. Кухня: Современная кухня объединяет функциональность и эстетику. Она оборудована встроенной техникой от известных брендов. Элегантный кухонный гарнитур и пространство идеально подходит для семейных ужинов и встреч с друзьями. Спальня: Спальня оформлена в спокойных тонах, создающих атмосферу для отдыха. Санузел: Санузел выполнен в неоклассическом стиле с использованием качественной плитки и сантехники.

Просторная душевая кабина. Многоуровневое освещение. Дополнительные удобства: Квартира оснащена системой кондиционирования, что обеспечивает комфорт в любое время года. Установлен бойлер горячей воды. Расположение: Квартира находится в шаговой доступности от магазинов, ресторанов, кафе и культурных учреждений. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любых районов города. Закрытый двор, видео наблюдение, малое количество соседей. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство городской жизни! Арт. 109922539

