

О Создано: 14.10.2025 в 00:52

Обновлено: 14.10.2025 в 01:01

### Омская область, Омск, улица Мамина-Сибиряка, 20

## 7 950 000 ₽

Омская область, Омск, улица Мамина-Сибиряка, 20

Улица

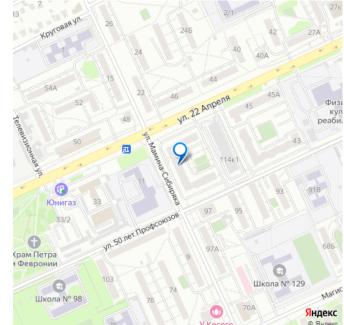
улица Мамина-Сибиряка

### https://omsk.move.ru/objects/9285707583

# Мария Цыплакова, Мария Цыплакова 79136807393,7913140 8499







### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 $26 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $19.6 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $58.3 \text{ M}^2$ 

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

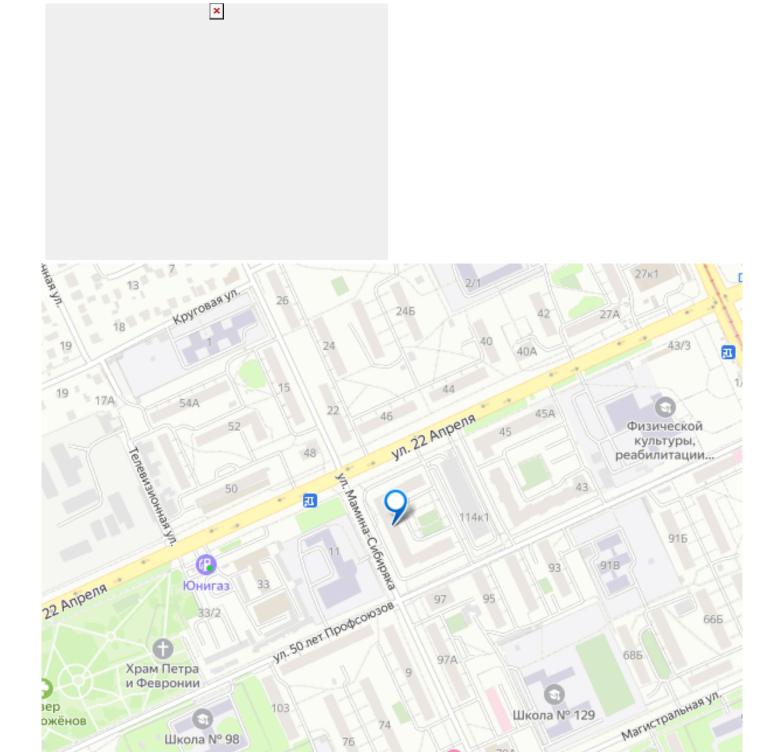
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Новый кирпичный дом. Прекрасная планировка квартиры. Евротршка. Квартира продается со всей мебелью, холодильником, встроенной техникой, есть бойлер, кондиционер, приточная вентиляция (бризер) Просторная кухня-гостиная 20 кв.м., спальная с выходом на остекленый балкон и чудесная детская. Ремонт в квартире выполнен качественными материалами. Тплая, светлая и уютная квартира. Качественная и оригинальная встроенная мебель. Встроенный кухонный гарнитур оснащённый современной техникой, три окна в кухнегостиной даёт прекрасное освещение, обеденная зона, зонирование с гостиной. Установлен кондиционер и приточная вентиляция для очистки воздуха. Современные батареи отопления, все окна остекление ПВХ хорошего качества. Премиальные межкомнатные двери и входная дверь. Раздельный санузел с современным приятной расцветки кафелем, качественной сантехникой. Двор с хорошими детской и спортивной площадками. Развитая инфраструктура. Чистая продажа, без долгов. Рядом несколько школ: 98, 112, 123, 129 и детских садов: 77, 303, 331, Школа искусств, Спорткомплекс, множество

магазинов, ВУЗы, Колледжи, Скверы.	
×.	X
X X	×
X.	x



Move.ru - вся недвижимость России

Школа № 129

**5Яндекс** © Яндекс

70A

У Косого

103

Школа № 98

зер

107

ожёнов