

Создано: 27.08.2025 в 09:49
Обновлено: 25.09.2025 в 11:47

Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 44к5

5 200 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 44к5

Улица

[проспект Менделеева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

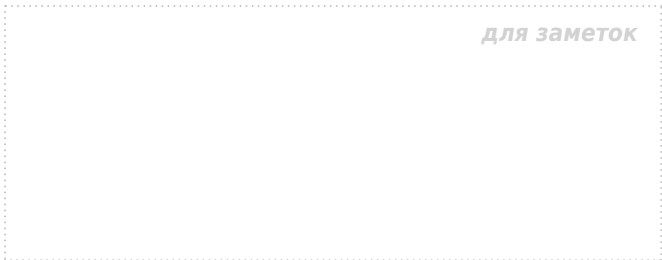
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Самолет Плюс, Самолет Плюс
79136605373



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Возможно в ипотеку под ставку 13,75!

Продается двухкомнатная квартира, расположенная на 2-м этаже девятиэтажного кирпичного дома площадью 57 м² в черновой отделке! Идеальное предложение для тех, кто хочет воплотить дизайнерские мечты и создать интерьер своей мечты! Удобная планировка: Просторная планировка позволяет свободно распределять пространство под личные предпочтения.

Чистая отделка открывает возможность реализовать любые идеи интерьера и ремонта. Комфорт и безопасность: в квартире установлено отопление и счетчики. Во дворе детская площадка и открытая парковка. Безопасность вашего дома: в доме установлен домофон и железная дверь, а также видеорекамеры в лифте, возле почтовых ящиков и подъезда. Удобное расположение дома обеспечивает комфорт проживания и лёгкий доступ ко всей необходимой инфраструктуре: рядом находятся важные социальные объекты: детский сад 56, 81 СОШ 120, поликлиника 11, ледовая арена, кинотеатр Первомайский, рынок и

развлекательный центр, спортивные секции, магазины Лента и многие др продуктовые в пешей доступности. Удобная транспортная развязка, остановка Малиновского. Отличный шанс приобрести жильё по привлекательной цене и сделать именно таким, каким оно должно быть по вашему представлению. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше деталей и посмотреть квартиру лично. Помощь в оформлении ипотеки под ставку 13,75% на весь период с минимальным ежемесячным платежом! Чистая юридическая сделка: собственником выступает единственный владелец, квартира свободна от обременений и залогов. Арт. 113398172



