

Создано: 23.10.2025 в 09:14

Обновлено: 23.10.2025 в 09:41

<https://omsk.move.ru/objects/9285985205>

Мария Маслова, Мария Маслова

79835204131

**Омская область, Омск, улица
Молодогвардейская, 1/1**

6 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Молодогвардейская, 1/1

Улица

[улица Молодогвардейская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

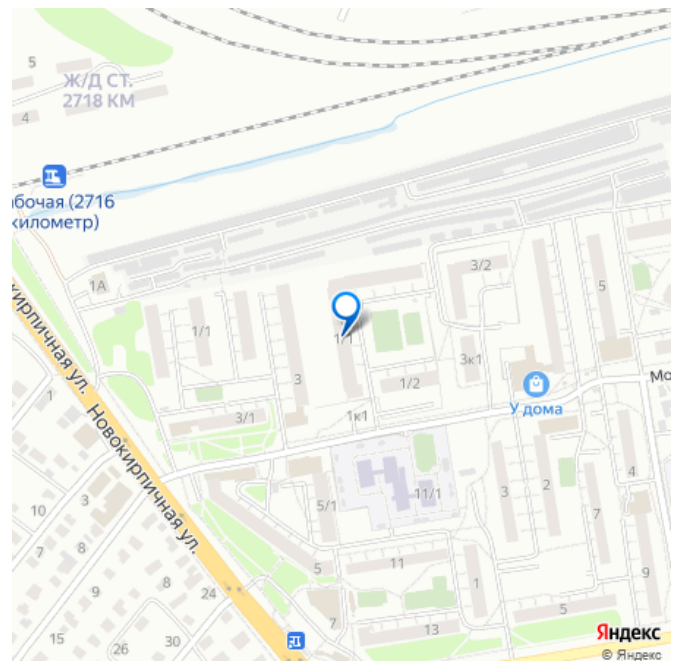
да

возможна ипотека

Описание

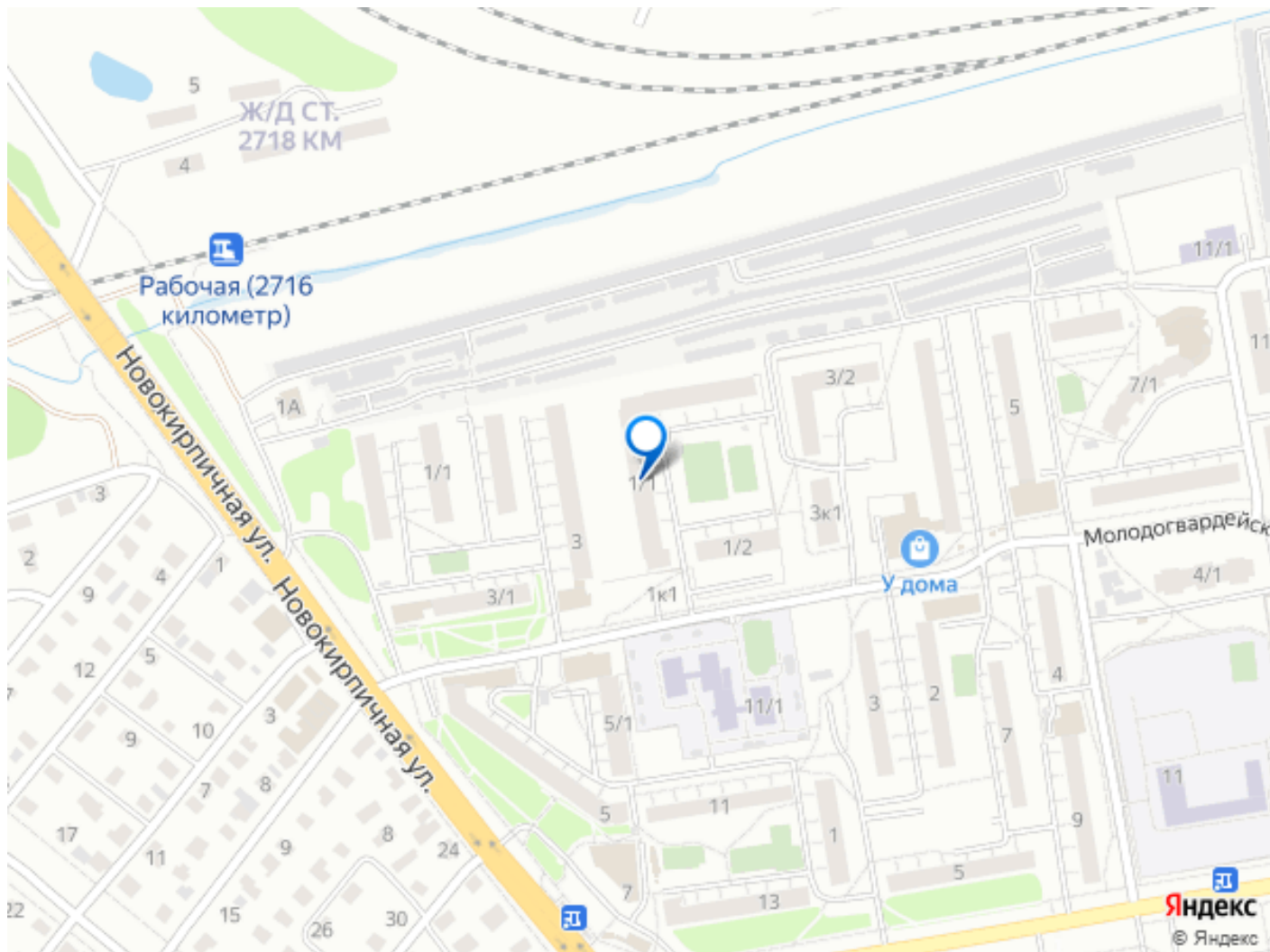
Уютная 2-к квартира с лоджией и кладовой !

О квартире: 1 этаж высокий, всегда тепло(разводка отопления идёт с низу на верх, у



нас всегда жара, форточки открыты всю зиму) балкон утеплен. Квартира- бабочка) . ТСЖ, во дворе идеальный порядок и чистота. Много парковочных мест. Двор утопает в цветах) Светлая и уютная 2-комнатная квартира с удобной планировкой. Все комнаты изолированы. При продаже остаётся кухонный гарнитур, мебель , кондиционер. Ремонт: установлены окна ПВХ, на полу линолеум, установлены счетчики приборов учёта. Расположение: Квартира находится в центре мкр. «МОСКОВКА» с хорошо развитой транспортной и социальной инфраструктурой. Инфраструктура: в шаговой доступности детский сад и школа, поликлиника 10, ДК Железнодорожник, учреждения дополнительного образования и разнообразные магазины. Также рядом стоматологическая клиника, аптека, банки, почта России и салоны красоты. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города, ближайшая остановка в 3-х минутах ходьбы от дома. Уникальное предложение для владельцев недвижимости: •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Я работаю с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли проверку .





Move.ru - вся недвижимость России