

Создано: 22.09.2025 в 12:11

Обновлено: 02.10.2025 в 16:00

**Омская область, Омск, улица
Рокоссовского, 18/2**

4 990 000 ₽

Омская область, Омск, улица Рокоссовского, 18/2

Улица

[улица Рокоссовского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

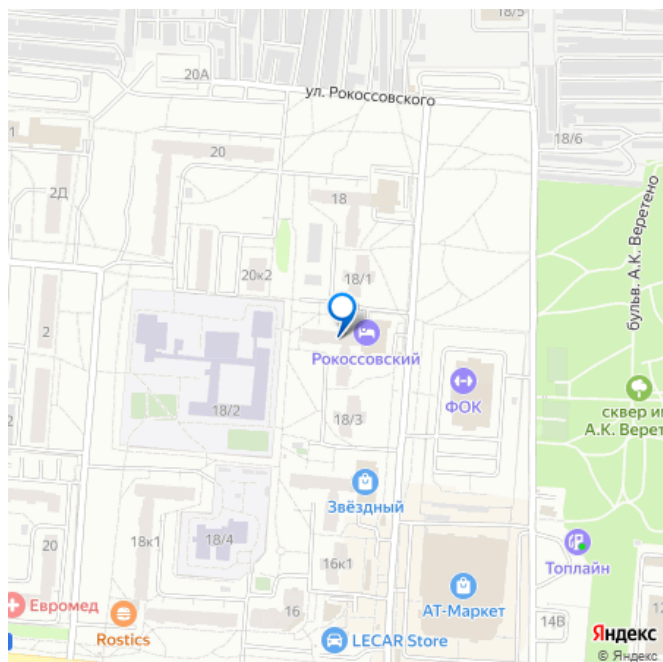
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9285156996>

Мария Цыплакова, Мария Цыплакова

**79136807393, 7913140
8499**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

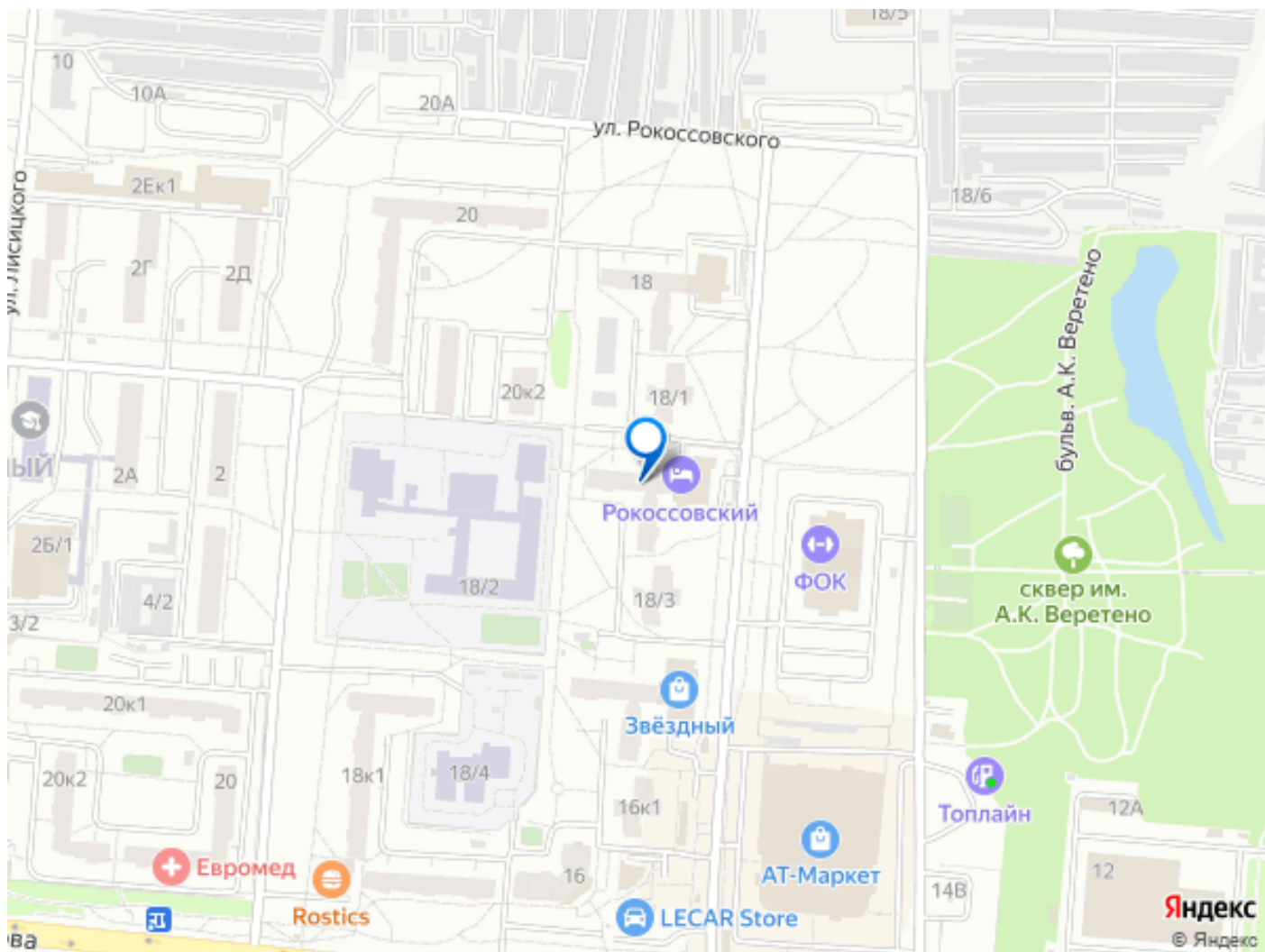
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Чистая, светлая 2-х комнатная квартира оригинальной планировки в районе АТ-Маркета. Большая кухня 9 кв.м., просторные и светлые комнаты 18,5 и 12,5 кв.м., есть большая гардеробная 3,5 кв.м., балкон. Комнаты изолированные. Установлены счетчики. Сантехника вся исправна. На полу настоящий паркет в хорошем состоянии, который можно отреставрировать, есть мебель. Очень удобно для молодой семьи, можно заехать жить и потом понемногу делать ремонт для себя, квартира того стоит, подойдет и по сдачу. Дом хороший, в подъезде чисто, соседи все хорошие. Чистая продажа. Документы готовы. Без долгов и обременений. Свободна. Прописанных нет. Подходит под любые сертификаты и ипотеку, помощь в оформлении гарантирую. Остановка рядом (ост. Дианова). Во дворе Школа 144, рядом Физкультурно-оздоровительный комплекс им. Дворного, АТ-Маркет, адаптивная школа-дет.сад 301, Детский сад 264, Школы 34, 36, в шаговой доступности Омский колледж профессиональных технологий, множество торговых комплексов и магазинов.





Move.ru - вся недвижимость России