

Михаил Чернов, ТимХаус

79136418007

Омская область, Омск, проспект
Королева, 24к2

6 795 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Королева, 24к2

Улица

[проспект Королева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 56 кв.м. по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт. Королева, 24к2. Квартира располагается на 4 этаже и предлагает комфортное проживание благодаря продуманной планировке с изолированными комнатами. Жилая площадь составляет 31 кв.м., а кухня площадью 9.5 кв.м. идеально подходит как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. В квартире выполнен качественный и свежий ремонт, который подчеркнет ваш индивидуальный стиль. Раздельный санузел добавляет удобства, а встроенные шкафы позволяют эффективно организовать пространство. Просторная лоджия станет отличным дополнением для уютных вечеров или легких тренировок на свежем воздухе. Современные стеклопакеты обеспечивают отличную звукоизоляцию, а удачное расположение окон на юго-запад позволяет наслаждаться солнечными днями.

Микрорайон отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся гимназия 9 и детский сад 4, что станет значительным плюсом для семей с детьми. Любители активного отдыха оценят близость парка на Королева, а торговый комплекс с продуктовыми магазинами, включая магазин Метро, не оставит вас без необходимых покупок. Дом расположен в тихом квартале с благоустроенной территорией, а соседи — доброжелательные и активные, проживающие здесь с момента сдачи дома. Подъезд находится в образцовом порядке, а придомовая территория ухоженная под наблюдением надежной управляющей компании. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры. Дополнительная информация по телефону. Показ в удобное для вас время!





