move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9282408708

Создано: 04.07.2025 в 21:48

Обновлено: 15.09.2025 в 21:41

АгентПлюс, АгентПлюс

79136605248,79892278357

Омская область, Омск, улица А.Н. Кабанова, 2

9 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица А.Н. Кабанова, 2

для заметок

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.7 м
Жилая площадь	30 м^2
Площадь кухни	15 м^2
Общая площадь	56 м^2
Этаж	6/15

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	

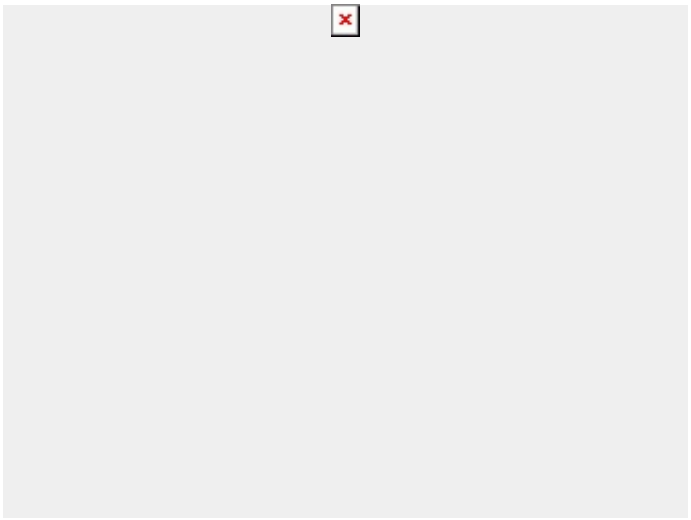
	на улицу
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	
	да

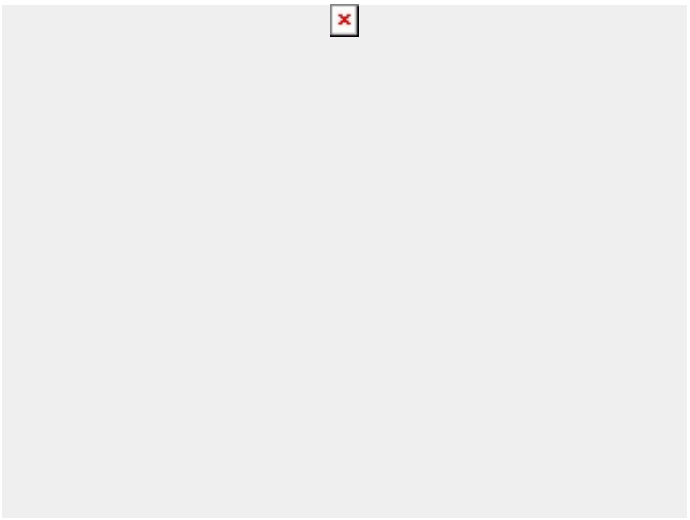
возможна ипотека, лифт, парковка

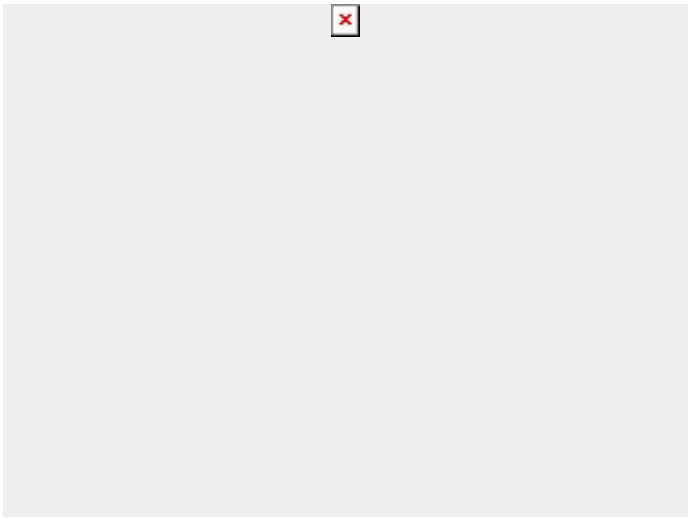
Описание

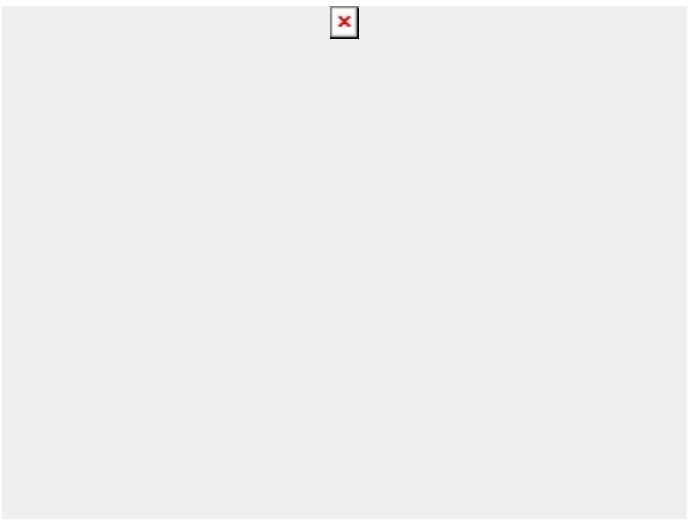
Захватывающий вид и комфортная жизнь: Ваша новая квартира на Левом берегу! Предлагаем к продаже отличную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме, 2023 года постройки. Квартира находится на комфортном 6 этаже с прекрасным видом на Иртыш и Арену G-Drive! Квартира с продуманной планировкой «бабочка» предлагает максимум света и пространства: две отдельные спальни, просторная кухня-гостиная, идеально подходящая для семейных вечеров и встреч с друзьями, вместительная гардеробная. Современный дизайнерский ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов, создавая атмосферу уюта и комфорта. -Просторный совмещенный санузел отделан красивым керамогранитом, оборудован электрическим полотенцесушителем. Предусмотрены выводы для стиральной машины, водонагревателя. Лаконичное освещение! -Лоджия с панорамным видом, с ремонтом (натяжной потолок, освещение, розетка, ковролин). -Встроенный кухонный гарнитур с

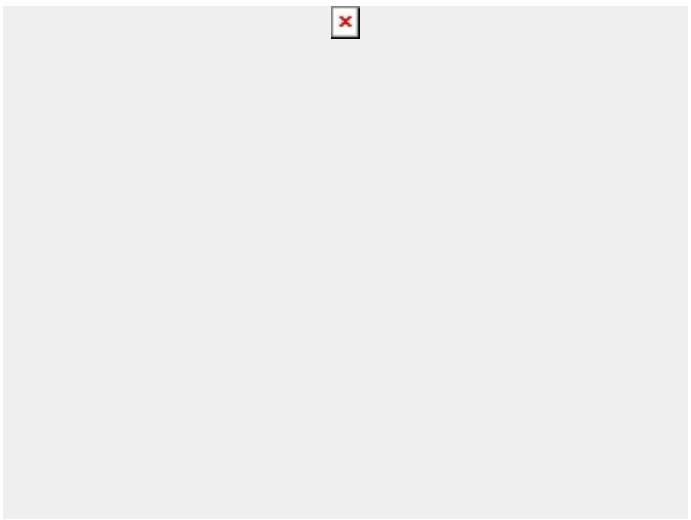
необходимой техникой (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, микроволновая печь) и встроенный шкаф под холодильник ждет своих хозяев. А так же установлена обеденная зона со стульями. -В спальне уже установлен кондиционер. -Комфортная прихожая-установлена софа, для Вашего удобства обувания, зеркало с бра, часы. (есть возможность установить вешалку, обувницу, шкаф и тд, на Ваше усмотрение. Все продумано до мелочей, проводка, розетки, освещение, в каждой комнате шторы-все для Вашего комфорта и уюта! Во дворе современная детская и спортивная площадки, очень много парковочных мест, что делает этот дом привлекательным для проживания. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, супермаркеты, рынок, поликлиника, Арена G-Drive, парк. Район активно развивается и застраивается, на сегоняшний день-самый перспективный для проживания на Левом Берегу! Квартира от одного взрослого собственника, без обременений, готова к быстрой сделке. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!

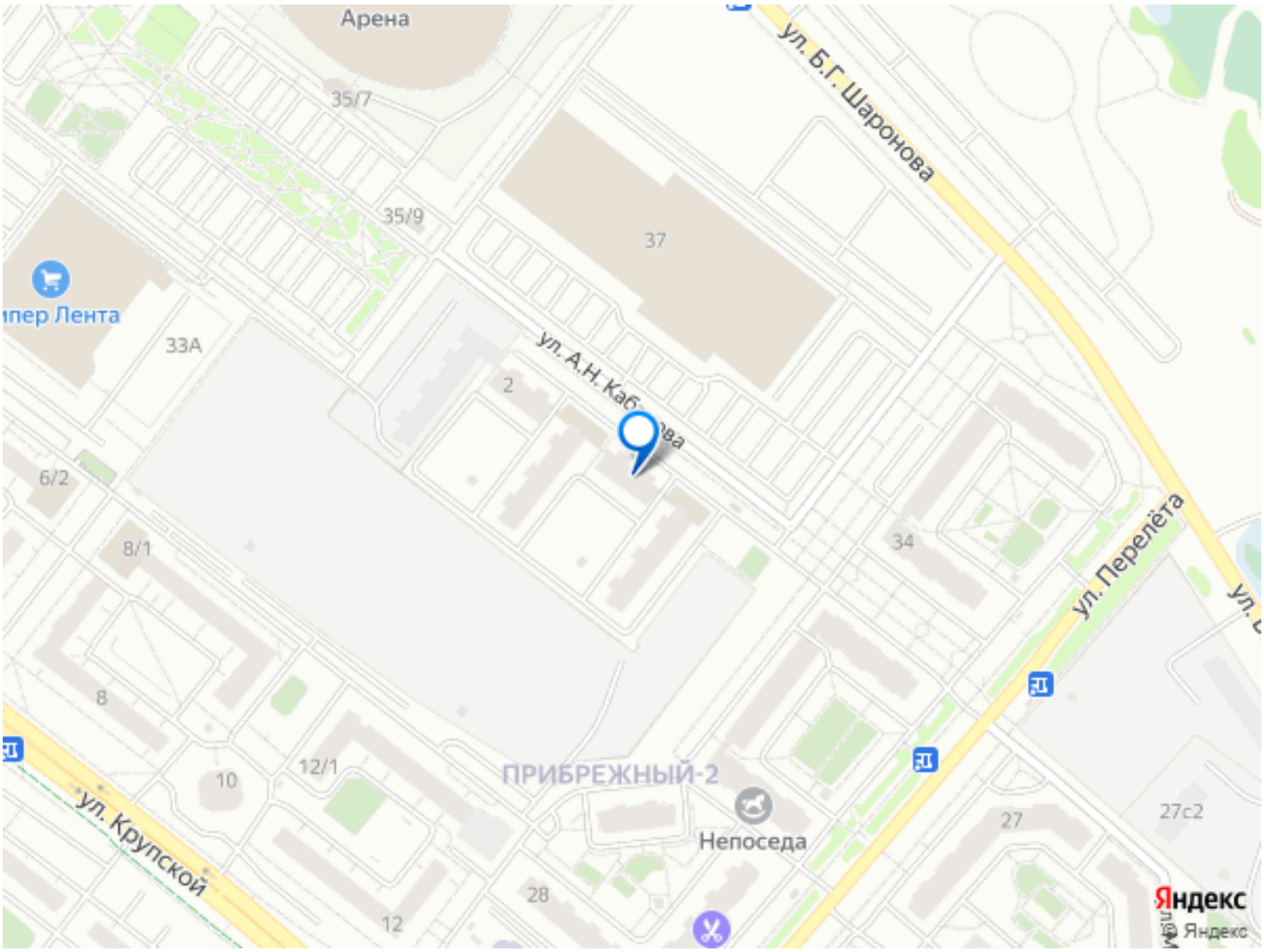












Move.ru - вся недвижимость России