

Создано: 10.09.2025 в 19:36

Обновлено: 29.09.2025 в 11:31

<https://omsk.move.ru/objects/9284863676>

Емельянова Анна, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136806019

Омская область, Омск, улица Гуртьева, 35

5 597 000 ₽

Омская область, Омск, улица Гуртьева, 35

Улица

[улица Гуртьева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

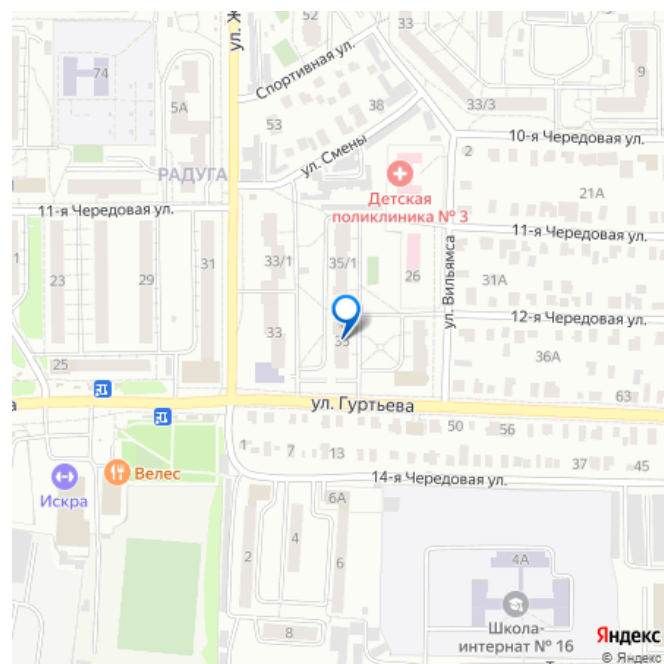
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

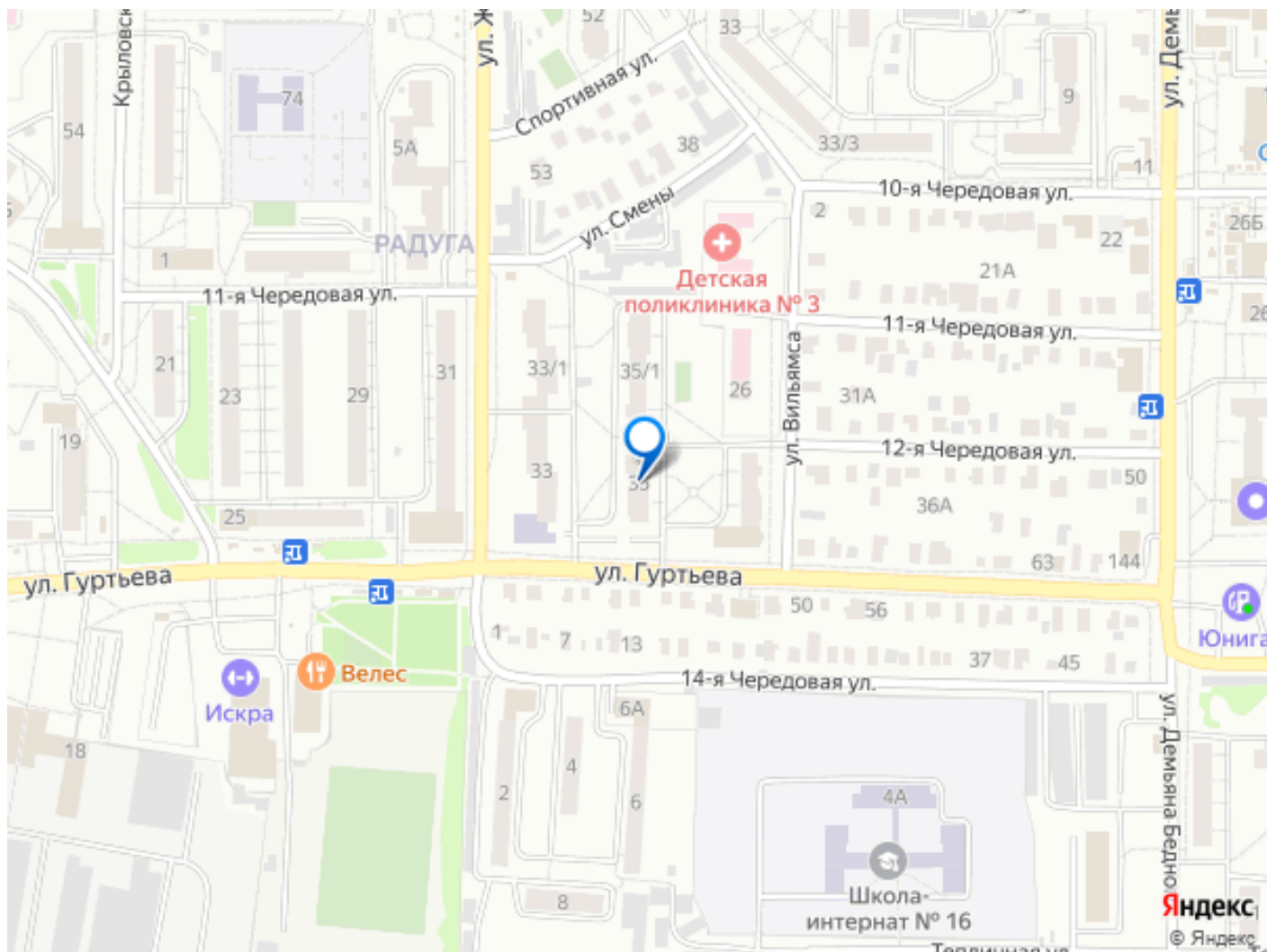
да

возможна ипотека

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает приобрести готовую для проживания квартиру в районе остановки «ПО «Иртыш»». Квартира расположена на комфортном этаже. Отличное состояние, свежий ремонт, все сделано качественно и из хороших материалов. Окна ПВХ ориентированы на западную сторону, лоджия остеклена ПВХ и обшита деревом. Плита электрическая. Кухонный гарнитур остается в подарок новым владельцам! В квартире никто не прописан и не проживает. Чистый подъезд, широкие площадки тамбура, хорошие соседи. Во дворе дома большая детская площадка, есть парковка. Район с развитой инфраструктурой, удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой район города. В шаговой доступности расположены школы 79, 122 и 3, детские сады 302 и 21, поликлиника 3, библиотека, школа искусств, КДЦ им. Свердлова, отделение почты, ТК «Сахалин», аптеки, банкоматы и супермаркеты. Остались вопросы? Звоните, мы с удовольствием покажем и поможем Вам купить эту квартиру. Документы готовы. Гарантируем безопасность сделки!





Move.ru - вся недвижимость России