

🕒 Создано: 11.06.2025 в 08:21

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 08:48

Собственник

**79884897221,7988954
4109**

**Омская область, Омск, улица Завертяева,
9к6**

6 900 000 ₺

Омская область, Омск, улица Завертяева, 9к6

Улица

[улица Завертяева](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

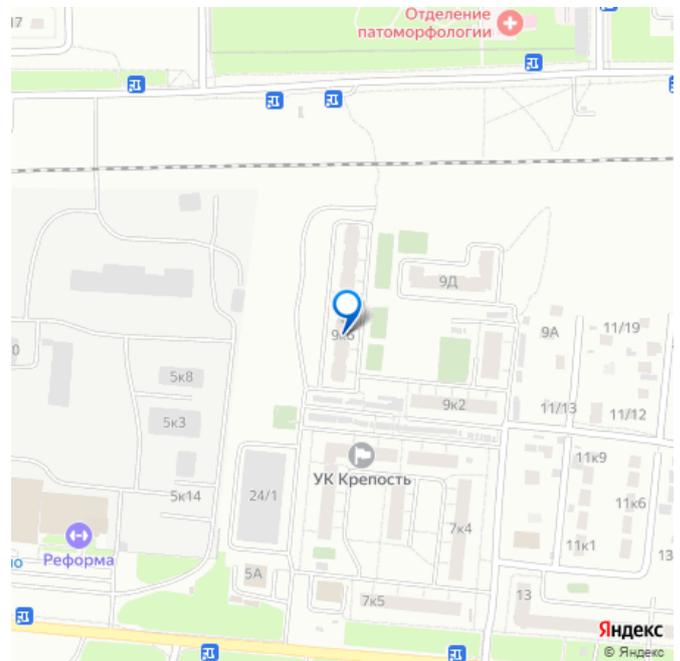
10 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске на улице Завертяева, 9кб. Общая площадь квартиры составляет 56,5 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2014 году. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, обеспечивая отличное естественное освещение. Особенности квартиры: наличие 2 застекленных лоджий + балкон! И в подарок - 3 комната (от застройщика). Перепланировок - нет! В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создает атмосферу комфорта и уюта. Все комнаты оформлены в современном стиле, что позволяет сразу же въехать без дополнительных вложений. Кухня оборудована всей необходимой техникой, а просторная лоджия станет идеальным местом для отдыха. Санузел отделан качественными материалами и оснащен современной сантехникой. Дом находится в отличном состоянии, ухоженная территория вокруг дома и наличие парковочных мест делают жизнь здесь очень комфортной. В подъезде установлен современный лифт, а также проведен капитальный ремонт, поэтому можно не беспокоиться о дополнительных затратах. Район, в котором расположена квартира, прекрасно подходит для семей с детьми. В шаговой доступности

находятся детские сады и клиники, что делает жизнь с детьми более удобной. Рядом есть магазины и другие необходимые для повседневной жизни объекты инфраструктуры. В шаговой доступности Аква Рио! Условия сделки прозрачны и понятны. Квартира готова к продаже, ипотека возможна. Все документы в порядке, обременений нет. Прямая продажа от агентства, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома.



