

Создано: 02.07.2025 в 09:48

Обновлено: 24.10.2025 в 16:59

**Омская область, Омск, улица
Молодогвардейская, 1/1**

6 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Молодогвардейская, 1/1

Улица

[улица Молодогвардейская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

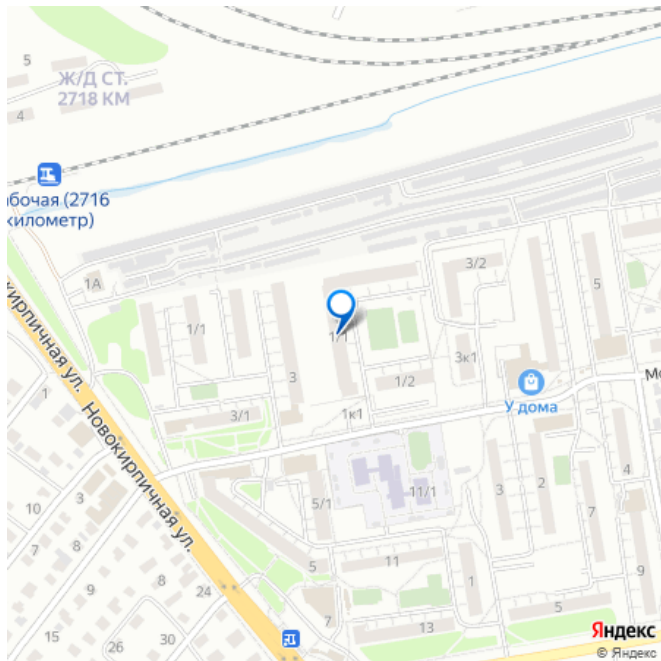
раздельный

Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9282292818>

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

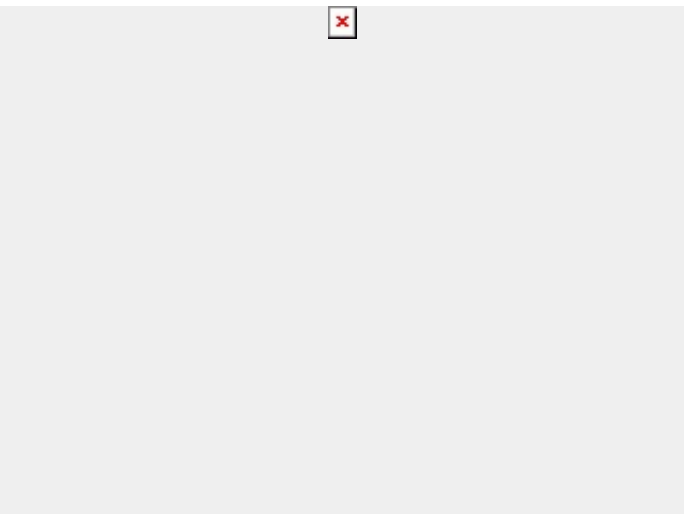
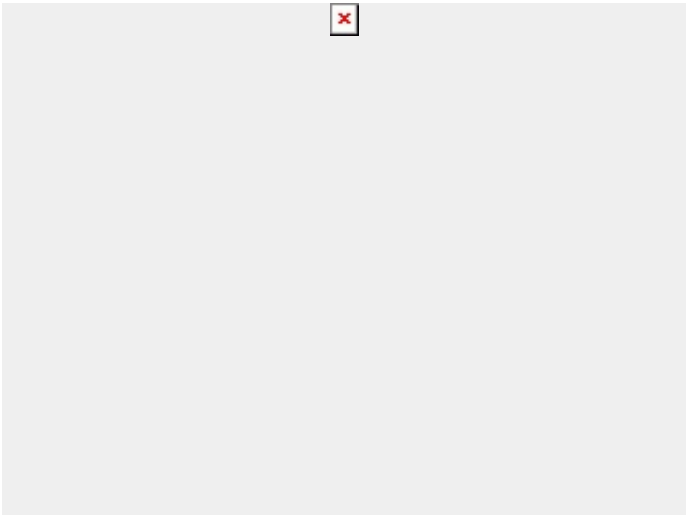
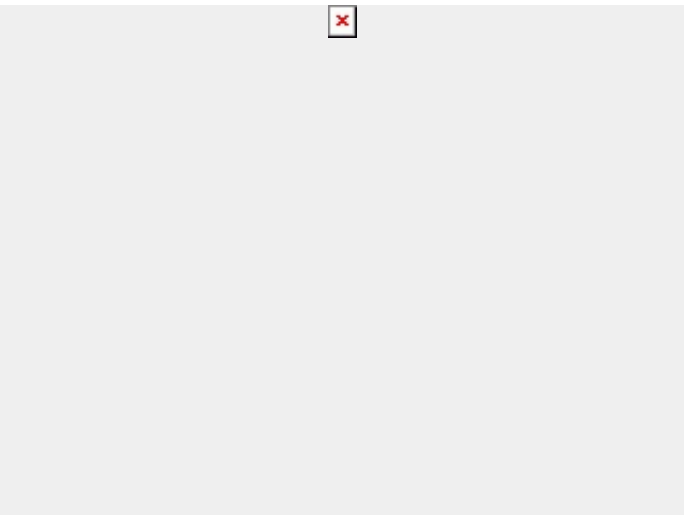
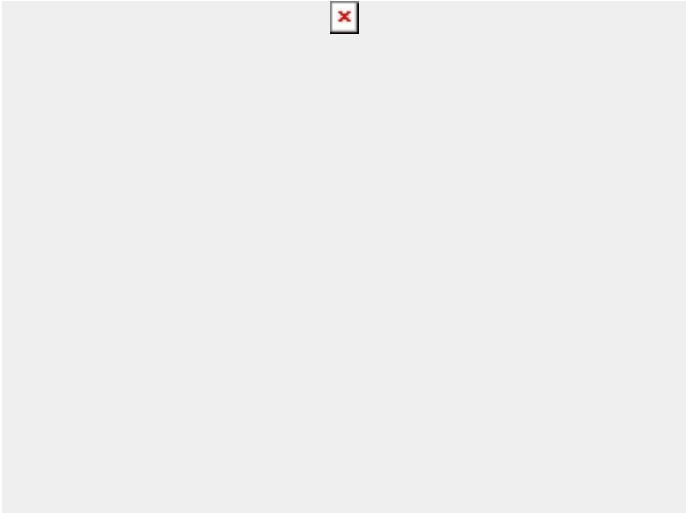
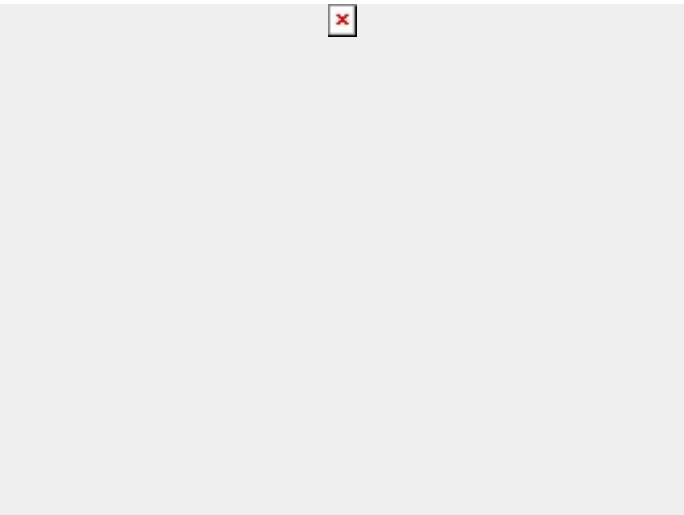
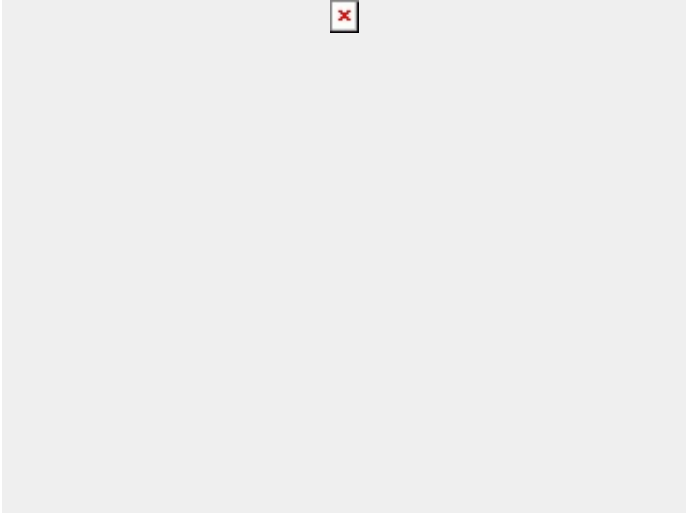
да

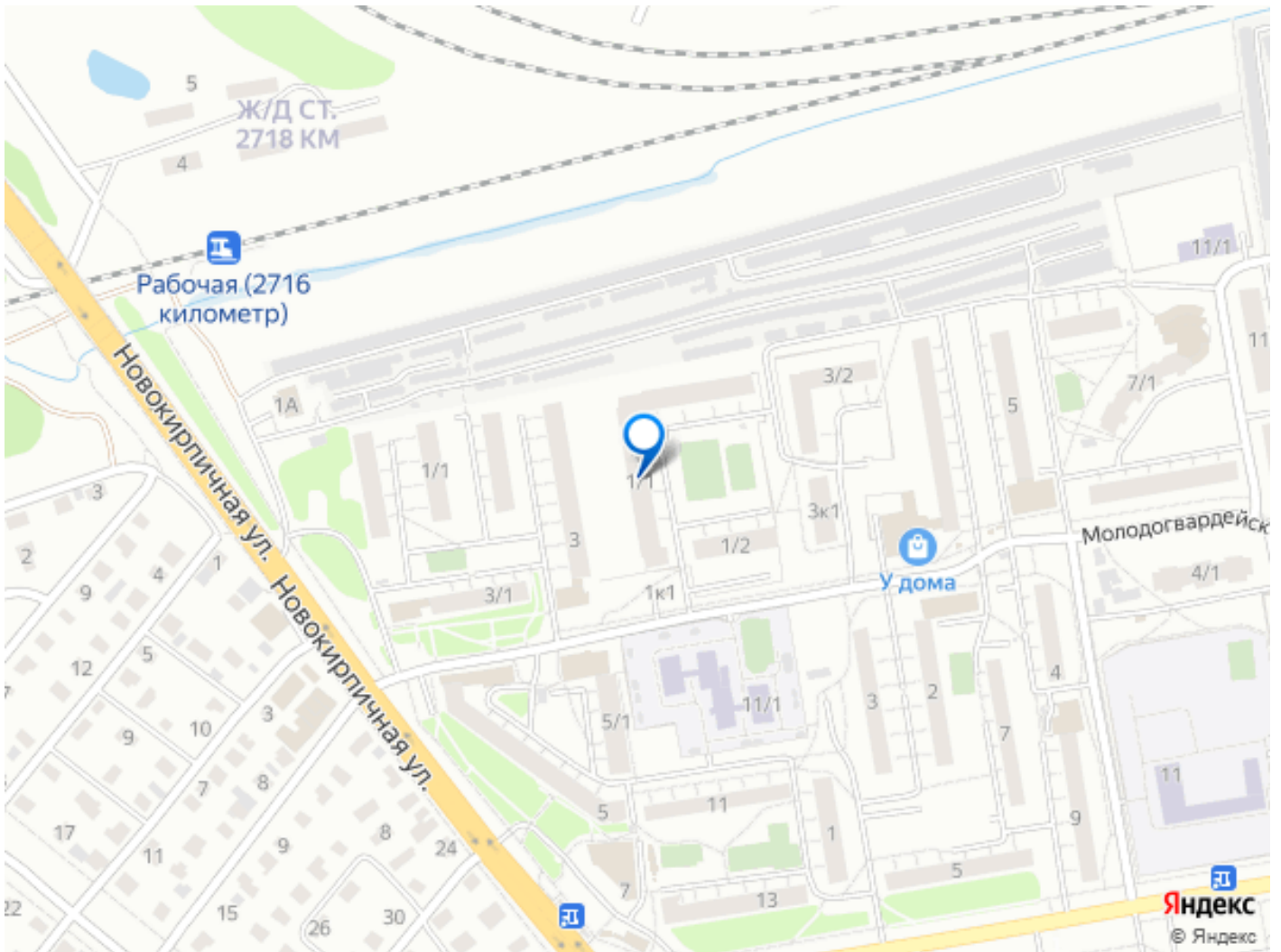
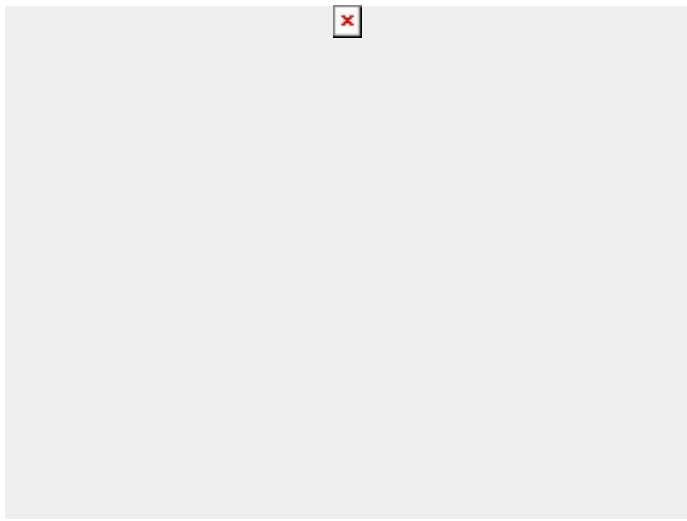
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1665360. МИАРД Владис предлагает квартиру в доме с закрытой территорией! Двор огорожен! Парковочные места есть всегда. В доме 2005 года постройки ТСЖ, поэтому в подъездах и дворовых территориях всегда чисто и ухоженно. Полнометражная квартира с качественным косметическим ремонтом: межкомнатные двери из массива, на кухне и в прихожей на полу - керамогранит, в остальных комнатах ковролин, ванная комната и санузел в плитке. Всё, что Вы видите на фото остается новым владельцам. Комнаты все изолированы, кухня - 8.7 кв.м с кухонным гарнитуром и выходом на застекленную лоджию. Гостиная - 18.8 кв.м, спальня - 12.4 кв.м, вместительная прихожая - 7.1 кв.м со встроенным шкафом-купе. В квартире стоят приборы учета воды и электричества. Инфраструктура района развита. Есть все для комфортного проживания. Остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома. Рядом с домом детский сад 38, школа 110, детский сад 20,18. В округе множество супермаркетов, магазинов, аптек, парикмахерских, в 5 минутах от дома Торговый комплекс «Южанка», «ПароПлаза» и т.д. Один взрослый собственник, без долгов и обременений! Звоните! Покажу в удобное для

Вас время! Подходит под ипотеку и сертификаты. Помогу в получении положительного результата по ипотеке.





Move.ru - вся недвижимость России