

Сергей Жданов, Верное Решение

79831125619

🕒 Создано: 24.07.2025 в 13:17

🔄 Обновлено: 16.09.2025 в 18:12

Омская область, Омск, проезд 3-й

Амурский, 3к1

6 200 000 ₺

Омская область, Омск, проезд 3-й Амурский, 3к1

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

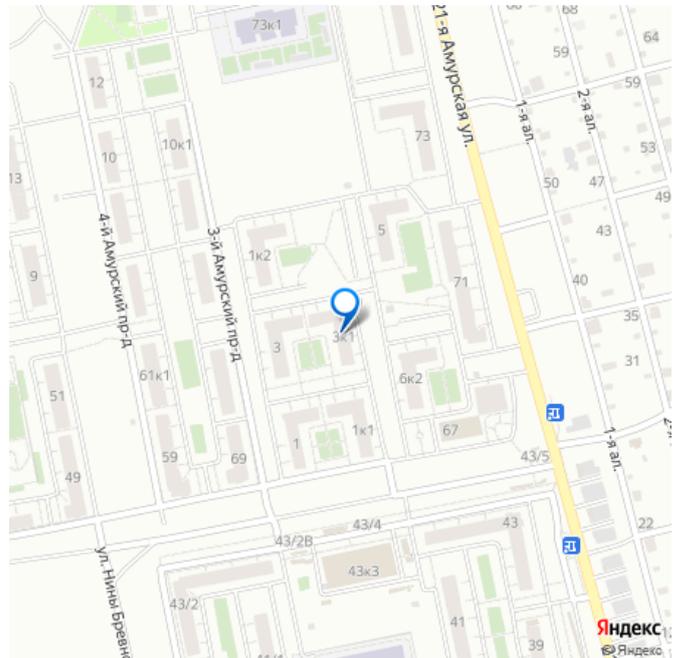
раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



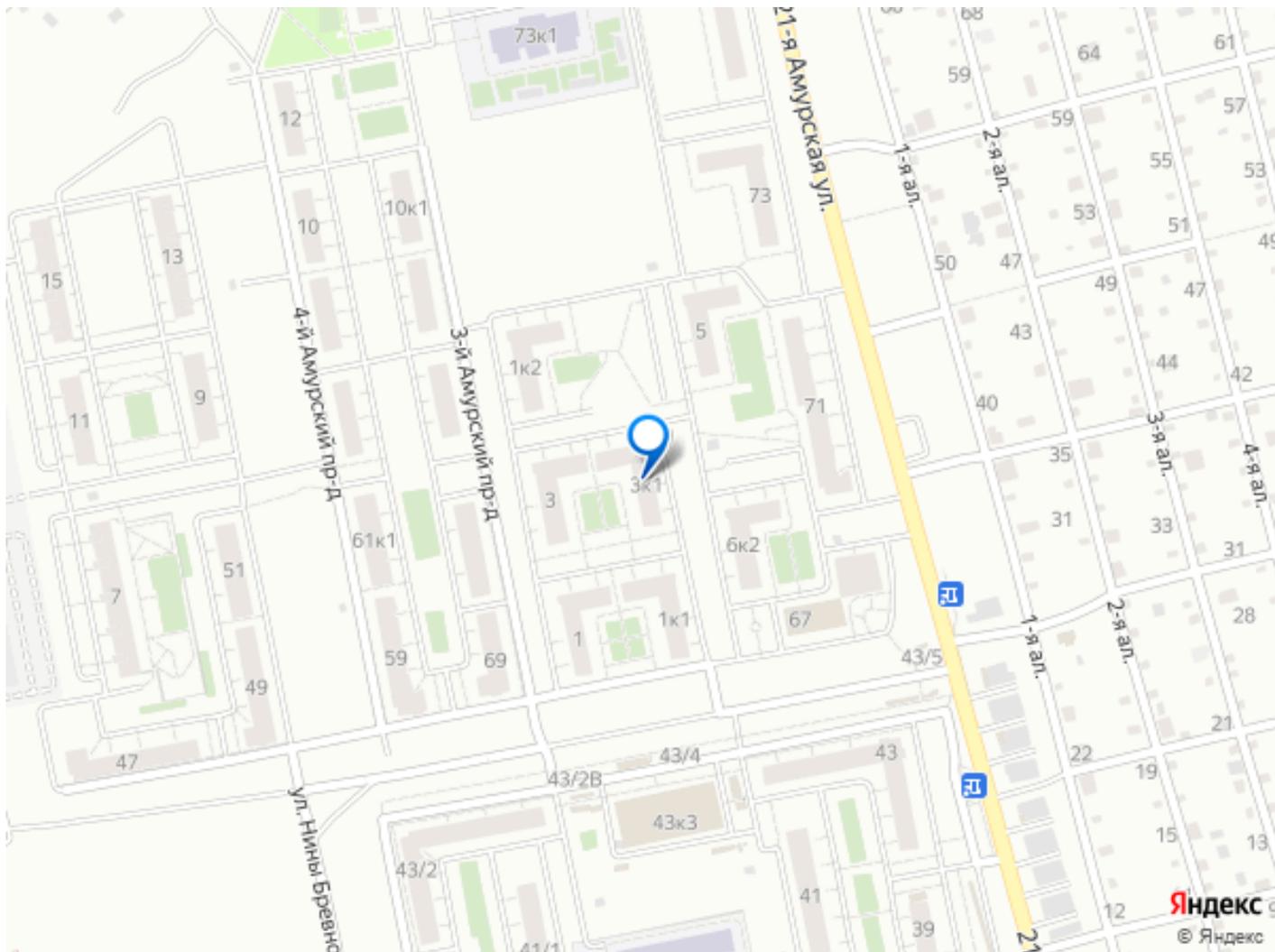
лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира на 4 этаже 4-х этажного панельного дома (улучшенная серия). Год постройки дома - 2019. Общая площадь квартиры 56,2 кв.м. Просторная кухня - 8,2 кв.м. Окна выходят на две стороны дома (на парковку и детскую площадку). Квартира просторная, теплая. Санузел раздельный, выполнен ремонт - произведена замена сантехники. При продаже остается: встроенный шкаф в спальне, гардеробная, кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф. Остальная мебель по договоренности. Управляющая компания Наш дом-жэу 1. Благоустроенный двор - детская площадка во дворе. Большая парковка около дома. Инфраструктура: Школы 81, 96, Детский сад Я гений, 44, 366, гипермаркет Лента, Лемана Про (бывший Леруа), Аква-парк РИО. Микрорайон благоприятный, тихий, спокойный, новый и развивающийся. . Остановка Конечная Микрорайон Амурский-2 в 5 минутах от дома. Подходит под ипотеку. Оказываем помощь в одобрении ипотеки с выгодной для Вас процентной ставкой. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России