

Создано: 21.08.2024 в 11:36

Обновлено: 30.09.2025 в 10:12

**Омская область, Омск, улица Красный  
Путь, 105к1**

**11 000 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 105к1

Улица

[улица Красный Путь](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

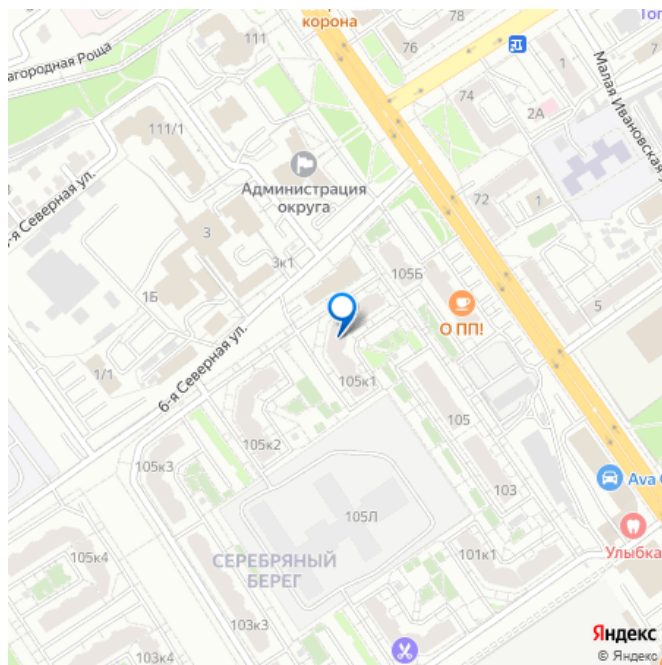
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9262213668>

**Елена Багбая, Елена Багбая**

**79136311985,7913141  
2183**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная светлая видовая евро-двушка в одном из лучших районов города, ЖК « Серебряный берег». Дом 2016 года постройки ,окна удачно расположены на две противоположные стороны, выход на лоджию из кухни, санузел совмещен. Предусмотрена отдельная гардеробная комната ,шкаф-купе в прихожей. Стены выровнены, обои под покраску в нейтральных оттенках, в комнатах и коридоре на полу -ламинат, прихожая, кухня и санузел - керамическая плитка, пол с подогревом, потолок натяжной во всей квартире и на лоджии.

Перепланировка согласована. Из спальни вид в сторону Иртыша, на Колесо обозрения,школу, из кухни и гостиной на детскую площадку, зону парковки .Бонус для покупателя- кухонный гарнитур с бытовой техникой, кондиционер, плита электрическая, индукционная,холодильник,стиральная машина. Установлены приборы учета на свет

,воду, отопление. Первый и единственный  
взрослый собственник, без ипотеки и  
маткапитала. Продажа в связи с переездом.  
Район с отличной развитой инфраструктурой.  
В непосредственной близости парк отдыха  
Зеленый остров, культурные ,спортивные и  
развлекательные центры, образовательные  
учреждения ,сетевые магазины, аптеки,  
банки. Транспортная развязка в любом  
направлении. Документы готовы.Реальному  
покупателю разумный торг.



