

🕒 Создано: 08.10.2025 в 12:53

Обновлено: 08.10.2025 в 13:08

<https://omsk.move.ru/objects/9285587813>

Собственник

**79131421583,7913141
8540**

**Омская область, Омск, улица Завертяева,
9к17**

5 450 000 ₽

Омская область, Омск, улица Завертяева, 9к17

Улица

[улица Завертяева](#)

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

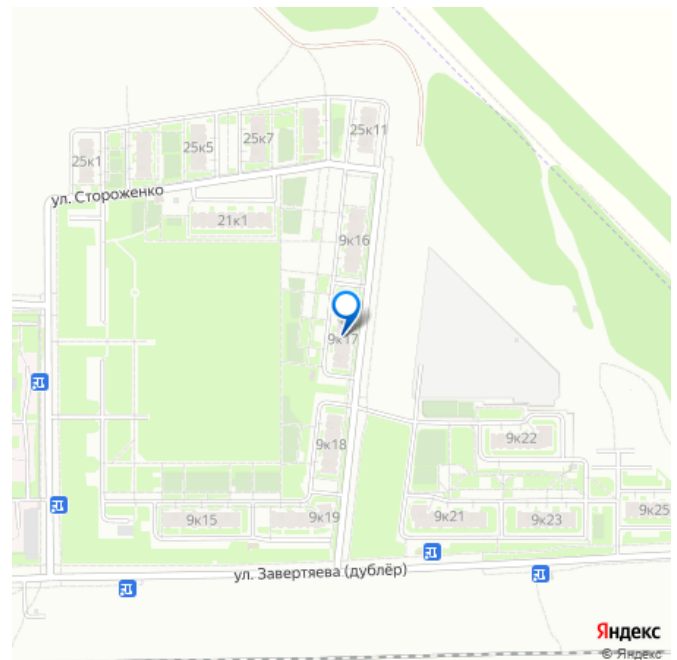
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в современном доме 2015 года постройки.

Общая площадь квартиры составляет 55,7 кв. м, жилая площадь — 33 кв. м, а кухня — 9 кв. м.

Квартира расположена на первом этаже

десятиэтажного панельного дома. Высота

потолков — 2,7 метра. Окна выходят на

улицу, поэтому комнаты наполнены

естественным светом. В квартире выполнен

косметический ремонт. Просторная кухня

оборудована всем необходимым для

комфортного приготовления пищи. Комнаты

светлые и уютные, что создаёт комфорт и

уют для проживания. В квартире есть одна

лоджия, где можно обустроить зону для

отдыха или хранения. Санузел раздельный.

Дом находится в хорошем состоянии,

подъезд чистый и ухоженный. Есть

пассажирский лифт, а для владельцев

автомобилей предусмотрена наземная

парковка. чистая продажа. можно под

коммерческую недвижимость. Район обжитой

и имеет развитую инфраструктуру. В шаговой

доступности находятся детские сады,

клиники и магазины. Это удобно для семей с

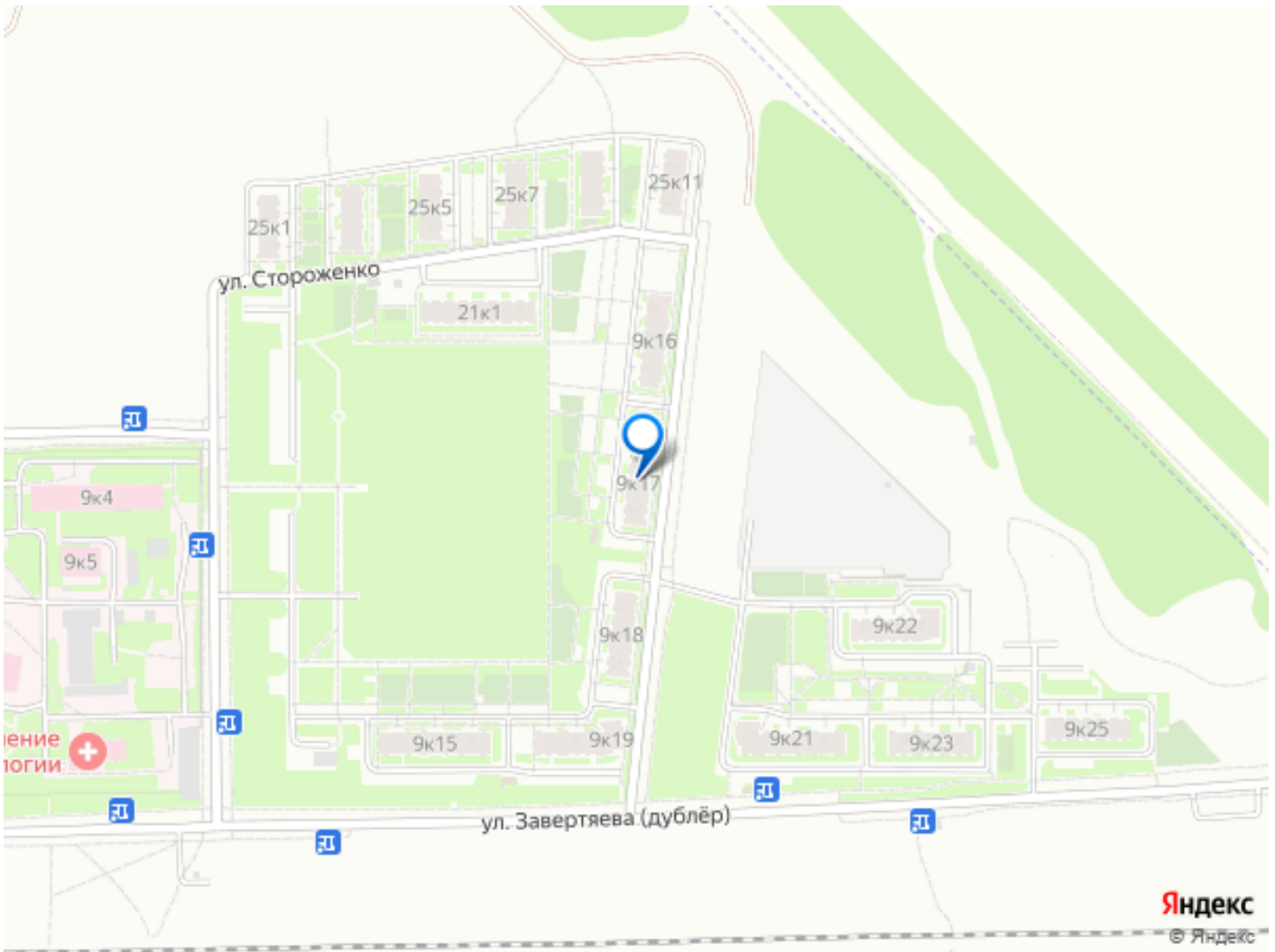
детьми и тех, кто ценит комфорт городской

жизни. Квартира продаётся от собственника,

без обременений и посреднических комиссий.

Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России