

Создано: 23.10.2025 в 10:44

Обновлено: 27.10.2025 в 05:16

**Омская область, Омск, улица Ватутина,
24/1**

6 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ватутина, 24/1

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

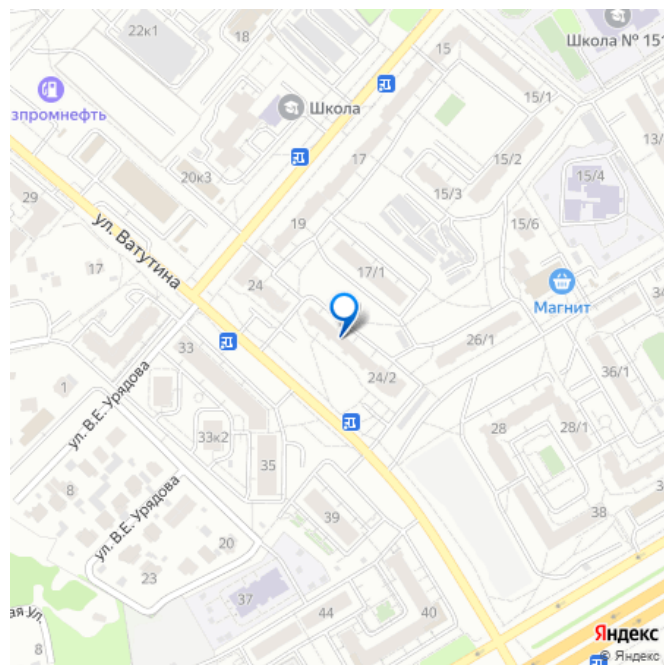
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9285985204>

ЕВРОДОМ, ЕВРОДОМ

**79139704643,7983520
8952**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальный вариант как для проживания так и для инвестиций. Светлая и очень теплая 2-х комнатная квартира с планировкой бабочка в центре Левобережья- идеальное место для вашей семьи! Дом 2004 года постройки. О квартире: Планировка продумана до мелочей и включает в себя: 2 изолированные комнаты с окнами на две стороны, просторную кухню с гарнитуром и встроенной техникой, раздельный санузел, удобный холл-прихожую, просторный балкон.

Предусмотрено достаточное количество мест хранения. Ремонт: простой ремонт, можно сразу заехать и жить. О доме: На придомовой территории есть достаточное количество парковочных мест, видеонаблюдение.

Огромный, безопасный внутренний двор, в котором все предусмотрено для детей и взрослых. Есть детская и спортивная площадки, скамейки для спокойного отдыха.

Доброжелательные соседи, лояльная управляющая компания. Инфраструктура: Рядом есть всё для комфортной жизни. В шаговой доступности школы и детские сады, «»Победа»», «»Магнит»», «»Пятерочка»», «»Сбербанк»», остановка общественного транспорта, салоны красоты, фитнес-центры, аптеки, банки, поликлиника. Оживлённая

транспортная развязка и само расположение дома обеспечит вам абсолютную мобильность в любое время суток. Отличная транспортная доступность — это одно из главных преимуществ, которое делает вашу жизнь более комфортной и удобной. Вы можете приобрести эту квартиру по ипотеке со ставкой от 14, 99% !!! Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время.



