

Геннадий Осипов, Геннадий Осипов
79139704261

 Создано: 12.10.2025 в 07:52
Обновлено: 12.10.2025 в 08:41

**Омская область, Омск, Арктическая
улица, 23**

6 565 000 ₽

Омская область, Омск, Арктическая улица, 23

Улица

[улица Арктическая](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

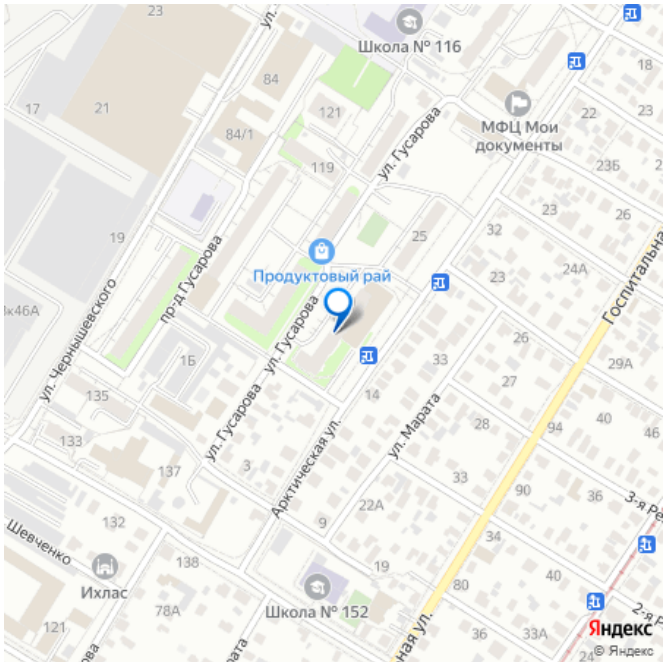
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1995 году.

Общая площадь составляет 54 кв. м, жилая площадь — 34 кв. м, кухня — 8 кв. м.

Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома, окна выходят как во двор, так и на улицу. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Планировка включает одну лоджию и один балкон, которые добавляют дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей.

Санузел раздельный, что удобно для семьи.

Квартира частично меблирована, есть все необходимое для комфортного проживания.

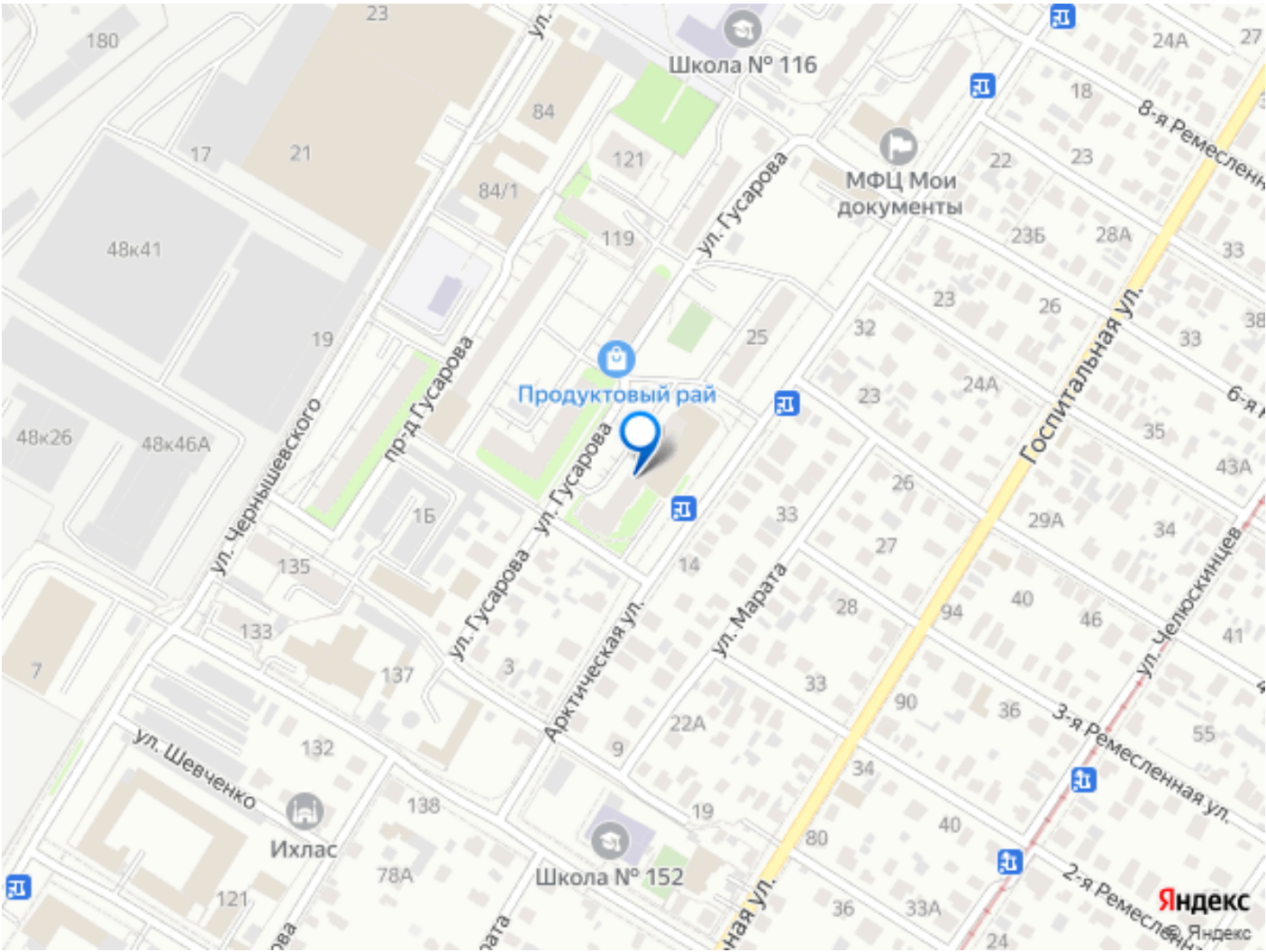
Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом, что упрощает повседневные дела. Парковка наземная, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Условия сделки максимально прозрачны. Покупка квартиры возможна в ипотеку, документы готовы к сделке.

Обременений на квартире нет, что

гарантирует безопасность покупки.

Агентство не взимает комиссию с покупателя, поэтому никаких дополнительных расходов. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть это отличное предложение своими глазами и оценить все преимущества. Мы уверены, что эта квартира станет для вас настоящим домом, в который захочется возвращаться каждый день.





Move.ru - вся недвижимость России