

 Создано: 27.09.2025 в 13:01
Обновлено: 10.10.2025 в 09:07

Собственник
79139705624

Омская область, Омск, улица Степанца, 8Б

6 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Степанца, 8Б

Улица

[улица Степанца](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

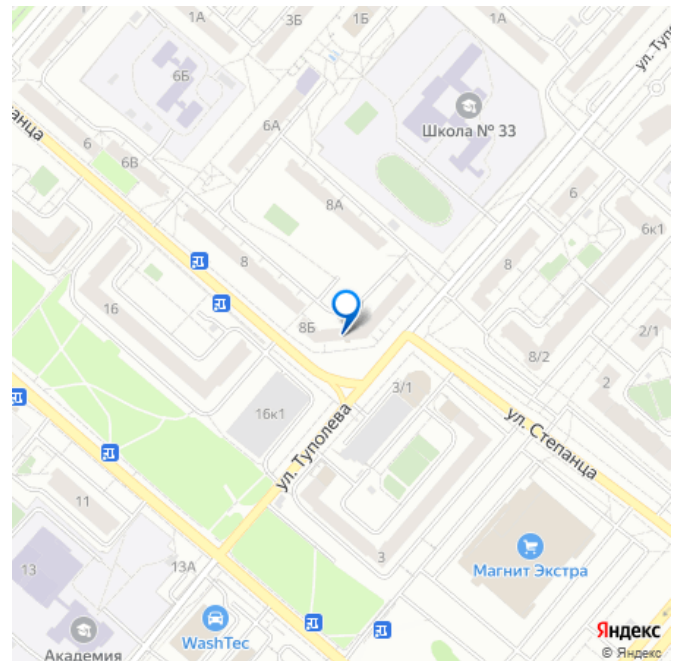
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

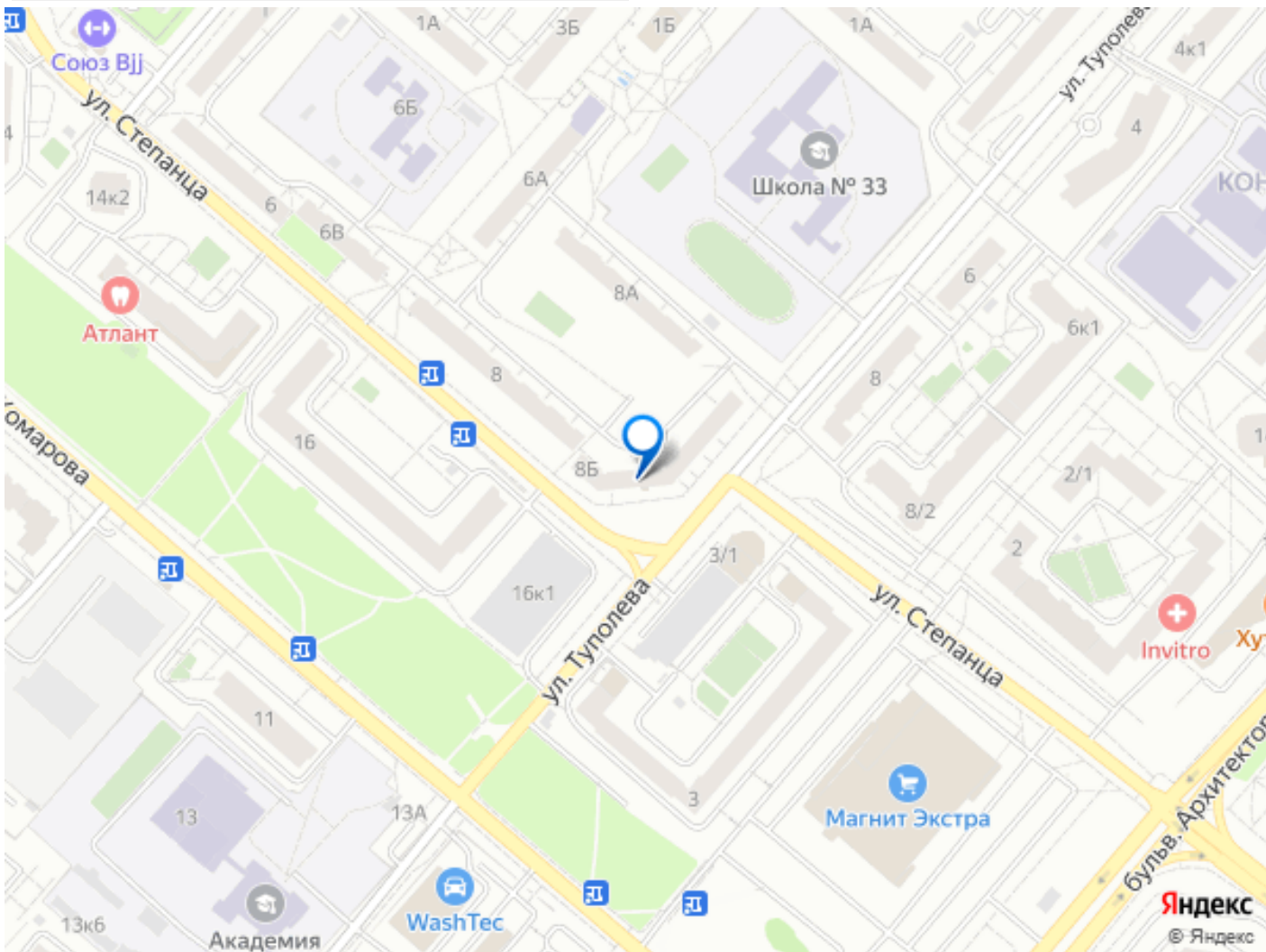
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме на улице Степанца, 8Б, в Омске. Общая площадь квартиры составляет 54 кв.м, жилая площадь — 40 кв.м, а кухня — 9 кв.м. Квартира расположена на последнем, 10-м этаже, что обеспечивает тишину и отличный вид из окон. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет простора и света в помещение. Квартира после евроремонта, поэтому можно сразу заехать и жить.

Удобная планировка включает совмещенный санузел, что удобно для семьи. На кухне и в комнатах современная мебель, есть вся необходимая техника. Балкон застеклен, что позволяет использовать его как дополнительное место для отдыха или хранения. Дом построен в 1993 году и находится в отличном состоянии. Панельное здание оборудовано пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет комфорта в повседневной жизни. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Время до

ближайшей остановки общественного транспорта — всего несколько минут пешком.
Прямая продажа от собственника. Документы полностью готовы к сделке, без обременений. Возможна покупка в ипотеку.
Цена обсуждается с реальными покупателями. Приглашаем на просмотр!
Запишитесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры.
Ваш новый дом ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России